

460570-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'installation d'échafaudages – Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Gerüstarbeiten

OJ S 126/2026 03/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Paderborn

Adresse électronique: vergabestelle@paderborn.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Gerüstarbeiten

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind sämtliche Gerüstbauarbeiten für die Fassadensanierung der Gebäudeteile A, B und C sowie des Schulgebäudes im Innenhof des Stadthauses Paderborn. Die Arbeiten erfolgen im Zuge einer laufenden Generalsanierung unter beengten innerstädtischen Verhältnissen. Aufgrund eingeschränkter Lager- und Transportflächen sowie teilweise ausschließlich manueller Materialtransporte ist eine enge Abstimmung mit den gleichzeitig tätigen Gewerken erforderlich. - ca. 4.300–4.600 m² Fassadenarbeitsgerüste - Gerüststellung an 13 Fassadenbereichen - Gebäudehöhen bis ca. 17 m - Gerüstvorhaltung über 10 bis 14 Wochen je Bauabschnitt - Gerüstverkleidung mit Schutzplanen auf großen Fassadenbereichen - Sonderkonstruktionen (Abfangungen, Überbrückungen, Lastverteilungen) - Gerüsttreppen, Absetzbühnen und Lastenaufzüge - Wöchentliche Gerüstprüfungen einschließlich Dokumentation

Identifiant de la procédure: 8c1cf1bb-74e4-42d6-8e4c-e487c818ec3f

Identifiant interne: 6147

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262100 Travaux d'installation d'échafaudages

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262120 Travaux de montage d'échafaudages

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paderborn (DEA47)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Die ausgeschriebenen Arbeiten finden an der Baustelle Stadthaus Paderborn statt, diese besteht aus der Errichtung eines Neubaus und der Sanierung mehrerer Bestandsgebäude. Die Ausführung der Arbeiten erfolgt unter erheblich erschwerten Bedingungen infolge beengter innerstädtischer Lage, eingeschränkter

Baustellenlogistik sowie paralleler Bauabläufe mehrerer Gewerke bei erhöhtem Abstimmungs- und Koordinationsaufwand und erfordern eine überdurchschnittliche Erfahrung in vergleichbaren innerstädtischen Maßnahmen. Darüber hinaus sind die Arbeiten unter Berücksichtigung erhöhter Anforderungen an Immissionsschutz (Lärm, Staub, Erschütterungen) sowie unter fortlaufender Aufrechterhaltung angrenzender Nutzungen und Verkehrsbeziehungen auszuführen. Sämtliche daraus resultierenden Aufwendungen sind mit den Angebotspreisen abgegolten.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Faute professionnelle grave:

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

État de cessation d'activités:

Insolvabilité:

Biens administrés par un liquidateur:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Gerüstarbeiten

Description: "Gegenstand der Ausschreibung sind sämtliche Gerüstbauarbeiten für die Fassadensanierung der Gebäudeteile A, B und C sowie des Schulgebäudes im Innenhof des Stadthauses Paderborn. Die Arbeiten erfolgen im Zuge einer laufenden Generalsanierung unter beengten innerstädtischen Verhältnissen. Aufgrund eingeschränkter Lager- und Transportflächen sowie teilweise ausschließlich manueller Materialtransporte ist eine enge Abstimmung mit den gleichzeitig tätigen Gewerken erforderlich. - ca. 4.300–4.600 m² Fassadenarbeitsgerüste - Gerüststellung an 13 Fassadenbereichen - Gebäudehöhen bis ca. 17 m - Gerüstvorhaltung über 10 bis 14 Wochen je Bauabschnitt - Gerüstverkleidung mit Schutzplanen auf großen Fassadenbereichen - Sonderkonstruktionen (Abfangungen,

Überbrückungen, Lastverteilungen) - Gerüsttreppen, Absetzbühnen und Lastenaufzüge -
Wöchentliche Gerüstprüfungen einschließlich Dokumentation "
Identifiant interne: 0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262100 Travaux d'installation d'échafaudages

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paderborn (DEA47)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 28/09/2026

Date de fin de durée: 26/11/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes Nachweis der Zulassung als Gerüstbauer

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Umsatz des Unternehmers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis einer Berufshaftpflicht

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Ausführung von Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenen technischen Leitungspersonal

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Nachweis über Zugang zu Gerüstbaumaterial
(Eigenbestand oder Mietvertrag)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: PPreis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8c1cf1bb-74e4-42d6-8e4c-e487c818ec3f

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8c1cf1bb-74e4-42d6-8e4c-e487c818ec3f

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 04/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Informations complémentaires: Eine Teilnahme an der elektronischen Angebotsöffnung ist nicht möglich.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Es liegt kein Ausschlussgrund nach §§ 123, 124 GWB vor.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen
Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Éventuelle violation des procédures de recours doit être soulevée par le candidat/offreur conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB dans un délai de 10 jours après la connaissance de la violation. (2) Violations des procédures de recours, qui découlent de la connaissance de la violation, sont soumises à § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB au plus tard jusqu'à l'expiration de la période de soumission des offres ou de l'offre elle-même contre le commanditaire à soulever. (3) Violations des procédures de recours, qui ne sont connues qu'après l'expiration de la période de soumission des offres ou de l'offre elle-même, sont soumises à § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB au plus tard jusqu'à l'expiration de la période de soumission des offres ou de l'offre elle-même contre le commanditaire à soulever. (4) Une demande de réexamen des offres est soumise conformément à § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB dans un délai de 15 jours calendaires après la notification du commanditaire, si le candidat/offreur ne souhaite pas se retirer, mais souhaite que la Vergabekammer intervienne.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Paderborn

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Paderborn

Numéro d'enregistrement: 7

Adresse postale: Pontanusstraße 55

Ville: Paderborn

Code postal: 33102

Subdivision pays (NUTS): Paderborn (DEA47)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabestelle@paderborn.de

Téléphone: +49 52518816594

Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen

Numéro d'enregistrement: c1b8709d-76b8-4341-b7db-a43a4af8f4dc

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Str. 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Téléphone: +49 2514111691

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8c1cf1bb-74e4-42d6-8e4c-e487c818ec3f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/07/2026 11:41:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 460570-2026

Numéro de publication au JO S: 126/2026

Date de publication: 03/07/2026