

460685-2026 - Mise en concurrence

Roumanie – Travaux de construction d'équipements hospitaliers – Achiziția și contractarea lucrarilor de constructii, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investitii Reabilitarea,Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna OJ S 127/2026 06/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN" DEZNA

Adresse électronique: spitaluldezna@yahoo.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Achiziția și contractarea lucrarilor de constructii, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investitii Reabilitarea,Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna

Description: Obiectul prezentului contract de achiziție publică constă în achiziția și contractarea lucrarilor de constructii, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investitii Reabilitarea,Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna Spitalul de Recuperare Neuromotorie „Dr. Corneliu Bârsan” Dezna, jud. Arad organizează procedura de atribuire a contractului de lucrari pentru obiectivul Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna o PROGRAMUL SĂNĂTATE 2021–2027 (FEDR) o PRIORITATEA P2:Servicii de reabilitare, paliative și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate o INTERVENȚIE REGIONALĂ: Investiții în infrastructura sanitară în regiuni mai puțin dezvoltate o APEL DE PROIECTE NR. PS/486/PS_P2/OP4/RSO4.5 /PS_P2_RSO4.5_A4 Investiții în infrastructura unităților sanitare publice de recuperare /reabilitare medicală (regiuni mai puțin dezvoltate) o Contract de finanțare nr 71266/ din 19.06.2025, COD SMIS 338743 Lucrările de modernizare a clădirii existente, extindere cu corp nou și realizare a instalațiilor aferente, precum și dotarea obiectivului de investiții, contribuie direct la atingerea indicatorilor proiectului și la îndeplinirea obiectivului specific RSO4.5, fiind în concordanță cu activitățile eligibile aferente intervenției finanțate prin Programul Sănătate 2021–2027, destinate dezvoltării infrastructurii unităților sanitare publice din regiuni mai puțin dezvoltate. Obiectivul general Obiectivul general al proiectului îl constituie creșterea accesului populației la servicii medicale de recuperare eficiente și de calitate, prin modernizarea infrastructurii existente, extinderea cu un nou corp de clădire, dotarea cu echipamente medicale performante și implementarea soluțiilor digitale integrate la nivelul

Spitalului de Recuperare Neuromotorie „Dr. Corneliu Bârsan” Dezna, în vederea creșterii capacității de spitalizare și a calității actului medical. Cerințele specifice ale lucrărilor sunt prezentate în partea scrisă și partea desenată aflată în Proiectul Tehnic (P.Th. + D.E.) nr. 33 / SEP / 2025, elaborat de S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L. atasat prezentei documentații, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea, extinderea, dotarea și echiparea la standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie «Dr. Corneliu Bârsan» – Corp C7 – Dezna”, documentație ce face parte integrantă din documentația de atribuire. Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 18- zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Identifiant de la procédure: 78bca0a4-3c8b-4546-98a2-1edda47ee2a1

Identifiant interne: 3861927_2026_PAAPD1614765_03

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215140 Travaux de construction d'équipements hospitaliers

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arad (RO421)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: spitalul de recuperare neuromotorie "Dr.Corneliu Bârsan" Dezna

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 34 566 093,27 RON

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: a) Graficul Gantt va fi prevăzut cu date estimative (de începere și finalizare a lucrărilor) cu luarea în considerare a perioadei maxime de execuție (17 luni) urmând ca acestea să devină aplicabile odată cu emiterea ordinului de începere; Această perioadă nu conține întreruperea lucrărilor pe timp friguros (în graficul oferat nu se va materializa această perioadă, urmând ca în funcție de condițiile meteo să se stabilească întreruperea lucrărilor dacă va fi cazul) b) Fiecare operator economic are posibilitatea elaborării documentelor solicitate în mod imperativ de autoritatea contractantă cum considera de cuviință, AC urmând a analiza documentele în raport cu cerințele/caracteristicile/indicilor prevăzuți în documentația tehnică pusă la dispoziția operatorilor. Alocarea resurselor aferente activităților din graficul Gantt poate fi prezentată în grafic separat; c) În cazul unor circumstanțe ce necesită lucrări suplimentare dacă acestea vor fi aprobate de către personalul abilitat și vor respecta normele legale în vigoare, aceste vor fi decontate suplimentar; d) Ofertanții își vor stabili propriile consumuri, distanțe de transport și tehnologii de execuție raportate la normele de deviz cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic și caietele de sarcini; e) Autoritatea contractantă va emite ordinul de începere după semnarea contractului și constituirea garanției de bună execuție f) Perioada de mobilizare (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției) este de maxim 7 zile lucrătoare. g) Propunerea financiară se va întocmi conform listelor de cantități, iar în cazul în care la faza de execuție, situația reală din teren impune

lucrari suplimentare fata de cele prevazute in listele de cantitati, acestea vor face obiectul dispozitiilor de santier. h) Propunerea financiara împreună cu cea tehnică trebuie să fie corelate (materialele și activitățile oferite să fie la fel în ambele), iar amândouă la rândul lor să respecte toate prevederile caietului de sarcini și a documentației de atribuire pusă la dispoziție de A.C. i) Autoritatea contractantă acceptă ca fiecare ofertant sa-si prezinte propriile extrase de resurse asa cum le genereaza programul specializat de calcul (Intelsoft, Intersoft, Windev, Doclib, WinDocDeviz, eDevize, etc.) cu respectarea listelor de cantitati si a clarificarilor ulterioare. j) Avand in vedere obiectul contractului, precum si legislatia privind calitatea in constructii, autoritatea contractanta considera ca indeplinirea mai multor pozitii de catre acelasi expert/specialist nu este posibila deoarece activitatea si respectiv responsabilitatile pentru care o persoana a fost desemnata (sef de santier, RTE etc.) in cadrul contractului, solicita prezenta in acelasi timp si loc, simultan a fiecaruia dintre acestia, in consecinta, indeplinirea cumulativa a mai multor pozitii in cadrul contractului reprezinta factor de risc in derularea acestuia. Modul de departajare a ofertelor care obțin același punctaj în urma aplicării algoritmului de calcul și se află pe primul loc: În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, tinand cont si de urmatoarea ordine de importanta: 1. Prețul ofertei (PO); 2. Experiența profesională specifică a personalului desemnat (PEXP) 3. Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obtinerea asigurarii ca lucrarile sunt realizate la parametrii calitativi solicitati (PDM) 4. Gradul de adecvare al graficului general de realizare a investiției publice, resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor (PGA) 5. Obținerea unei perioade de garanție cât mai mari pentru lucrările executate (PGL În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. In situatia in care, in specificatiile tehnice se precizeaza un anumit producator, o anumita origine sau un anumit procedeu care caracterizeaza produsele sau serviciile furnizate de un anumit operator economic sau se refera la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie specifica, specificatiile respective vor fi insotite de formula "sau echivalent".

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document unique de marché européen (DUME)

Participation à une organisation criminelle: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillite: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvabilité: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Biens administrés par un liquidateur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

État de cessation d'activités: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faute professionnelle grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Default lot

Description: Spitalul de Recuperare Neuromotorie "DR. CORNELIU BÂRSAN" Dezna jud. Arad organizează procedura de atribuire a contractului de lucrari pentru obiectivul Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna .Realizarea obiectivului de investiții vizează în principal execuția următoarelor lucrări (se vor respecta precizările de detaliu ale Proiectului Tehnic): SOLUȚIA CONSTRUCTIVĂ: În urma elaborării documentației tehnico-economice, soluția de intervenție adoptată vizează realizarea unei infrastructuri medicale moderne, eficiente energetic și funcționale, în conformitate cu cerințele standardului nZEB. Construcția existentă C7 este alcătuită din trei corpuri de clădire, respectiv: • un corp cu regim de înălțime Parter; • un corp cu regim de înălțime Demisol + Parter + 2 Etaje; • un corp cu regim de înălțime Parter + 1 Etaj. Prin proiect se propune extinderea corpului C7 prin realizarea a 5 corpuri de clădire noi, distincte, separate între ele prin rosturi seismice, cu

regimuri de înălțime diferite, respectiv S + D + P pentru corpurile A și B și D + P pentru corpurile C, D și E. Soluția tehnică propusă cuprinde, în principal, următoarele: • reabilitarea termică și modernizarea corpului existent; • extinderea unității spitalicești prin realizarea unui corp nou de clădire; • realizarea infrastructurii și suprastructurii aferente corpurilor nou propuse, cu structură din cadre de beton armat; • realizarea compartimentărilor interioare și a închiderilor exterioare; • realizarea lucrărilor de arhitectură, finisaje, termoizolații, hidroizolații și tâmplărie; • realizarea și modernizarea instalațiilor electrice, sanitare, termice, de ventilare, climatizare și utilizare GPL; • realizarea instalațiilor de curenți slabi, respectiv voce-date, TV, CCTV, control acces, apelare personal și BMS; • realizarea instalațiilor de detecție, semnalizare și avertizare incendiu; • realizarea lucrărilor exterioare, acceselor, trotuarelor, aleilor, platformelor și lucrărilor de sistematizare verticală; • implementarea măsurilor de eficiență energetică și utilizarea de soluții conforme standardului nZEB. Această soluție contribuie la creșterea eficienței energetice, reducerea consumurilor din surse convenționale, diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră, îmbunătățirea condițiilor de funcționare a spitalului și asigurarea unor spații medicale moderne, accesibile și conforme cerințelor actuale aplicabile unităților sanitare.

LUCRĂRI DE ARHITECTURĂ: Lucrările de arhitectură vizează atât corpul existent, cât și corpurile nou propuse și cuprind, în principal: **REABILITAREA TERMICĂ ȘI MODERNIZAREA CORPULUI EXISTENT:** Această categorie de lucrări cuprinde, în principal, următoarele activități: • demontarea tâmplăriilor exterioare existente și înlocuirea acestora cu tâmplării performante energetic; • refacerea spaleților la ferestre și uși; • refacerea finisajelor interioare afectate de intervenții; • îndepărtarea elementelor parazitare de pe fațadă; • termoizolarea pereților exteriori cu vată minerală bazaltică; • termoizolarea soclului și a zonelor de contact cu terenul; • termoizolarea spaleților ferestrelor și ușilor exterioare; • realizarea masei de șpaclu armate, aplicarea amorsei și a tencuielii decorative; • refacerea hidroizolațiilor și a elementelor de tinichigerie; • refacerea balustradelor, trotuarelor de gardă și a elementelor exterioare afectate.

ÎNLOCUIREA TÂMPLĂRIEI EXTERIOARE: Se propune înlocuirea tâmplăriei exterioare existente cu tâmplărie performantă energetic, conform detaliilor din proiectul tehnic. Ferestrele vor fi prevăzute cu geam termoizolant și vor respecta cerințele de eficiență energetică, siguranță în exploatare și protecție aplicabile spațiilor medicale.

LUCRĂRI INTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRI: Lucrările interioare cuprind: • executarea pereților de compartimentare din BCA; • amenajarea unor spații funcționale noi; • transformarea zonei fostei piscine în spații cu destinație de săli de gimnastică; • desfacerea finisajelor existente și refacerea pardoselilor, pereților și tavanelor; • realizarea finisajelor interioare specifice spațiilor medicale; • utilizarea de materiale adecvate pentru igienizare, durabilitate și exploatare în condiții de siguranță; • adaptarea spațiilor pentru accesul persoanelor cu dizabilități.

LUCRĂRI LA CORPUL EXISTENT: Pentru corpul existent sunt prevăzute, în principal: • executarea de pereți de compartimentare; • desfacerea unor elemente din beton aferente parapetului fostei piscine; • închiderea planșeului existent; • zidirea unor ferestre existente; • executarea de goluri noi pentru montarea ferestrelor; • desfacerea parapetului unor ferestre existente și montarea unei uși rezistente la foc; • desfacerea și refacerea trotuarelor de gardă în zonele de intervenție.

LUCRĂRI LA CORPUL NOU PROPUȘ: Pentru corpul nou propus se vor executa lucrări de arhitectură aferente spațiilor medicale, spațiilor de spitalizare continuă, blocului alimentar, circulațiilor, grupurilor sanitare, spațiilor tehnice și administrative, cu respectarea cerințelor funcționale și sanitare specifice unei unități medicale.

LUCRĂRI DE REZISTENȚĂ: Pentru corpurile nou propuse se vor realiza structuri din cadre de beton armat. Lucrările de rezistență cuprind, în principal: • fundații izolate sub stâlpii de cadru; • fundații continue; • grinzi de fundare; • pereți din beton armat la nivelul subsolului și demisolului; • stâlpi din beton armat; • grinzi din beton armat monolit; • planșee din beton armat monolit; • case de scară și lifturi realizate din beton armat; • acoperiș tip terasă necirculabilă.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215140 Travaux de construction d'équipements hospitaliers

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45262800 Travaux d'extension de bâtiments, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45330000 Travaux de plomberie, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arad (RO421)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: spitalul de recuperare neuromotorie "Dr.Corneliu Bârsan" Dezna

5.1.3. Durée estimée

Durée: 17 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 34 566 093,27 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Finanțarea este asigurată prin PROGRAMUL SĂNĂTATE, Titlu Proiect: Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna, cod apel PS /486/PS_P2/OP4/RSO4.5/PS_P2_RSO4.5_A4, Cod proiect: 338743, Titlu Apel: Investiții în infrastructura unităților sanitare publice de recuperare/reabilitare medicală (regiuni mai puțin dezvoltate) în baza contractului de finanțare nr. 71266/19.06.2025, cod SMIS 338743.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nota nr 1: Operatorii economici străini vor transmite documente echivalente emise în țara de rezidență insotite de traducerea autorizata.

Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. iar ulterior, in baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documentele suport doveditoare, astfel: - Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română - In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare

din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Justificare: Solicitarea acestei cerințe rezidă din obligațiile autorității contractante de a verifica respectarea de către operatorii economici a cerințelor privind stabilirea condițiilor, termenelor și procedurilor de acordare, suspendare și retragere a autorizațiilor de funcționare sau alte documente echivalente din care sa rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract. Totodată, un astfel de document oferă autorității contractante informații cu privire la sediul social al ofertantului, sediile/punctele de lucru secundare, persoane împuternicite, structura acționarilor, obiectul de activitate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic în vederea asigurării îndeplinirii cerințelor documentației de atribuire.

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant) este obligat sa puna la dispozitia autoritatii contractante informații cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate, conform art. 22 alin. (2) lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 privind protejarea intereselor financiare ale Uniunii prin identificarea de către statele membre a Beneficiarului Real al finanțărilor. NOTA: Furnizarea parțială a datelor solicitate sau absența lor atrage după sine respingerea ofertei Modalitatea de îndeplinire: Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectand DA sau NU, fiind activata optiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție și declaratia privind beneficiarul real (model in sectiunea „Modele de formulare”). Ulterior, in baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documentele suport doveditoare, astfel: - ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României – Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului, valabil la data prezentării; - ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) care are/au în structura acționariatului entității juridice străine - Declaratia privind beneficiarul real (model in sectiunea „Modele de formulare”) , actualizată, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările si modificările ulterioare; - ofertanții străini, înregistrați în afara României - documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii; - ofertanții de tipul asociațiilor si fundațiilor - extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/ fundației; în cazul în care asociația/ fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, se va prezenta Declaratia privind beneficiarul real (model in sectiunea „Modele de formulare”) , actualizată, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele si data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările si modificările ulterioare.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique

Description du critère de sélection: Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, in baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documente care să probeze nivelurile cifrei de afaceri (cum ar fi: bilanțuri/ balanțe contabile din care rezultă cifra de afaceri globală, rapoarte anuale emise de auditori financiari sau societăți specializate sau alte documente edificatoare, cu condiția ca acestea să conțină informațiile relevante prin care ofertantul face dovada că deține capacitatea economico-financiară solicitată). Nota nr 1.: a) Pentru transformarea în Lei se va utiliza cursul mediu

pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul 2023, 2024, 2025 publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro , apoi se va face conversia indicate la lit. a) Nota nr 2: În măsura în care publicarea bilanțurilor contabile nu este prevăzută de legislația țării de origine/ țării în care este stabilit ofertantul, atunci acesta va prezenta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare a operatorului economic, conform celor arătate mai sus. Nota nr 3: Precizări privind susținerea (dacă este cazul) Capacitatea economică și financiară respectiv capacitatea tehnică și/sau profesională pot fi dovedite prin susținere, în conformitate cu prevederile art. 182 din Legea 98/2016, în cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea invocând și susținerea acordată de către o alta persoană, atunci acesta are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților. Persoana care asigură susținerea și/sau susținerea tehnică și profesională nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, art.165, art.167, art. 59-60 din Legea nr.98/2016 respectiv dacă terțul îndeplinește criteriile privind capacitatea pentru care acordă susținere. Atunci când ofertantul demonstrează îndeplinirea cerinței de calificare legată de capacitatea tehnică și/sau profesională prin invocarea susținerii acordate de unul sau mai mulți terti, capacitatea acestuia /acestora se va cumula cu cea a ofertantului în ceea ce privește respectiva/respectivele cerințe. În cazul în care operatorul economic își demonstrează situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul/candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. În cazul în care ofertantul/candidatul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară ori privind capacitatea tehnică și profesională bazându-se pe capacitățile altor entități, invocând, după caz, susținerea unui terț, DUAЕ, împreună cu angajamentul de susținere, trebuie să fie completat separat și de către terțul/terții susținător(i) pe a căror capacitate se bazează ofertantul/ candidatul. DUAЕ prezentat de terțul /terții susținător(i) va include toate informațiile referitoare la lipsa motivelor de excludere formulate la nivelul anunțului de participare, precum și informațiile privind capacitatea susținută care prezintă relevanță în cadrul procedurii de atribuire respective. Nota nr 4: Precizări privind asocierea (dacă este cazul). Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul va fi asociere conform art. 53 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Se va prezenta Acordul de asociere, semnat și stampilat de către fiecare asociat în parte. Acesta trebuie să fie în concordanță cu oferta și se va constitui în anexa la contractul de achiziție publică. Asociatul /asociații nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.164, art.165, art.167, art. 59-61 din Legea nr. 98/2016. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea

criteriilor privind Capacitatea economică și financiară respectiv capacitatea tehnica și/sau profesionala se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru realizarea/executarea contractului de achiziție publică.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Ofertantul trebuie să facă dovada că va deține/va avea acces la disponibilități bănești, resurse reale negrevate de datorii sau linii de credit pentru o perioada de minimum trei luni de la momentul începerii executării lucrărilor, în valoare de minimum 5.000.000,00 lei, necesare pentru a realiza cash-flow-ul necesar și suficient realizării lucrărilor în cursul primelor trei luni ale perioadei de execuție a acestora, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va demonstra îndeplinirea cerinței astfel: Ofertantul va face dovada capacității de susținere financiară a contractului prin prezentarea unei scrisori de confort financiar emise de o instituție financiară autorizată (bancă/instituție de credit), în original sau copie conformă cu originalul, valabilă la data depunerii ofertei. Scrisoarea de confort financiar trebuie să ateste disponibilitatea resurselor financiare necesare pentru susținerea executării contractului și va avea o valoare de minimum 5.000.000 lei, suma care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 3 luni de la data semnării acestuia cu autoritatea contractantă. Nota nr 1.: a) Pentru conversia în Lei a resurselor financiare exprimate în euro se va utiliza cursul mediu pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decât Euro, se transformă mai întâi în Euro, utilizându-se cursul mediu pentru anii indicați, publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro, apoi se realizează conversia în Lei.

Critère: Références sur des travaux spécifiques

Description du critère de sélection: Prin lucrări similare duse la bun sfârșit în perioada ultimilor 5 ani se înțelege executarea unor lucrări similare d.p.d.v. al complexității și/sau utilității, respectiv lucrări de construcții civile de tip construcție nouă și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reabilitare ale unor clădiri încadrate cel puțin în categoria de importanță C”, clădiri civile cu funcțiuni publice sau similare, în conformitate cu Anexa nr. 2 la H.G. nr. 766 /1996 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și care: a) au fost recepționate pe obiecte și sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) au fost recepționate prin proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) au fost recepționate prin proces-verbal de recepție finală. Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor ofertantul va completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta dovada îndeplinirii cerinței privind experiența similară, prin prezentarea unor documente de confirmare fără a se limita la: procese verbale de recepție întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, respectiv procesul-verbal de recepție finală / procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / proces verbal pe obiect care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte

documente (certificate de buna executie) din care sa reiasă: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), valoarea lucrarilor receptionate, perioada (inclusiv data încheierii contractului), procentul realizat din contract și locul execuției lucrărilor. Nota nr 1.: a) Pentru transformarea în Lei a prețului contractelor exprimat în euro se va utiliza cursul mediu pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul 2023, 2024 si 2025 publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro , apoi se va face conversia indicate la lit. a) Nota nr 2.: Numărul de ani aferenți experienței similare se calculează prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor. În cazul în care autoritatea contractantă este nevoită, indiferent de motive, să procedeze la decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: 2. Obținerea unei perioade de garanție cât mai mari pentru lucrările executate

Description: a) Pentru cea mai mare perioadă de garanție ofertată (notat PGL max) se acorda 10 pct.; b) Pentru celelalte perioade de garanție ofertate, punctajul se acordă proporțional, astfel: $PGL = PGL(n) / PGL(max) \times 10$. Legendă: PGL max – Cea mai mare perioadă de garanție ofertată în cadrul procedurii; PGL(n) – Perioada de garanție aferentă lucrărilor executate ofertată de operatorul economic pentru care se calculează punctajul. Note: Ofertele care prevăd o garanție a lucrărilor de 36 de luni, garantia minima legală, vor primi 0 puncte. Ofertelor care prevad o garantie mai mare de 60 de luni, nu li se va acorda punctaj suplimentar punctajului maxim, ci li se vor acorda 10 puncte. Ofertele care prevăd o garanție mai mică decât garanția legală de 36 de luni, vor fi respinse ca fiind neconforme

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: 3. Gradul de adecvare al graficului general de realizare a investiției publice - Obținerea certitudinii că operatorii economici propun un grafic adecvat de realizare a investitiei publice

Description: Conform caietului de sarcini

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: 4. Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare - Obținerea certitudinii că operatorii economici vor atinge nivelul de calitate urmarit prin documentatia de atribuire

Description: Conform caietului de sarcini

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Experiența profesională specifică a Managerului de proiect

Description: experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în 2 - 4 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si/sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 5 puncte experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în 5 - 7 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si /sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 10 puncte experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în mai mult de 7 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si/sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 20 puncte. NOTE: 1. Expertii cu o experienta specifica de 1 contract vor primi 0 puncte. 2. În situația în care expertul cheie nu detine experienta specifica minim 1 contract similar, oferta respectivă va fi respinsă, fiind considerată neconformă pentru că «nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini».

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208285>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: In SEAP

Informations complémentaires: Comisia de evaluare a ofertelor

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Arrangement financier: Plata prețului contractului se va realiza raportat la gradul de îndeplinire a contractului. Plata pentru execuția lucrărilor se efectuează după prezentarea de către executant a situațiilor de lucrări și, implicit, după verificarea și recepția acestora, fără obiecțiuni, de către dirigintele de șantier și autoritatea contractantă. Plata se va efectua în baza situațiilor de lucrări acceptate la plată, în conformitate cu prevederile contractuale și cu legislația aplicabilă în domeniul achizițiilor publice. Plățile se vor realiza în corelare cu mecanismul de finanțare aferent Programului Sănătate 2021–2027 (FEDR), în baza contractului de finanțare nr. 71266 din 19.06.2025, COD SMIS 338743, în funcție de aprobarea cererilor de rambursare/plată depuse de autoritatea contractantă la autoritatea de management, cu respectarea termenelor prevăzute de legislația aplicabilă și de contractul de finanțare. Situațiile de plată vor fi însoțite de documente justificative conform legii.

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Eventualele contestatii se pot depune la CNSC/instanta competenta si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei conf cuu Legea 101/2016

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Organisation qui traite les offres: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR. CORNELIU BARSAN' DEZNA

8. Organisations**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Numéro d'enregistrement: 3861927

Adresse postale: Strada: Sperantei, nr. 5

Ville: Dezna

Code postal: 317110

Subdivision pays (NUTS): Arad (RO421)

Pays: Roumanie
Point de contact: Cosmina Laura Tripa
Adresse électronique: spitaluldezna@yahoo.com
Téléphone: +40 746919996
Télécopieur: +40 257312727
Adresse internet: <https://www.spitaluldezna.ro/>
Profil de l'acheteur: <https://www.e-licitatie.ro>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numéro d'enregistrement: 20329980

Adresse postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Ville: Bucuresti

Code postal: 030084

Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)

Pays: Roumanie

Adresse électronique: office@cnsr.ro

Téléphone: +40 213104641

Télécopieur: +40 213104642

Adresse internet: <http://www.cnsr.ro>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN" DEZNA

Numéro d'enregistrement: 3861927_3

Adresse postale: Strada: Sperantei, nr. 5

Ville: Dezna

Code postal: 317110

Subdivision pays (NUTS): Arad (RO421)

Pays: Roumanie

Point de contact: Cosmina Laura Tripa

Adresse électronique: spitaluldezna@yahoo.com

Téléphone: +40 746919996

Télécopieur: +40 257312727

Adresse internet: <https://www.spitaluldezna.ro/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Operator SEAP

Numéro d'enregistrement: RO42283735

Adresse postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Ville: Bucuresti
Code postal: 020976
Subdivision pays (NUTS): București (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Roxana Popescu
Adresse électronique: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Téléphone: +40 213032997
Adresse internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

73f22825-1a73-4b55-ae92-a439b9f304dc-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Autoritatea contractantă a dat curs solicitărilor potențialilor ofertanți și a dispus prelungirea termenului de depunere a ofertelor cu 7 zile.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Description des changements: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Description des changements: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Description des changements: Data deschiderii

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bd9efd46-4d78-4d37-91ad-a8173363b802 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/07/2026 14:55:31 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 03/07/2026 15:31:46 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: roumain

Numéro de publication de l'avis: 460685-2026

Numéro de publication au JO S: 127/2026

Date de publication: 06/07/2026