

449063-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Marché de conception-réalisation pour la transformation d'un Foyer de Travailleurs Migrants de 306 unités de vie et 6 logements en une Résidence Sociale de 152 logements autonomes à Montgeron (91230)

OJ S 123/2026 30/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Adoma Siège

Adresse électronique: fabien.gras@adoma.cdc-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de conception-réalisation pour la transformation d'un Foyer de Travailleurs Migrants de 306 unités de vie et 6 logements en une Résidence Sociale de 152 logements autonomes à Montgeron (91230)

Description: Marché de conception-réalisation pour la transformation d'un Foyer de Travailleurs Migrants de 306 unités de vie et 6 logements en une Résidence Sociale de 152 logements autonomes à Montgeron (91230)

Identifiant de la procédure: cff5e592-f3fb-49ca-a782-415c1868d98e

Identifiant interne: NAT2026_13

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 rue d'Yerres

Ville: Montgeron

Code postal: 91230

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de conception-réalisation pour la transformation d'un Foyer de Travailleurs Migrants de 306 unités de vie et 6 logements en une Résidence Sociale de 152 logements autonomes à Montgeron (91230)

Description: Marché de conception-réalisation pour la transformation d'un Foyer de Travailleurs Migrants de 306 unités de vie et 6 logements en une Résidence Sociale de 152 logements autonomes à Montgeron (91230)

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 51 rue d'Yerres

Ville: Montgeron

Code postal: 91230

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 50 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pDoGDUqscN

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_pDoGDUqscN

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: oui

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Adoma Siège - Tribunal judiciaire de Paris
Description des délais d'introduction des procédures de recours: La signature du marché ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 16 jours, à compter de la date de la notification de rejet et d'attribution (11 jours en cas de notification par voie électronique). Un référé précontractuel peut être introduit dans ce délai jusqu'à la signature du contrat. Le référé contractuel peut être exercé dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union européenne (JOUE).

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Adoma Siège

Numéro d'enregistrement: 78805803009579

Adresse postale: 33 avenue Pierre Mendès-France

Ville: Paris

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: fabien.gras@adoma.cdc-habitat.fr

Téléphone: 0140614200

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pDoGDUqscN

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Paris

Adresse postale: Parvis Robert BADINTER

Ville: Paris

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 208e9fd1-9134-4ee6-9dd2-9115edd937e1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/06/2026 11:04:54 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 449063-2026

Numéro de publication au JO S: 123/2026

Date de publication: 30/06/2026