

## 460649-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment – Marché d'entretien des fermetures automatiques de Seine-Saint-Denis habitat

OJ S 126/2026 03/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Seine-Saint-Denis habitat

Adresse électronique: [derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr](mailto:derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Marché d'entretien des fermetures automatiques de Seine-Saint-Denis habitat

Description: Marché d'entretien des fermetures automatiques de Seine-Saint-Denis habitat

Identifiant de la procédure: 26c22ddd-f382-4341-9b87-79916c68d6e1

Identifiant interne: AS/AOO/DD/FermetureAuto/06/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

**Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 : Agences de Bobigny, Romainville, Est et Siège  
Description: Lot 1 : Agences de Bobigny, Romainville, Est et Siège  
Identifiant interne: 1

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services  
Nomenclature principale (cpv): 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)  
Pays: France

#### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027  
Date de fin de durée: 31/12/2027

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.  
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix  
Description: Selon dispositions RC  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 50

##### **Critère:**

Type: Qualité  
Description: Selon dispositions RC  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 50

#### **5.1.11. Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 27/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00)  
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Adresse des documents de marché: [https://elegia.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_Cn1IWYL2kb](https://elegia.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Cn1IWYL2kb)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise  
Adresse de soumission: <https://www.achatpublic.com/>  
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français  
Catalogue électronique: Non autorisée  
Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 05/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 200 Jours

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: Durée : 1 an reconductible 3 fois

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 999

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

**5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Lot 2 : Agences de Stains, Dugny, La Courneuve et Ouest

Description: Lot 2 : Agences de Stains, Dugny, La Courneuve et Ouest

Identifiant interne: 2

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Seine-Saint-Denis

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**5.1.11. Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 27/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00)  
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Adresse des documents de marché: [https://elegia.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_Cn1IWYL2kb](https://elegia.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Cn1IWYL2kb)

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 05/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 200 Jours

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Informations complémentaires: Durée : 1 an reconductible 3 fois

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 999

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Seine-Saint-Denis habitat

Numéro d'enregistrement: 279 300 198 00041

Adresse postale: 10 rue gisèle halimi

Ville: Bobigny

Code postal: 93002

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: MME Dogru Derya - gestionnaire marchés

Adresse électronique: [derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr](mailto:derya.dogru@seinesaintdenishabitat.fr)

Téléphone: 0788559436

Adresse URL pour l'échange d'informations: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_Cn1IWYL2kb](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Cn1IWYL2kb)

Profil de l'acheteur: <https://elegia.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement: 13000686900015

Ville: Montreuil

Code postal: 93100

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse électronique: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Téléphone: 0149202000

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 69ce9952-0235-4c66-9987-4baeabe07c92 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 01/07/2026 17:21:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 460649-2026

Numéro de publication au JO S: 126/2026

Date de publication: 03/07/2026