

452831-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux d'installations électriques – Accord-cadre pour la réalisation de travaux d'électricité, plomberie, chauffage et ventilation dans les logements et les parties communes du patrimoine de Finistère Habitat Lot 1: secteur nord ouest Lot 2: secteur nord est

OJ S 125/2026 02/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Finistère Habitat

Adresse électronique: achats@finisterehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre pour la réalisation de travaux d'électricité, plomberie, chauffage et ventilation dans les logements et les parties communes du patrimoine de Finistère Habitat Lot 1: secteur nord ouest Lot 2: secteur nord est

Description: Le marché, initialement constitué de 4 lots géographiques distincts, ne concerne que les lots suivants, non reconduits à l'issue de la 1ère année: Lot 1: secteur nord ouest Lot 2: secteur nord est

Identifiant de la procédure: f0269545-369c-4d03-b9b9-ae5377f931a0

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

Informations complémentaires: La valeur maximale de l'accord-cadre s'entend pour la durée du marché, y compris les reconductions

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 400 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Secteur nord ouest

Description: montant maximum 1 200 000 euros HT pour la durée totale du marché (y compris reconductions)

Identifiant interne: Lot 1: Secteur nord ouest

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: La durée du contrat est fixée à 3 ans, 1 an reconductible 2 fois 1 an. Le marché débutera le 1er janvier 2027 et se terminera au plus tard le 31 décembre 2029.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: prix

Description: 60%

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: 40%

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: www.bretagne-marchespublics.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Délai d'introduction des recours : - par recours gracieux auprès de la Directrice générale de FINISTÈRE HABITAT - par référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Code de justice administrative) - par référé contractuel (article L. 551-13 à L.551-23 du Code de la justice administrative) pouvant être exercé dans les délais (prévus à l'article R.551-7 du code de la justice administrative) ; - par recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle les conclusions du contrat sont rendues publiques.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Finistère Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Rennes

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Secteur nord est

Description: montant maximum 1 200 000 euros HT pour la durée totale du marché (y compris reconductions)

Identifiant interne: Lot 2: secteur nord est

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: La durée du contrat est fixée à 3 ans, 1 an reconductible 2 fois 1 an. Le marché débutera le 1er janvier 2027 et se terminera au plus tard le 31 décembre 2029.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: prix

Description: 60%

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: 40%

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1169835.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: www.bretagne-marchespublics.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA de Nantes

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Délai d'introduction des recours : - par recours gracieux auprès de la Directrice générale de FINISTÈRE HABITAT - par référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Code de justice administrative) - par référé contractuel (article L. 551-13 à L.551-23 du Code de la justice administrative) pouvant être exercé dans les délais (prévus à l'article R.551-7 du code de la justice administrative) ; - par recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle les conclusions du contrat sont rendues publiques.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Finistère Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Rennes

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Finistère Habitat

Numéro d'enregistrement: 39530185600013

Adresse postale: 6, Bd du Finistère - CS 33024

Ville: Quimper

Code postal: 29334

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

Adresse électronique: achats@finisterehabitat.fr

Téléphone: +33 298953725

Profil de l'acheteur: <https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement: 17350005900014
Adresse postale: 3 Contour de la Motte - Hôtel de Bizien - CS44416
Ville: RENNES
Code postal: 35044
Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: CCIRA de Nantes
Numéro d'enregistrement: 130 029 283 00012.
Adresse postale: Immeuble Skyline - 22 mail Pablo Picasso
Ville: NANTES
Code postal: 44042
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS
Numéro d'enregistrement: 45072478600030
Ville: Paris
Code postal: 75015
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: contact@dematis.com
Téléphone: +33 172365548
Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3152778b-8a84-49fa-8222-e6bf8c284eff - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 01/07/2026 09:40:01 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 452831-2026
Numéro de publication au JO S: 125/2026
Date de publication: 02/07/2026