

455631-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Accord cadre multi attributaire à bons de commande, prestation d'entretien courant du parc locatif de la SEMAC (Zones Est & Nord-Ouest & Sud).

OJ S 125/2026 02/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEMAC

Adresse électronique: marches@semac.re

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord cadre multi attributaire à bons de commande, prestation d'entretien courant du parc locatif de la SEMAC (Zones Est & Nord-Ouest & Sud).

Description: Accord cadre multi attributaire à bons de commande, prestation d'entretien courant du parc locatif de la SEMAC (Zones Est & Nord-Ouest & Sud).

Identifiant de la procédure: 108b1c76-0c36-4034-9d25-464e5a83c06e

Identifiant interne: 327

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 18

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 - Zone Est : Menuiserie, Quincaillerie, vitrerie, clôture

Description: Lot 1 - Zone Est : Menuiserie, Quincaillerie, vitrerie, clôture

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 2 - Zone Est : Electricité, Appareillages, Antennes

Description: Lot 2 - Zone Est : Electricité, Appareillages, Antennes

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC
Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 3 - Zone Est : Plomberie, Sanitaires
Description: Lot 3 - Zone Est : Plomberie, Sanitaires
Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974
Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3
Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix
Description: 50%

Critère:

Type: Qualité
Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lot 4 - Zone Est : Réseaux EU, EP, EV

Description: Lot 4 - Zone Est : Réseaux EU, EP, EV

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lot 5 - Zone Est : Peinture, revêtements souples, Nettoyage, Plâtrerie, Carrelage, Etanchéité

Description: Lot 5 - Zone Est : Peinture, revêtements souples, Nettoyage, Plâtrerie, Carrelage, Etanchéité

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Lot 6 - Zone Est : Eau Chaude solaire

Description: Lot 6 - Zone Est : Eau Chaude solaire

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Lot 7 - Zone Nord-Ouest : Menuiserie, Quincaillerie, vitrerie, clôture

Description: Lot 7 - Zone Nord-Ouest : Menuiserie, Quincaillerie, vitrerie, clôture

Identifiant interne: 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Lot 8 - Zone Nord-Ouest : Electricité, Appareillages, Antennes

Description: Lot 8 - Zone Nord-Ouest : Electricité, Appareillages, Antennes

Identifiant interne: 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974
Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Lot 9 - Zone Nord-Ouest : Plomberie, Sanitaires

Description: Lot 9 - Zone Nord-Ouest : Plomberie, Sanitaires

Identifiant interne: 9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité
Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée
Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC
Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: Lot 10 - Zone Nord-Ouest : Réseaux EU, EP, EV
Description: Lot 10 - Zone Nord-Ouest : Réseaux EU, EP, EV
Identifiant interne: 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0011

Titre: Lot 11 - Zone Nord-Ouest : Peinture, revêtements souples, Nettoyage, Plâtrerie, Carrelage, Etanchéité

Description: Lot 11 - Zone Nord-Ouest : Peinture, revêtements souples, Nettoyage, Plâtrerie, Carrelage, Etanchéité

Identifiant interne: 11

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix
Description: 50%
Critère:
Type: Qualité
Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée
Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC
Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0012

Titre: Lot 12 : Zone Nord-Ouest : Eau Chaude solaire
Description: Lot 12 : Zone Nord-Ouest : Eau Chaude solaire
Identifiant interne: 12

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 12 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0013

Titre: Lot 13 - Zone Sud : Menuiserie, Quincaillerie, vitrerie, clôture

Description: Lot 13 - Zone Sud : Menuiserie, Quincaillerie, vitrerie, clôture

Identifiant interne: 13

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>**5.1.12. Conditions du marché public****Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0014

Titre: Lot 14 - Zone Sud : Electricité, Appareillages, Antennes

Description: Lot 14 - Zone Sud : Electricité, Appareillages, Antennes

Identifiant interne: 14

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 12 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0015

Titre: Lot 15 - Zone Sud : Plomberie, Sanitaires

Description: Lot 15 - Zone Sud : Plomberie, Sanitaires

Identifiant interne: 15

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0016

Titre: Lot 16 - Zone Sud : Réseaux EU, EP, EV

Description: Lot 16 - Zone Sud : Réseaux EU, EP, EV

Identifiant interne: 16

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0017

Titre: Lot 17 - Zone Sud : Peinture, revêtements souples, Nettoyage, Plâtrerie, Carrelage, Etanchéité

Description: Lot 17 - Zone Sud : Peinture, revêtements souples, Nettoyage, Plâtrerie, Carrelage, Etanchéité

Identifiant interne: 17

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC

Organisation qui traite les offres: SEMAC

5.1. Lot: LOT-0018

Titre: Lot 18 - Zone Sud : Eau Chaude solaire

Description: Lot 18 - Zone Sud : Eau Chaude solaire

Identifiant interne: 18

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ile de la Réunion 974

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché pourra être reconduit chaque année à l'issue de chaque période sans dépasser un maximum de 4 années.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 50%

Critère:

Type: Qualité

Description: 50%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://semac.achatpublic.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://semac.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée
Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEMAC
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SEMAC
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SEMAC
Organisation qui traite les offres: SEMAC

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEMAC
Numéro d'enregistrement: 38057245300039
Adresse postale: 16B RESIDENCE LE MANCHY RUE LECONTE DE LISLE
Ville: SAINT-BENOIT
Code postal: 97470
Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)
Pays: France
Adresse électronique: marches@semac.re
Téléphone: 0262975656
Télécopieur: 0262975657
Adresse internet: www.semac.re
Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_fOp4GUmehE
Profil de l'acheteur: <https://semac.achatpublic.com/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Prestataire de services de passation de marché
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis

Numéro d'enregistrement: 179 741 111

Adresse postale: 5 avenue André Malraux CS81027

Ville: Saint-Denis

Code postal: 97495

Subdivision pays (NUTS): La Réunion (FRY40)

Pays: France

Adresse électronique: Accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Téléphone: 0262402345

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 393f0689-8cbf-4748-912c-cc361f58694f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/07/2026 08:07:38 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 455631-2026

Numéro de publication au JO S: 125/2026

Date de publication: 02/07/2026