

454007-2026 - Mise en concurrence

**Autriche – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres –
Reinigungsleistungen im Objekt Bezirkshauptmannschaft Schwaz, Franz-Josef-Fischer-Straße
25, 6130 Schwaz**

OJ S 125/2026 02/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Land Tirol

Adresse électronique: justizariat@tirol.gv.at

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Reinigungsleistungen im Objekt Bezirkshauptmannschaft Schwaz, Franz-Josef-Fischer-Straße 25, 6130 Schwaz

Description: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Vergabe des Auftrages
Bezirkshauptmannschaft Schwaz, Franz-Josef-Fischer-Straße 25, 6130 Schwaz entsprechend
dem dieser Ausschreibung zu Grunde liegenden Leistungsverzeichnis.

Identifiant de la procédure: f2e0dcd1-161e-4e16-b47e-aff4f97b2ef8

Identifiant interne: AL44/41/1-2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles
complètes applicables à la procédure: Der angegebene Auftragswert stellt eine Schätzung
dar. Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen Abnahme kann
der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments
et de vitres

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: siehe Ausschreibungsunterlagen

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0158

Titre: Reinigungsleistungen im Objekt Bezirkshauptmannschaft Schwaz, Franz-Josef-Fischer-Straße 25, 6130 Schwaz

Description: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Franz-Josef-Fischer-Straße 25

Ville: Schwaz

Code postal: 6130

Subdivision pays (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Pays: Autriche

Informations complémentaires: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 30/09/2099

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Bestbieterprinzip

Critère:

Type: Prix

Description: Qualitätskriterium dann Preis

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249489>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249489>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Bankgarantie

Date limite de réception des offres: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 73 Ans

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Informations complémentaires: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Land Tirol

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-2721

Nom officiel: Land Tirol

Numéro d'enregistrement: 9110027176518

Département: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Adresse postale: Wilhelm-Greil-Straße 17

Ville: Innsbruck

Code postal: 6020

Subdivision pays (NUTS): Innsbruck (AT332)

Pays: Autriche

Point de contact: Abteilung Justizariat

Adresse électronique: justizariat@tirol.gv.at

Téléphone: +43 512 508 2284

Adresse internet: <https://www.tirol.gv.at/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c967d07a-243f-481c-ab89-23ff9fde2360 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/06/2026 16:55:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 454007-2026

Numéro de publication au JO S: 125/2026

Date de publication: 02/07/2026