

449351-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Travaux de construction de bâtiments – BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten

OJ S 124/2026 01/07/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Adresse électronique: ilg-projekt@mag.linz.at

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

1.1. Acheteur

Nom officiel: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Adresse électronique: ilg-projekt@mag.linz.at

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Description: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Identifiant de la procédure: 8e98e97d-2c8c-44f5-bfc4-81ab5a0eb649

Identifiant interne: 176-00-26

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Roseggerstraße 20

Ville: Linz

Code postal: 4020

Subdivision pays (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pays: Autriche

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 717 094,51 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0448

Titre: Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Description: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Durée: 16 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Ausarbeitung Abwicklungskonzept

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Reduktion Bauzeit

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

Critère:

Type: Prix

Description: Bestbieterprinzip

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 72

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-5824

Nom officiel: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Numéro d'enregistrement: 9110016791531

Adresse postale: Pfarrgasse 7

Ville: Linz

Code postal: 4020

Subdivision pays (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pays: Autriche

Adresse électronique: ilg-projekt@mag.linz.at

Téléphone: +43 73270701500

Adresse internet: <http://ilg-linz.at/>

Profil de l'acheteur: <https://www.ilg-linz.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Chef de groupe

8.1. ORG-2638

Nom officiel: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Numéro d'enregistrement: 9110016791531

Adresse postale: Pfarrgasse 7

Ville: Linz

Code postal: 4020

Subdivision pays (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pays: Autriche

Adresse électronique: ilg-projekt@mag.linz.at

Téléphone: +43 73270701500

Adresse internet: <https://www.ilg-linz.at/>

Profil de l'acheteur: <https://www.ilg-linz.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

3a516f09-5bbc-42e1-a2d2-d9aef6de0336-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Fristerstreckung infolge entsprechender Bieteranfrage

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 92736765-5647-4f08-b24e-73cc181bed49 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/06/2026 12:52:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 449351-2026

Numéro de publication au JO S: 124/2026

Date de publication: 01/07/2026