

456884-2026 - Mise en concurrence

Norvège – Services de nettoyage et d'hygiène – Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

OJ S 126/2026 03/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Adresse électronique: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

Description: Nordre Follo municipality intends to enter into a contract with a tenderer for cleaning services. Cleaning has divided the departments geographically in the North, South, East and West and it is the South Department that shall be subject to competitive tendering. Department Sør consists of approx. 50 buildings with a total area of 65,000 m².

Identifiant de la procédure: 2acccf3f-4037-42ed-b599-10c46ed47061

Identifiant interne: 26/20845

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: The service shall contribute to the maintenance of floors, fixtures and other surfaces, as well as ensure a good inside climate, prevent infection, safeguard the buildings' value and create well-being for both users and visitors in Nordre Follo municipality. The procurement comprises daily cleaning and periodic cleaning of: schools, nurseries, administration buildings, arts buildings, health buildings, welfare buildings and sports buildings. Daily cleaning: Carried out regularly with a fixed frequency. Periodic cleaning: Do not carry out regular cleaning, for example spring cleaning, carpet cleaning, scouring and cleaning of windows. Cleaning related service assignments: Includes assignments that are not daily cleaning or periodic cleaning, but that are carried out by the tenderer as a part of the cleaning service. Examples are waste treatment and refilling sanitary articles (toilet paper, dry paper and soap).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage, 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 90911300 Services de nettoyage de vitres

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Akershus (NO084)

Pays: Norvège

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The procurement will be carried out in accordance with the Public Procurement Act, 17 June 2016 (LOA), public procurement regulations (FOA) FOR 2016-08-12-974. part I and part III and procedure. competition with negotiations after a prior notice, cf. §13-1(2).

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Purchase of cleaning services - PREQUALIFICATION

Description: Nordre Follo municipality intends to enter into a contract with a tenderer for cleaning services. Cleaning has divided the departments geographically in the North, South, East and West and it is the South Department that shall be subject to competitive tendering. Department Sør consists of approx. 50 buildings with a total area of 65,000 m².

Identifiant interne: 26/20845

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage, 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 90911300 Services de nettoyage de vitres

Options:

Description des options: The contract period is two (2) years. The contracting authority shall have the option to extend the contract for a further one (1) + one (1) year, one (1) + one (1) year to a total maximum of six (6) years. If the contracting authority will use the right to extend the contract, she must notify the tenderer in writing at the latest three months before the end of the contract period.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Akershus (NO084)

Pays: Norvège

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 03/12/2026

Date de fin de durée: 04/12/2032

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Price

Description: Completed price form

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Quality

Description: 1) How does the tenderer work to ensure good quality in the delivery and avoid deviations 2) How does the tenderer intend to work on innovation in the contract period?

Including measures, projects, organisation etc. 3) The tenderer's interaction with the

contracting authority and the manager of the contract during the contract period. 4) Which

routines and programmes do the tenderer have for training and competence raising? The

description ought, as a minimum, to include how the tenderer works on onboarding new

employees and to retain and develop their employees. 5) Share of skilled workers over the

minimum requirement that the tenderer undertakes to have in contract period 6) How does the

tenderer ensure access to qualified temporary staff in the event of absence. 7) How does the

tenderer ensure a good implementation of the contract. Tenderers are requested to describe

how to work on reducing risk in the implementation phase (including the preparation phase

and the contract's first 6 months). The description should also include: how the tenderer will

assess and possibly carry out the transfer of business. Activities and milestones shall be given in a realistic progress plan.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: norvégien

Adresse des documents de marché: <https://permalink.mercell.com/284224714.aspx>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://permalink.mercell.com/284224714.aspx>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: norvégien

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 24/08/2026 10:00:00
(UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Follo og Nordre Østfold tingrett

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 10 days calculated from the day after the notification of contract award.

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Follo og Nordre Østfold tingrett

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: NORDRE FOLLO KOMMUNE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Numéro d'enregistrement: 922092648

Adresse postale: Idrettsveien 8

Ville: SKI

Code postal: 1400

Subdivision pays (NUTS): Akershus (NO084)

Pays: Norvège

Point de contact: May Britt Nordnes

Adresse électronique: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Téléphone: 02178

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Follo og Nordre Østfold tingrett

Numéro d'enregistrement: 926725920

Ville: Ski

Code postal: 1401

Subdivision pays (NUTS): Akershus (NO084)

Pays: Norvège

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9b2da5f7-7748-4434-9ad6-35943061a0cf - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/07/2026 14:29:34 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 02/07/2026 07:35:14 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 456884-2026

Numéro de publication au JO S: 126/2026

Date de publication: 03/07/2026