

460595-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDU-ZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER I

OJ S 126/2026 03/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: UNIONE DEI COMUNI BASSA REGGIANA

Adresse électronique: unionebassareggiana@cert.provincia.re.it

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDU-ZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER I

Description: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDU-ZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER IL COMUNE DI CORREGGIO (RE)

Identifiant de la procédure: b3e0c06a-586e-4b94-aa96-beaf2cb0e08d

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Informazioni supplementari

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 626 204,52 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDU-ZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER IL COMUNE DI CORREGGIO (RE)

Description: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SERVIZIO DI PRESIDIO, CONDU-ZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO-SANITARI PER ANNI TRE OLTRE EVENTUALI OPZIONI PER IL COMUNE DI CORREGGIO (RE)

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Reggio nell’Emilia (ITH53)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 080 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 626 204,52 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE

Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Installations d’étude, techniques et de recherche

Description du critère de sélection: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Critère: Mesures de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Misure di gestione ambientale

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Misure per garantire la qualità

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Gestione della catena di fornitura

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Critère: Échantillons, descriptions ou photographies avec certification d'authenticité pour les contrats de fourniture

Description du critère de sélection: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Critère: Échantillons, descriptions ou photographies sans certification d'authenticité

Description du critère de sélection: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Referenze su servizi specifici

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Referenze su forniture specifiche

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Referenze su lavori specifici

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Titoli di studio e professionali pertinenti

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour le contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Media annuale della forza lavoro

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Numero di personale dirigenziale

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les systèmes ou normes de gestion environnementale

Description du critère de sélection: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Altri requisiti economici o finanziari

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Altri requisiti economici o finanziari

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Fatturato medio annuo

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Fatturato generale annuo

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Fatturato specifico annuo

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Fatturato medio annuo specifico

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Iscrizione al registro di commercio

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/trovabando/BANDO_GARA_PORTALE@15052326

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sater.regione.emilia-romagna.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Requise

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Prestazioni

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Emilia Romagna - Bologna

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Vedi capitolato

Prestataire de services de passation de marché: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: UNIONE DEI COMUNI BASSA REGGIANA

Numéro d'enregistrement: 90013600359

Ville: Guastalla

Code postal: 42016

Subdivision pays (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Pays: Italie

Point de contact: Alberto Prampolini

Adresse électronique: unionebassareggiana@cert.provincia.re.it

Téléphone: 052265438

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR Emilia Romagna - Bologna

Numéro d'enregistrement: 92004480379

Ville: Bologna

Code postal: 40121
Subdivision pays (NUTS): Bologna (ITH55)
Pays: Italie
Point de contact: TAR Emilia Romagna - Bologna
Adresse électronique: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Téléphone: 0514293101

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Numéro d'enregistrement: 97584460584
Ville: Roma
Code postal: 00187
Subdivision pays (NUTS): Roma (ITI43)
Pays: Italie
Point de contact: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Adresse électronique: protocollo@pec.anticorruzione.it
Téléphone: 06367231

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6e050995-2b4b-41f3-ae20-45049a84b892 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 02/07/2026 09:12:23 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien
Numéro de publication de l'avis: 460595-2026
Numéro de publication au JO S: 126/2026
Date de publication: 03/07/2026