

460220-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de restructuration – Marché public de travaux RÉHABILITATION DE 220 LOGEMENTS - Ilôts A et B - Résidence « MILLON » 121 à 133 boulevard des Etats-Unis / 4, 6, 10 et 12 rue Professeur Leriche / 124 à 136 boulevard des Etats-Unis - 69008 LYON Lot N°5 - MACRO-LOT INTERIEUR / PHASE CANDIDATURE

OJ S 126/2026 03/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GrandLyon Habitat

Adresse électronique: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché public de travaux RÉHABILITATION DE 220 LOGEMENTS - Ilôts A et B - Résidence « MILLON » 121 à 133 boulevard des Etats-Unis / 4, 6, 10 et 12 rue Professeur Leriche / 124 à 136 boulevard des Etats-Unis - 69008 LYON Lot N°5 - MACRO-LOT INTERIEUR / PHASE CANDIDATURE

Description: La présente consultation a pour objet la réhabilitation de 220 logements, îlots A et B résidence Millon, sis 121à133 boulevard des Etats-Unis; 4,6,10et12 rue Professeur Leriche; 124à136 boulevard des Etats-Unis à LYON 8ème (voir article 1er au RC). Les travaux sont répartis en 6 lots techniques traités en corps d'état séparés. Cette consultation porte sur le Lot N° 5 - MACRO-LOT INTERIEUR. Les autres lots font l'objet de consultations distinctes. Le délai d'exécution est fixé dans le marché et ne peut en aucun cas être changé. Le démarrage prévisionnel du chantier est programmé pour : DECEMBRE 2026. Délai global de l'opération, tous lots confondus : 4 ans, période de préparation incluse (5 mois) à compter de l'ordre de service de démarrage de chantier. Il sera attribué un marché unique pour l'ensemble des travaux du Lot N° 5 - MACRO-LOT INTERIEUR, à prix mixtes révisables. En cas de candidature groupée, le mandataire du groupement sera obligatoirement solidaire de chacun des membres du groupement. (cf. article 2.5 du RC)

Identifiant de la procédure: 291f873b-2018-4e56-b473-ef2790e400c0

Identifiant interne: PAN / 2026-0418 / SM

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le dossier de consultation peut être téléchargé sur www.grandlyonhabitat.fr -rubrique «je suis fournisseur-consultations en cours». Les conditions de participation sont présentées dans l'article 5 du Rc et la sélection des candidatures est décrite dans l'article 7 du Rc. Les critères de jugement des offres sont énoncés à l'article 9 du Rc. Pour obtenir tous les renseignements techniques ou administratifs qui leurs seraient nécessaires, les concurrents devront faire parvenir au plus tard 10 jours francs avant la date limite de remise des offres, une demande écrite à effectuer par le biais de la plateforme dématérialisée via notre profil d'acheteur depuis www.marches-publics.info

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MACRO-LOT INTERIEUR

Description: MACRO-LOT INTERIEUR composé des chapitres suivants : - 05A - Menuiseries extérieures - 05B - Revêtements de sols - Faïences - 05C - Cloisons - Doublages - Faux-plafonds - 05D - Peinture - 05E - Menuiseries intérieures - 05F - Plomberie - Chauffage - Ventilation - 05G - Electricité - Courants forts - Courants Faibles

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 44115800 Aménagements intérieurs de bâtiment

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 21/12/2026

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1840071>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1840071>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Le lot 5 du marché est soumis à une condition d'exécution sociale visant à fournir l'accès à l'emploi du public qui en est éloigné. Dans ce cadre, le titulaire doit réaliser un nombre minimum d'heures d'insertion dont les modalités sont définies à l'annexe au CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lyon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Lyon

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 2C32C798-BD0D-FF3C-135EB897E82E3210

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: GrandLyon Habitat

Numéro d'enregistrement: 4146

Adresse postale: 2 Place de Francfort Cs 13754
Ville: Lyon
Code postal: 69444
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Point de contact: Freixinos Jean-Noël
Adresse électronique: marchesglh@grandlyonhabitat.fr
Téléphone: 0472746800
Adresse internet: <http://www.grandlyonhabitat.fr>
Profil de l'acheteur: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon
Numéro d'enregistrement: 2C32C888-C999-0989-BAF5A3D81F01D92F
Adresse postale: 184, rue Duguesclin
Ville: Lyon
Code postal: 69433
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Téléphone: 0487635000
Télécopieur: 0487635250
Adresse internet: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon
Numéro d'enregistrement: 2C32C8B0-027F-A287-B7E7451DFE0C1F9A
Adresse postale: 184, rue Duguesclin
Ville: Lyon
Code postal: 69433
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Téléphone: 0478141010
Télécopieur: 0478141065

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
f9c22f82-fe6f-4665-9f61-f63917a3c86c-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Description: Au lieu de Délai global de l'opération, tous lots confondus : 4 ans, période de préparation incluse (5 mois) à compter de l'ordre de service de démarrage de chantier, lire Délai global de l'opération, tous lots confondus : 4 ans, période de préparation incluse (4 mois pour le lot n°5) à compter de l'ordre de service de démarrage de chantier

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 64f0247c-aa16-4e32-b582-e912311d6669 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/07/2026 16:11:17 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 460220-2026

Numéro de publication au JO S: 126/2026

Date de publication: 03/07/2026