

449773-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'enseignement et de formation – Concession de service relative à l'exploitation, la gestion et le développement du centre de formation Rungis Académie

OJ S 124/2026 01/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Adresse électronique: isabel.marques@semmaris.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Concession de service relative à l'exploitation, la gestion et le développement du centre de formation Rungis Académie

Description: Cette procédure fait suite à l'abandon de la précédente procédure, publiée le 13 mai 2025, qui a été déclarée infructueuse. Le contrat a pour objet de confier à un concessionnaire, à titre exclusif l'exploitation, la gestion et le développement du centre de formation Rungis Académie. Le Concessionnaire devra : concevoir, organiser et dispenser des formations destinées à développer les compétences et l'employabilité des apprenants dans les métiers de la filière agroalimentaire, logistique et distribution en lien avec l'activité du Marché International de Rungis.

Identifiant de la procédure: bcc51b1d-f223-467f-8432-9b0b4492909b

Identifiant interne: BU Développement France

Type de procédure: Autre procédure en une seule étape

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 80000000 Services d'enseignement et de formation

Nomenclature complémentaire (cpv): 80500000 Services de formation

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 rue de la Tour

Ville: Chevilly Larue

Code postal: 94550

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Informations complémentaires: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. En vertu de l'article R.31241 du Code de la commande publique, les autorités concédantes peuvent organiser librement une négociation. Les négociations avec un ou plusieurs candidats seront menées par la SEMMARIS, assistée si besoin par ses conseils juridiques. Les négociations seront menées

en plusieurs étapes, chacune pouvant comporter une ou plusieurs auditions des candidats. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 180 jours.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La concession de service est passée selon une procédure ouverte. Les opérateurs économiques devront impérativement répondre sur la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr> Tous les échanges, qu'ils soient d'ordre administratif et/ou technique, doivent être réalisés par l'intermédiaire de la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr> Conformément à l'article R.21516, le soumissionnaire transmet son offre en une seule fois. Si plusieurs offres sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Pour modifier une offre déjà réceptionnée, le soumissionnaire doit en transmettre une nouvelle intégralement avant la fin du délai de réponse. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mail non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Concession de service relative à l'exploitation, la gestion et le développement du centre de formation Rungis Académie

Description: Le contrat a pour objet de confier à un concessionnaire, à titre exclusif l'exploitation, la gestion et le développement du centre de formation Rungis Académie. Le Concessionnaire devra : concevoir, organiser et dispenser des formations destinées à développer les compétences et l'employabilité des apprenants dans les métiers de la filière agroalimentaire, logistique et distribution. La Rungis Académie est un centre de formation professionnelle situé au cœur du Marché International de Rungis, premier Marché mondial de produits frais. D'une superficie de 3 000 m², elle a été conçue pour accueillir jusqu'à 500 apprenants par an, avec pour objectif de répondre aux besoins croissants en main-d'œuvre qualifiée sur l'ensemble de la chaîne de valeur alimentaire, logistique et de distribution. La Rungis Académie poursuit une double ambition : - Favoriser l'accès à l'emploi en formant des professionnels immédiatement opérationnels sur des métiers fortement recherchés ; - Utiliser l'attractivité du Marché de Rungis, pour accompagner les transformations du secteur alimentaire. Dans le parfait respect du contrat de concession, le Concessionnaire aura notamment les missions principales suivantes : En qualité d'opérateur de formation : - Analyser les besoins en compétences, les enjeux de la mutation du marché du travail et des évolutions de la formation professionnelle pour adapter les thèmes et format de formations et proposer des programmes pertinents et attractifs ; - Concevoir les programmes pédagogiques ; - Assurer la promotion du lieu, des ses programmes et le recrutements de ses apprenants ; - Dispenser et animer les formations ; Accompagner et suivre les apprenants ; - Evaluer et délivrer les certification ou attestation de compétences. En qualité de concessionnaire de la Rungis Académie : - Opérer à ses risque et périls l'activité de développement des compétences (pédagogie, recrutement, insertion) ; - Optimiser l'occupation et la gestion de la

Rungis Académie ; - Proposer un Centre de Formations d'Apprentis (CFA) certifié Qualiopi en convention avec la Région IDF ; - Assurer la pérennité économique du centre de formation ; - Reporter à la SEMMARIS a échéances régulières des actualités et des performances du campus de formation. Le concessionnaire versera : => une redevance fixe au titre de la concession, => une redevance additionnelle en % du volume d'affaires réalisé, conditionnée à un minimum de chiffre d'affaires annuel. Ces redevances feront l'objet d'une proposition par le candidat.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 80000000 Services d'enseignement et de formation

Nomenclature complémentaire (cpv): 80500000 Services de formation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: La durée de la concession est prévue pour une durée ferme de 3 ans. Elle pourra l'objet d'une reconduction pour une période de 3 ans.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Les candidats seront notamment jugés sur la conformité administrative du dossier, la capacité économique et juridique et technique et professionnelle : S'agissant de la conformité administrative du dossier, le candidat devra justifier de la : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur ; - DC2 ; - DC4 ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 21413, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaireentreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion ; - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: S'agissant de la conformité de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier de la : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global

portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valable) des risques professionnels pertinents Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier de la : - Liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services, assortie d'attestations de bonne exécution, fournis au cours des trois dernières années. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ; En cas de groupement, des références communes pour des prestations similaires à l'objet de la concession devront être communiquées et accompagnées d'attestations de bonne exécution. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; - Indication des mesures de gestion environnementale et démarche RSE ; - Certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ou tout autre moyen de preuve équivalent. L'opérateur économique devra justifier : => d'un agrément de CFA délivré par la DRIEETS : permet d'attester que le candidat est reconnu comme un centre de formation habilité, => d'une certification QUALIOP : certifie la qualité du processus mis en œuvre par les prestataires de formation, => et autre labels de qualité de cas échéant.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Modèle économique : 20 %

Critère:

Type: Qualité

Description: Projet pédagogique : 35 %

Critère:

Type: Qualité

Description: Développement et Promotion : 25 %

Critère:

Type: Qualité

Description: Exploitation et Gestion : 20 %

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation chargée des procédures de recours: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisation qui traite les offres: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Numéro d'enregistrement: 66201249100012

Département: 94550

Adresse postale: 1 rue de la Tour

Ville: Chevilly Larue

Code postal: 94550

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Point de contact: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

Adresse électronique: isabel.marques@semmaris.fr

Téléphone: +33141808147

Adresse internet: <https://www.rungisinternational.com>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://marches.maximilien.fr>

Profil de l'acheteur: <https://marches.maximilien.fr>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administratif de Melun

Département: 77000
Code postal: 77000
Adresse électronique: greffe.ta-melun@juradm.fr
Téléphone: +33160565690

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c3a3c14d-b728-46a8-8f5e-042eaa6d31e5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/06/2026 07:48:55 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 449773-2026

Numéro de publication au JO S: 124/2026

Date de publication: 01/07/2026