

457121-2026 - Mise en concurrence

Norvège – Travaux de construction – Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

OJ S 126/2026 03/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Trondheim kommune

Adresse électronique: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Description: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Identifiant de la procédure: a1882f92-90e1-45bd-a935-8b17665fe1f0

Identifiant interne: 2026/24321

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act dated 17 June 2016 no. 73 (LOA) and and the public procurement regulations dated 18 August 2016 no. 974 (FOA). Parts I and part III of the regulations apply for this procurement. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1(1).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45113000 Travaux de chantier, 45215200 Construction de bâtiments pour les services sociaux, 45215220 Travaux de construction d'établissements sociaux, excepté foyers et structures d'accueil à caractère social

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Pays: Norvège

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 70 000 000,00 NOK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Anskaffelsesforskriften del III

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Description: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Identifiant interne: 2026/24321

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45113000 Travaux de chantier, 45215200 Construction de bâtiments pour les services sociaux, 45215220 Travaux de construction d'établissements sociaux, excepté foyers et structures d'accueil à caractère social

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Pays: Norvège

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/09/2026

Date de fin de durée: 01/06/2028

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 70 000 000,00 NOK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: norvégien

Date limite de demande d'informations complémentaires: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: norvégien

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Trøndelag tingrett

Description des délais d'introduction des procédures de recours: This applies to a waiting period of minimum 10 days from the day after the notification on the choice of tenderer has been sent out. Any temporary injunctions must be filed with the district court before the expiry of this waiting period. The general deadlines in the Public Procurement Act apply for other appeals.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Trøndelag tingrett

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Trondheim kommune

Numéro d'enregistrement: 942110464

Adresse postale: Erling Skakkes gate 14

Ville: TRONDHEIM

Code postal: 7004

Subdivision pays (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Pays: Norvège

Point de contact: Olga Wikdahl

Adresse électronique: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Téléphone: +47 72540000

Adresse internet: <https://www.trondheim.kommune.no>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Trøndelag tingrett

Numéro d'enregistrement: 926 722 794

Ville: Trondheim

Code postal: 7004

Subdivision pays (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Pays: Norvège

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ffe2dfed-c63d-4a94-9e59-28dde27a6b52 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/07/2026 20:46:55 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 02/07/2026 07:45:21 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 457121-2026

Numéro de publication au JO S: 126/2026

Date de publication: 03/07/2026