

## 449420-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services liés aux déchets et aux ordures – Rahmenvertrag Sperrmüllentsorgung  
GESOBAU AG u. GESOBAU Wohnen GmbH u. Co. KG  
OJ S 124/2026 01/07/2026  
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: GESOBAU AG  
Adresse électronique: [einkauf@gesobau.de](mailto:einkauf@gesobau.de)  
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG  
Adresse électronique: [einkauf@gesobau.de](mailto:einkauf@gesobau.de)  
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Rahmenvertrag Sperrmüllentsorgung GESOBAU AG u. GESOBAU Wohnen GmbH u. Co. KG  
Description: Die Vergabe umfasst die Dienstleistung der Sperrmüllentsorgungen auf den Grundstücken der GESOBAU AG und GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG, deren Immobilienbesitz sich auf den Berliner Raum verteilt.  
Identifiant de la procédure: 098c3c69-3e91-47a2-8f49-57f914afde92  
Identifiant interne: Div-3-2575  
Type de procédure: Ouverte  
La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services  
Nomenclature principale (cpv): 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Berlin  
Code postal: 13187  
Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)  
Pays: Allemagne  
Informations complémentaires: Berliner Raum

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**  
Directive 2014/24/UE  
vgv -

### 2.1.5. Conditions du marché public

#### Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

#### Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Es gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Unternehmen müssen das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe in der Regel durch Eigenerklärung nachweisen.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: IB-K1

Description: Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Hierzu gehört auch die regelmäßige Entsorgung von Sperrmüll aus und in den Wohnanlagen, um für Sauberkeit zu sorgen, aber auch um Brandlasten zu verhindern. Der Auftragnehmer verpflichtet sich diese Aufgaben zu übernehmen.

Identifiant interne: 1

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Berlin

Code postal: 13187

Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: 1) Bietergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Die Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften gesamtschuldnerisch und benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Bietergemeinschaften haben eine entsprechende Bietergemeinschaftserklärung (liegt den Vergabeunterlagen bei) vorzulegen. 2) Geforderte Bescheinigungen und Nachweise sind von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft einzureichen. 3) Anfragen werden nur beantwortet, wenn sie mindestens 6 Tage vor Ablauf

der Angebotsfrist schriftlich per E-Mail oder vorzugsweise über die Vergabeplattform Berlin eingehen. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. 4) Der Bieter (einschließlich eventueller Drittunternehmer) darf weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Finanz-Sanktionslisten der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27. Mai 2002, 753 /2011 vom 1. August 2011 sowie 2580/2001 vom 27. Dezember 2001 ([www.finanz-sanktionsliste.de](http://www.finanz-sanktionsliste.de)) haben. Eine diesbezügliche Abfrage erfolgt vor Zuschlagserteilung durch die Vergabestelle. 5) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Teilnahme am Vergabeverfahren und der Erhalt der Vergabeunterlagen sind über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/> möglich. Die Vergabeunterlagen werden gemäß § 41 VgV Abs. 1 ab dem Tag der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung oder dem Tag der Aufforderung zur Interessenbestätigung unentgeltlich und vollständig als pdf-Dokumente auf der Plattform angeboten. Die Einreichung/Abgabe der Angebote kann elektronisch mit qualifizierter oder fortgeschrittener Signatur oder elektronisch in Textform über die Vergabeplattform des Landes Berlin erfolgen. Für den Erhalt der elektronischen bearbeitbaren Vergabeunterlagen ist eine einmalige, kostenlose Registrierung auf der Internetseite <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/registrierung-firma/> notwendig, soweit der Bieter nicht bereits registriert ist. Die Angebotsabgabe zu dieser Ausschreibung ist nur in elektronischer Form zulässig! Schriftlich eingereichte Angebote werden ausgeschlossen. Bitte beachten Sie, dass alle Bieter eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Bieterfragen durch selbstständige Einsicht verfolgen müssen. Einzusehen unter: <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: 1) Die Eignung ist durch eine der folgenden

Bescheinigungen bzw. Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich

(Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULV-Eintragung bei der

Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder Sachsen-Anhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des

ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere

Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige

Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c)

Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; Wenn keine

Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die unter a) bis c) geforderten Bescheinigungen und

Nachweise am Tag des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. 2) Nachweis einer

gültigen Transportgenehmigung für Berlin nach § 53 Kreislaufwirtschaftsgesetz, mit Angabe

der Abfallarten. 3) Nachweis einer gültigen Transportgenehmigung für Berlin nach § 54 Kreislaufwirtschaftsgesetz, mit Angabe der Abfallarten. 4) Nachweis der EU-Gemeinschaftslizenz (Verordnung (EG) Nr. 1071/2009 vormals Verordnung (EWG) Nr. 881/92). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: 1) Nachweis einer bestehenden

Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: für Personen- und Sachschäden 5.000.000 EUR mit zweifacher Maximierung, für Umweltschäden 500.000 EUR und für Vermögensschäden 100.000 EUR. Ersatzweise wird die Bestätigung zur Erweiterung der vorhandenen Versicherung bei Auftragsübernahme akzeptiert. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: 1) Nachweis eines geeichten Wiegesystems, welches das Gesamtgewicht vor Beladung, das Gewicht der aufgeladenen Teile und das Gesamtgewicht nach Beladung dokumentieren kann. Dazu muss die gesamte Ladefläche zum Verwiegen geeignet sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: 1) Erklärung über den Gesamtumsatz des Bieters in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. 2) Erklärung über den Umsatz des Bieters bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" (einzutragen unter „davon vergleichbare Leistungen“ im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“) in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. Für die geforderten Angaben ist ein Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: zu 2) Als Mindestanforderung für Los 1 gilt ein mittlerer Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 in Höhe von mindestens 250.000,00 EUR brutto. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gilt ein mittlerer Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 in Höhe von mindestens 350.000,00 EUR brutto als Mindestanforderung. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: 1) Erklärung über die Zahl der im Unternehmen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, unterteilt in Angestellte insgesamt und davon Leitungspersonal. Für die geforderten Angaben des Punktes ist ein Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung II" den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: zu 1) Als Mindestanforderung gilt für Los 1 eine durchschnittliche Anzahl von mindestens 5 Arbeitskräften in den abgeschlossenen

Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gilt eine durchschnittliche Anzahl von mindestens 10 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 als Mindestanforderung. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: 1) Referenzliste über ähnliche Leistungen (Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2020 bis zur Angebotseröffnung erbracht wurden bzw. gegenwärtig erbracht werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Für die geforderten Angaben ist das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: zu 1) Als Mindestanforderung für Los 1 gilt eine vergleichbare Referenz für die Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll mit einem Auftragsvolumen von mindestens 200.000 EUR brutto. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gelten 2 (zwei) vergleichbare Referenzen für die Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll mit einem Auftragsvolumen von mindestens 150.000 EUR brutto als Mindestanforderung. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Alternativ kann bei mehr als 1 (einem) Los Losen auch 1(eine) Referenz von mindestens 300.000 EUR brutto angeboten werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Angebotspreis

Description: Angebotspreis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206124>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die Vergabeplattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: online über die Vergabeplattform Berlin

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Berlin

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß §

160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: IB-K2 und KG

Description: Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Hierzu gehört auch die regelmäßige Entsorgung von Sperrmüll aus und in den Wohnanlagen, um für Sauberkeit zu sorgen, aber auch um Brandlasten zu verhindern. Der Auftragnehmer verpflichtet sich diese Aufgaben zu übernehmen. Für das Los 2 werden im Nachgang zwei getrennte Verträge mit der GESOBAU AG und der GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG geschlossen.

Identifiant interne: 2

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Berlin

Code postal: 13187

Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

##### **5.1.6. Informations générales**

###### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: 1) Die Eignung ist durch eine der folgenden

Bescheinigungen bzw. Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der

Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis

präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich

(Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für

öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULV-Eintragung bei der

Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder Sachsen-Anhalt oder Mecklenburg-

Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des

ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot

eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c) Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; Wenn keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die unter a) bis c) geforderten Bescheinigungen und Nachweise am Tag des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. 2) Nachweis einer gültigen Transportgenehmigung für Berlin nach § 53 Kreislaufwirtschaftsgesetz, mit Angabe der Abfallarten. 3) Nachweis einer gültigen Transportgenehmigung für Berlin nach § 54 Kreislaufwirtschaftsgesetz, mit Angabe der Abfallarten. 4) Nachweis der EU-Gemeinschaftslizenz (Verordnung (EG) Nr. 1071/2009 vormals Verordnung (EWG) Nr. 881/92). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: 1) Nachweis einer bestehenden

Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: für Personen- und Sachschäden 5.000.000 EUR mit zweifacher Maximierung, für Umweltschäden 500.000 EUR und für Vermögensschäden 100.000 EUR. Ersatzweise wird die Bestätigung zur Erweiterung der vorhandenen Versicherung bei Auftragsübernahme akzeptiert. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: 1) Nachweis eines geeichten Wiegesystems, welches das Gesamtgewicht vor Beladung, das Gewicht der aufgeladenen Teile und das Gesamtgewicht nach Beladung dokumentieren kann. Dazu muss die gesamte Ladefläche zum Verwiegen geeignet sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: 1) Erklärung über den Gesamtumsatz des Bieters in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. 2) Erklärung über den Umsatz des Bieters bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" (einzutragen unter „davon vergleichbare Leistungen“ im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“) in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. Für die geforderten Angaben ist ein Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: zu 2) Als Mindestanforderung für Los 2 gilt ein mittlerer Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 in Höhe von mindestens 150.000,00 EUR brutto. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gilt ein mittlerer Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 in Höhe von mindestens 350.000,00 EUR brutto als Mindestanforderung. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!



Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: 1) Erklärung über die Zahl der im Unternehmen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, unterteilt in Angestellte insgesamt und davon Leitungspersonal. Für die geforderten Angaben des Punktes ist ein Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung II" den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: zu 1) Als Mindestanforderung gilt für Los 2 eine durchschnittliche Anzahl von mindestens 5 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gilt eine durchschnittliche Anzahl von mindestens 10 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 als Mindestanforderung. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: 1) Referenzliste über ähnliche Leistungen (Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2020 bis zur Angebotseröffnung erbracht wurden bzw. gegenwärtig erbracht werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Für die geforderten Angaben ist das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: zu 1) Als Mindestanforderung für Los 2 gilt eine vergleichbare Referenz für die Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll mit einem Auftragsvolumen von mindestens 150.000 EUR brutto. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gelten 2 (zwei) vergleichbare Referenzen für die Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll mit einem Auftragsvolumen von mindestens 150.000 EUR brutto als Mindestanforderung. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Alternativ kann bei mehr als 1 (einem) Los Losen auch 1(eine) Referenz von mindestens 300.000 EUR brutto angeboten werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Angebotspreis

Description: Angebotspreis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206124>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die Vergabeplattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: online über die Vergabeplattform Berlin

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Berlin

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend

gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: IB-K3 und IB-K5

Description: Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Hierzu gehört auch die regelmäßige Entsorgung von Sperrmüll aus und in den Wohnanlagen, um für Sauberkeit zu sorgen, aber auch um Brandlasten zu verhindern. Der Auftragnehmer verpflichtet sich diese Aufgaben zu übernehmen.

Identifiant interne: 3

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Berlin

Code postal: 13187

Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

##### **5.1.6. Informations générales**

###### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: 1) Die Eignung ist durch eine der folgenden Bescheinigungen bzw. Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULV-Eintragung bei der Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder Sachsen-Anhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c) Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; Wenn keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die unter a) bis c) geforderten Bescheinigungen und Nachweise am Tag des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. 2) Nachweis einer gültigen Transportgenehmigung für Berlin nach § 53 Kreislaufwirtschaftsgesetz, mit Angabe der Abfallarten. 3) Nachweis einer gültigen Transportgenehmigung für Berlin nach § 54 Kreislaufwirtschaftsgesetz, mit Angabe der Abfallarten. 4) Nachweis der EU-Gemeinschaftslizenz (Verordnung (EG) Nr. 1071/2009 vormals Verordnung (EWG) Nr. 881/92). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: 1) Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: für Personen- und Sachschäden 5.000.000 EUR mit zweifacher Maximierung, für Umweltschäden 500.000 EUR und für Vermögensschäden 100.000 EUR. Ersatzweise wird die Bestätigung zur Erweiterung der vorhandenen Versicherung bei Auftragsübernahme akzeptiert. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: 1) Nachweis eines geeichten Wiegesystems, welches das Gesamtgewicht vor Beladung, das Gewicht der aufgeladenen Teile und das Gesamtgewicht nach Beladung dokumentieren kann. Dazu muss die gesamte Ladefläche zum Verwiegen geeignet sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: 1) Erklärung über den Gesamtumsatz des Bieters in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. 2) Erklärung über den Umsatz des Bieters bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" (einzutragen unter „davon vergleichbare Leistungen“ im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“) in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. Für die geforderten Angaben ist ein Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: zu 2) Als Mindestanforderung für Los 3 gilt ein mittlerer Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 in Höhe von mindestens 175.000,00 EUR brutto. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gilt ein mittlerer Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart "Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll" in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 in Höhe von mindestens 350.000,00 EUR brutto als Mindestanforderung. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: 1) Erklärung über die Zahl der im Unternehmen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, unterteilt in Angestellte insgesamt und davon Leitungspersonal. Für die geforderten Angaben des Punktes ist ein Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung II" den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: zu 1) Als Mindestanforderung gilt für Los 3 eine durchschnittliche Anzahl von mindestens 5 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gilt eine durchschnittliche Anzahl von mindestens 10 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 als Mindestanforderung. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: 1) Referenzliste über ähnliche Leistungen (Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2020 bis zur Angebotseröffnung erbracht wurden bzw. gegenwärtig erbracht werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Für die geforderten Angaben ist das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ den Verdingungsunterlagen beigelegt. Es ist zwingend zu verwenden. MINDESTANFORDERUNGEN: zu 1) Als Mindestanforderung für Los 3 gilt eine vergleichbare Referenz für die Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll mit einem Auftragsvolumen von mindestens 175.000 EUR brutto. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Wird mehr als 1 (ein) Los angeboten, gelten 2 (zwei) vergleichbare Referenzen für die Beräumung und Entsorgung von Sperrmüll mit einem Auftragsvolumen von mindestens 150.000 EUR brutto als Mindestanforderung. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Alternativ kann bei mehr als 1 (einem) Los Losen auch 1(eine) Referenz von mindestens 300.000 EUR brutto angeboten werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Sofern mehrere Lose angeboten, jedoch die Mindestanforderung für mehr als 1 (ein) Los nicht nachgewiesen wird, führt dies zum Ausschluss des gesamten Angebotes!

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Angebotspreis

Description: Angebotspreis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand  
Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)  
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206124>

##### **Canal de communication ad hoc:**

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>  
URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise  
Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>  
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand  
Catalogue électronique: Non autorisée  
La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)  
Variantes: Non autorisée  
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée  
Date limite de réception des offres: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Durée de validité des offres: 60 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Lieu: online über die Vergabepattform Berlin

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Facturation électronique: Non autorisée  
La commande en ligne sera utilisée: oui  
Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Berlin

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: GESOBAU AG  
Numéro d'enregistrement: 11-2100013000-65  
Département: Einkauf / Vergabe  
Adresse postale: Stiftsweg 1  
Ville: Berlin  
Code postal: 13187  
Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)  
Pays: Allemagne  
Point de contact: Herr Martin Tschaepe  
Adresse électronique: [einkauf@gesobau.de](mailto:einkauf@gesobau.de)  
Téléphone: +49 304073-1777  
Adresse internet: <https://www.gesobau.de/>  
Profil de l'acheteur: <https://www.gesobau.de/>  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Berlin  
Numéro d'enregistrement: 11-1300000V00-74  
Adresse postale: Martin - Luther - Straße 105  
Ville: Berlin  
Code postal: 10825  
Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)  
Pays: Allemagne

Point de contact: Vergabekammer des Landes Berlin  
Adresse électronique: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Téléphone: +49 3090138316  
Télécopieur: +49 3090137613  
Adresse internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG  
Numéro d'enregistrement: 11-2100013001-62  
Adresse postale: Stiftsweg 1  
Ville: Berlin  
Code postal: 13187  
Subdivision pays (NUTS): Berlin (DE300)  
Pays: Allemagne  
Point de contact: Herr Martin Tschaepe  
Adresse électronique: [einkauf@gesobau.de](mailto:einkauf@gesobau.de)  
Téléphone: +49 304073-1777  
Adresse internet: <https://gesobauwohnen.de>  
Profil de l'acheteur: <https://www.gesobauwohnen.de/>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83  
Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 23e24452-e750-4c3d-8bab-50196c517504 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 30/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand  
Numéro de publication de l'avis: 449420-2026  
Numéro de publication au JO S: 124/2026  
Date de publication: 01/07/2026