

455767-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Pose de portes et de fenêtres et d'éléments accessoires – WRB - Haus Wienerberg
Teilsanierung - Türsysteme
OJ S 125/2026 02/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben
Adresse électronique: bp-wrb2024@kwp.at
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Türsysteme
Description: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt unter anderem der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, sowie die Generalsanierung der Küche.
Identifiant de la procédure: 990c7409-da7d-4992-9254-5692ef650ddd
Identifiant interne: WRB-2025_16
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45421100 Pose de portes et de fenêtres et d'éléments accessoires

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Neilreichgasse 120, 1100 Wien
Ville: Wien
Code postal: 1100
Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)
Pays: Autriche

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Corruption: {0}
Fraude: {0}
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: {0}

Participation à une organisation criminelle: {0}
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: {0}
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: {0}
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: {0}
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: {0}
Faute professionnelle grave: {0}
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: {0}
Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: {0}
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: {0}
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: {0}
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: {0}
Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: {0}
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: {0}
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: {0}
État de cessation d'activités: {0}
Faillite: {0}
Insolvabilité: {0}
Biens administrés par un liquidateur: {0}
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-8243

Titre: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Türsysteme

Description: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, eine Teilsanierung des Daches, eine Fugensanierung der Fassade, sowie die Generalsanierung der Küche.

Identifiant interne: 16

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421100 Pose de portes et de fenêtres et d'éléments accessoires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Neilreichgasse 120

Ville: Wien

Code postal: 1100

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/249474>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/249474>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand
Catalogue électronique: Autorisée
Variantes: Non autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 5 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-8345

Nom officiel: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben
Numéro d'enregistrement: 9110008138467
Adresse postale: Seegasse 9
Ville: Wien
Code postal: 1090
Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)
Pays: Autriche
Adresse électronique: bp-wrb2024@kwp.at
Téléphone: +43 1313990
Adresse internet: <https://kwp.at/>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b8d98d6f-a55b-4540-a0fd-4f90ea6cc19e - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 01/07/2026 12:13:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 455767-2026
Numéro de publication au JO S: 125/2026
Date de publication: 02/07/2026