

## 461242-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Services d'action sociale et services connexes – Betreuung ÜWH Wachwitzer Höhenweg 1a**  
**OJ S 127/2026 06/07/2026**  
**Avis de marché – régime assoupli**  
**Services**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Haupt- und Personalamt  
Adresse électronique: [zvb-vol@dresden.de](mailto:zvb-vol@dresden.de)  
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale  
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Betreuung ÜWH Wachwitzer Höhenweg 1a  
Description: Betreuung des Übergangswohnheimes Wachwitzer Höhenweg 1a in 01328 Dresden für die Unterbringung von besonderen Bedarfsgruppen, insbesondere Personen nach dem AsylbLG. Das Übergangswohnheim verfügt über eine Kapazität von 60 Plätzen.  
Identifiant de la procédure: e7800743-e576-4375-a1e5-3f15dd94f291  
Identifiant interne: 2026-1042-00045  
Type de procédure: Ouverte  
Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: -

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services  
Nomenclature principale (cpv): 85300000 Services d'action sociale et services connexes  
Nomenclature complémentaire (cpv): 85310000 Services d'action sociale, 85311000 Services d'action sociale avec hébergement, 79710000 Services de sécurité

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Wachwitzer Höhenweg 1a  
Ville: Dresden  
Code postal: 01328  
Subdivision pays (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Genaue Angaben zur Bindefrist entnehmen Sie der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform eVergabe.de! Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden

elektronisch über eVergabe.de bereitgestellt. Achtung! Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen MÜSSEN elektronisch über eVergabe.de bzw. mit dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über eVergabe.de. Informationen zu den technischen Anforderungen erhalten Sie unter eVergabe.de.

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Bzgl. der Einreichung von Nachweisen bzw. Eigenerklärungen verweisen wir auf den Punkt 'Eignungskriterien' dieser Bekanntmachung.

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Titre: Betreuung ÜWH Wachwitzer Höhenweg 1a

Description: Das Übergangswohnheim verfügt über eine Kapazität von 60 Plätzen.

Identifiant interne: LOT-0000

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85300000 Services d'action sociale et services connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 85310000 Services d'action sociale, 85311000 Services d'action sociale avec hébergement, 79710000 Services de sécurité

**Options:**

Description des options: Der Vertrag beginnt am 1. Januar 2027 und endet am 31. Dezember 2029 (Festvertragslaufzeit). Das Vertragsverhältnis verlängert sich nach Ablauf der Festvertragslaufzeit um jeweils ein weiteres Jahr, wenn nicht mindestens sechs Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit schriftlich von einem der Vertragspartner gekündigt wird. Für die Rechtzeitigkeit der Kündigung ist der Zugang beim Erklärungsempfänger maßgeblich. Der Vertrag endet spätestens am 31. Dezember 2032.

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Wachwitzer Höhenweg 1a

Ville: Dresden

Code postal: 01328

Subdivision pays (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Pays: Allemagne

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2032

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Referenzangaben zu erbrachten Lieferungen bzw. Dienstleistungen aus den letzten 3 Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (mit Bezeichnung der Leistung, Angabe zu Auftraggeber mit E-Mail oder Tel., Angabe des Leistungszeitraumes, sowie Angabe des Auftragswertes)

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Erklärung zu Gewerbean-/Gewerbeummeldung - Angabe des Abschlusses der Heimleitung - Erklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123 ff. GWB - Eigenerklärung bzgl. Verordnung (EU) Nr. 2025 /395 -> Der Nachweis der Eignung für die unter Punkt 3 geforderten Eigenerklärungen kann auch durch einen Eintrag in ein Zertifizierungsverzeichnis geführt werden. Sofern aufgeführte Unterlagen nicht Bestandteil der Unterlagen des Zertifizierungsverzeichnisses sind, werden diese Nachweise ggf. nachgefordert.

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Eigenerklärung das die geforderte Personalbesetzung zur Ausführung der benannten Leistungen wie gefordert vorliegt - Eigenerklärung zur Besetzung des Heimleiters mind. 1,0 VzÄ (40 Stunden/Woche) - Anzahl der für die Ausführung der Leistung vorgesehenen Arbeitskräfte gegliedert nach Berufsgruppen

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angabe zu Unterauftragnehmer

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Der Bieter hat MIT ANGEBOOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Erklärung zu Umsätzen des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Leistungsqualität (Unterkriterien in VU)

Description: -

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

**Critère:**

Type: Prix  
Nom: Preis  
Description: -  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 40

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand  
Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f02cd5c8e-42f0a29071e6047>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 05/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: -entfällt-

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 05/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: entfällt, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe zugelassen

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Rechtsform einer Bietergemeinschaft:

Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: (via <https://www.evergabe.de>) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:  
Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Nom officiel: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Haupt- und Personalamt  
Numéro d'enregistrement: 604f1345-9689-455d-ad95-94503b07c564  
Adresse postale: Postfach 120020  
Ville: Dresden  
Code postal: 01001  
Subdivision pays (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [zvb-vol@dresden.de](mailto:zvb-vol@dresden.de)  
Téléphone: +49 351488-3788  
Adresse internet: <https://www.dresden.de>  
Profil de l'acheteur: <https://www.dresden.de>  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur

### 8.1. ORG-7003

Nom officiel: (via <https://www.evergabe.de>) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro  
Numéro d'enregistrement: siehe Identifikationsnummer Beschaffer  
Adresse postale: PF120020  
Ville: Dresden  
Code postal: 01001  
Subdivision pays (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [zvb-vol@dresden.de](mailto:zvb-vol@dresden.de)  
Téléphone: +49 351488-3788  
Adresse internet: <https://www.dresden.de>  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-7004

Nom officiel: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen  
Numéro d'enregistrement: entfällt  
Adresse postale: Besucheranschrift: Braustraße 2  
Ville: Leipzig  
Code postal: 04107  
Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Téléphone: +49 3419770  
Télécopieur: +49 3419771049

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-7005**

Nom officiel: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

Numéro d'enregistrement: siehe Identifikationsnr. Beschaffer

Adresse postale: PF120020

Ville: Dresden

Code postal: 01001

Subdivision pays (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [zvb-vol@dresden.de](mailto:zvb-vol@dresden.de)

Téléphone: +49 351488-3788

Adresse internet: <https://www.dresden.de>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-7006**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

---

**Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis: 580e471d-7f1b-40a5-acc8-b26a159fda40 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli

Sous-type d'avis: 20

Date d'envoi de l'avis: 03/07/2026 10:17:44 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 461242-2026

Numéro de publication au JO S: 127/2026

Date de publication: 06/07/2026