

460699-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'exploitation d'installations sportives – GESTION ET EXPLOITATION DU CENTRE AQUATIQUE DE VILLETANEUSE

OJ S 127/2026 06/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Adresse électronique: renaud.coq@plainecommune.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: GESTION ET EXPLOITATION DU CENTRE AQUATIQUE DE VILLETANEUSE

Description: GESTION ET EXPLOITATION DU CENTRE AQUATIQUE DE VILLETANEUSE

Identifiant de la procédure: 4ae38607-93a7-4a56-a6f6-4b40a35f735b

Identifiant interne: RC-01072026

Type de procédure: Autre procédure en une seule étape

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La consultation lancée par l'EPT Plaine Commune a pour objet de confier, par un marché public de services, au sens de l'article L. 1111-1 et des articles L. 2111-1 et suivants et R. 2111-1 et suivants du Code de la commande publique, les opérations de gestion et d'exploitation administrative, commerciale et technique du centre aquatique de Villetaneuse. Le marché n'est pas alloti. Le marché fait l'objet d'une décomposition en tranches : Tranche ferme : période de suivi des travaux, de préfiguration et d'exploitation
Tranche optionnelle : période d'exploitation supplémentaire Cette tranche pourra être affermie au plus tard dans un délai de six (6) mois précédant l'échéance de la tranche ferme. En cas d'absence d'affermissement ou de retard dans l'affermissement dans la tranche, le titulaire ne bénéficiera d'aucune indemnité. Le marché comprend : Une tranche ferme de quarante-deux (42) mois ; Une tranche optionnelle de douze (12) mois. Le marché débute à compter de la notification de l'ordre de service de démarrage des prestations.: La période de suivi de travaux et de préfiguration court de la date d'entrée en vigueur du Contrat jusqu'à la date d'ouverture du Centre Aquatique au public, pour une durée de six (6) mois et des délais maximum de : Six (6) mois entre la date de notification du marché au Titulaire et la date d'ouverture du Centre Aquatique au public ; Un (1) mois entre la date de mise à disposition du Centre Aquatique au

Titulaire et la date d'ouverture du Centre Aquatique au public. La période d'exploitation d'une durée de trente-six (36) mois, à compter de l'achèvement de la période de suivi de travaux et de préfiguration et donc de la date d'ouverture au public du Centre Aquatique, jusqu'à, sauf cas de résiliation anticipée, la date d'échéance normale du Contrat. Le marché est conclu à prix mixte. Le montant des prestations exécutées par émission de bons de commande, par application des prix du BPU est encadré de la manière suivante : Montant minimum : 0€ HT, sur la durée totale (y compris en cas d'affermissement de la tranche optionnelle) Montant maximum : 600 000 € HT, sur la durée totale (y compris en cas d'affermissement de la tranche optionnelle) La sous-traitance est autorisée conformément à l'article L.2193-3 du Code de la commande publique. L'offre, qu'elle soit présentée par une seule entreprise ou par un groupement, devra indiquer tous les sous-traitants connus lors de son dépôt. Elle devra également indiquer les prestations (et leur montant) dont la sous-traitance est envisagée, la dénomination et la qualité des sous-traitants qui l'exécuteront à la place du titulaire, sauf lorsque le montant est inférieur à 600 € TTC. Les modalités de la sous-traitance ainsi que les conditions de paiement des sous-traitants sont définies dans le CCP. La cotraitance est autorisée. Le candidat pourra se présenter soit de façon individuelle, soit sous la forme d'un groupement (solidaire ou conjoint). La forme du groupement est libre au stade de la présentation de la candidature et de l'offre, l'un des opérateurs économiques membre du groupement étant désigné comme mandataire. Cependant, si l'attributaire est un groupement conjoint, le mandataire devra être désigné comme solidaire, pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'Etablissement Public Territorial Plaine Commune. Toutefois, un même prestataire ne pourra pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché, ni se présenter à la fois en candidat individuel et en tant que mandataire d'un groupement. L'établissement public territorial (E.P.T) Plaine Commune a décidé d'appliquer les dispositions de l'article L. 2112-2 du code de la commande publique, en incluant une condition d'exécution relative à l'insertion professionnelle des personnes qui rencontrent des difficultés particulières d'accès à l'emploi. A ce titre le titulaire s'engage à réserver des heures de travail au bénéfice de ce public. La proposition du candidat sera valorisée dans la notation et jugée à hauteur de 5% ainsi que le prévoit le règlement de consultation du présent marché. Les modalités de mise en œuvre de la clause d'insertion sont définies dans le CCP. Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Les prestations sont financées et payées par l'Etablissement Public Territorial Plaine Commune. Les sommes dues au(x) titulaire(s) du marché, seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. La présente procédure est lancée en vue de l'attribution d'un marché de prestations de services. Elle organisée conformément à la procédure adaptée, en application des articles L.2123-1 2°, R. 2123-1 3° et R.2123-2 du Code de la commande publique, sur la base de l'Annexe 3 dudit code qui liste les services sociaux et autres services spécifiques mentionnés aux articles susvisés. Le présent contrat est conclu, pour partie, sous la forme accord-cadre mono-attributaire à bons de commande en application des dispositions L 2125-1 et R2162-1 à R2162-14 du code de la commande publique. Les prestations sont financées et payées par l'Etablissement Public Territorial Plaine Commune. Les sommes dues au(x) titulaire(s) du marché, seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. Une visite obligatoire du centre aquatique est organisée. Les dates proposées pour effectuer cette visite sont : • Le mardi 28 juillet 2026 à 10h00 ; • Le jeudi 6 août 2026 à 10h00. Les candidats se présentent sur le site à l'adresse suivante : 30 rue de l'Université, 93430 Villetaneuse.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: GESTION ET EXPLOITATION DU CENTRE AQUATIQUE DE VILLETANEUSE

Description: GESTION ET EXPLOITATION DU CENTRE AQUATIQUE DE VILLETANEUSE

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 54 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère 1 : Qualité du service de gestion proposé aux usagers

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère 2 : Moyens affectés à la bonne exécution des prestations techniques d'entretien et de maintenance

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère 3 : Qualité de la démarche d'insertion

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère 4 : Programme d'accompagnement de l'EPT Plaine Commune lors de la période de suivi de travaux et de préfiguration

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Critère 5 : Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942386?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942386?orgAcronyme=p2q>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Montreuil

Description des délais d'introduction des procédures de recours: En cas de litiges portant sur la présente procédure, le tribunal compétent est le tribunal administratif de Montreuil. Le tribunal administratif peut être saisi par un candidat ou un soumissionnaire évincé dans les conditions suivantes : Un référé précontractuel peut être exercé jusqu'à la signature du contrat en application des dispositions des articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative ; Un référé contractuel peut être exercé postérieurement à la signature du contrat dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative ; Un recours de pleine juridiction peut être exercé pour contester la validité du contrat et ce, dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées mentionnant à la fois la conclusion du contrat et ses modalités de la consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Etablissement Public Territorial Plaine Commune
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Etablissement Public Territorial Plaine Commune
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Etablissement Public Territorial Plaine Commune
Organisation qui traite les offres: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Numéro d'enregistrement: 20005786700018

Adresse postale: 21 avenue Jules Rimet

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93218

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: Renaud COQ

Adresse électronique: renaud.coq@plainecommune.fr

Téléphone: +33 155935555

Adresse internet: <https://plainecommune.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement: 13000686900015

Adresse postale: 7 rue Catherine puig

Ville: Montreuil cedex

Code postal: 93558

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse internet: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1287060a-899e-42ac-accb-f111fbed1dab - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/07/2026 12:12:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 460699-2026

Numéro de publication au JO S: 127/2026

Date de publication: 06/07/2026