

451698-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction – Gemeentebestuur Boortmeerbeek : Nieuwbouw GBS Klimboom Boortmeerbeek
OJ S 124/2026 01/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeentebestuur Boortmeerbeek, bijgestaan door Belfius Bank NV
Adresse électronique: carla.verraes@boortmeerbeek.be
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Gemeentebestuur Boortmeerbeek : Nieuwbouw GBS Klimboom Boortmeerbeek
Description: Opdracht 1: Algemene aanneming
Identifiant de la procédure: 200d9d2b-cf85-4035-9117-5bd1ef11958f
Identifiant interne: S1281-1
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Site GBS Klimboom Boortmeerbeek, Beringstraat 107
Ville: Boortmeerbeek
Code postal: 3190
Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)
Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Naast Czaar architecten eveneens S3Architecten bv - Baroniestraat 5, 2800 Mechelen met als contactpersonen Koenraad Schoovaerts & Laura Van den Broeck (zie administratieve bepalingen).

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: S1281-1 - 1

Description: Opdracht 1: Algemene aanneming

Identifiant interne: 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Site GBS Klimboom Boortmeerbeek, Beringstraat 107

Ville: Boortmeerbeek

Code postal: 3090

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 1 096 Jours

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b6365908-8949-4c5b-87b6-e263beda7bf7/documents>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/b6365908-8949-4c5b-87b6-e263beda7bf7/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 13/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad Van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Czaar architecten bv

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Gemeentebestuur Boortmeerbeek, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeentebestuur Boortmeerbeek, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organisation qui traite les offres: Czaar architecten bv

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeentebestuur Boortmeerbeek, bijgestaan door Belfius Bank NV

Numéro d'enregistrement: 0207.516.751

Adresse postale: Pastorijstraat 2

Ville: Boortmeerbeek

Code postal: 3190

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

Point de contact: Carla Verraes, Expert Patrimonium

Adresse électronique: carla.verraes@boortmeerbeek.be

Téléphone: +32 15511145

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Czaar architecten bv

Numéro d'enregistrement: 0788508248
Adresse postale: Fonteinstraat 1a bus 0401
Ville: Leuven
Code postal: 3000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)
Pays: Belgique
Point de contact: Gert Standaert
Adresse électronique: gert.s@czaar.be

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Raad Van State
Numéro d'enregistrement: 0931814266
Adresse postale: Wetenschapsstraat 33
Ville: Brussel
Code postal: 1040
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@raadvanstate.be
Téléphone: +32 22349611

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

9ca9defd-768f-49ed-9f56-319123b4aaba-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Er wordt heden een nieuwe map met 13 bestanden aan het dossier toegevoegd.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 30/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2bf93784-d7b1-4974-8a98-63d1fe6b5dc7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l'avis: 451698-2026
Numéro de publication au JO S: 124/2026
Date de publication: 01/07/2026