

462735-2026 - Mise en concurrence

**Pays-Bas – Services de gestion de projets de construction – NUOVO Scholen –
Bouwprojectmanagement
OJ S 127/2026 06/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Adresse électronique: lcoerts@nuovo.eu

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: NUOVO Scholen – Bouwprojectmanagement

Description: NUOVO Scholen is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met twee bouwprojectmanagementbureaus voor de begeleiding van renovatie-, uitbreidings- en nieuwbouwprojecten van schoolgebouwen. Nadere opdrachten worden gedurende de looptijd van de raamovereenkomst via minicompetities verstrekt. De opdracht betreft het sluiten van een raamovereenkomst met twee bouwprojectmanagementbureaus voor de begeleiding van renovatie-, uitbreidings- en nieuwbouwprojecten van schoolgebouwen van NUOVO Scholen. De exacte omvang van de af te nemen dienstverlening is afhankelijk van de daadwerkelijke projectbehoefte gedurende de looptijd van de raamovereenkomst.

Identifiant de la procédure: f861bf06-d1f7-48ed-b977-2bd6a5a6b437

Identifiant interne: TN 599694

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71248000 Supervision du projet et documentation

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Utrecht

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: NUOVO Scholen – Bouwprojectmanagement

Description: NUOVO Scholen is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met twee bouwprojectmanagementbureaus voor de begeleiding van renovatie-, uitbreidings- en nieuwbouwprojecten van schoolgebouwen. Nadere opdrachten worden gedurende de looptijd van de raamovereenkomst via minicompetities verstrekt. De opdracht betreft het sluiten van een raamovereenkomst met twee bouwprojectmanagementbureaus voor de begeleiding van renovatie-, uitbreidings- en nieuwbouwprojecten van schoolgebouwen van NUOVO Scholen. De exacte omvang van de af te nemen dienstverlening is afhankelijk van de daadwerkelijke projectbehoefte gedurende de looptijd van de raamovereenkomst.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71248000 Supervision du projet et documentation

Options:

Description des options: Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Utrecht

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 5

Autres informations sur le renouvellement: De raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van vier (4) jaar en kan door de aanbestedende dienst maximaal vijf (5) maal met een periode van twaalf (12) maanden worden verlengd. De aanbestedende dienst maakt uiterlijk drie maanden voor het einde van de lopende contractperiode schriftelijk bekend of van een verlengingsoptie gebruik wordt gemaakt.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité
Nom: Uitwerking casus in drie (3) delen
Description: Zie leidraad.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40
Critère:
Type: Qualité
Nom: Presentatie
Description: Zie leidraad.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 20
Critère:
Type: Prix
Nom: Inschrijfsom
Description: Zie leidraad.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431779>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431779>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 16/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/09/2026 17:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht - Rechtbank Midden Nederland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Numéro d'enregistrement: 431759209

Adresse postale: Orteliuslaan 871

Ville: Utrecht

Code postal: 3527XL

Subdivision pays (NUTS): Utrecht (NL350)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Lotte Coerts

Adresse électronique: lcoerts@nuovo.eu

Téléphone: +31 302969040

Télécopieur: +31 302969065

Adresse internet: <http://www.nuovo.eu>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Midden Nederland

Ville: Utrecht

Code postal: 3511 EX Utrecht

Subdivision pays (NUTS): Utrecht (NL350)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: Civiel.RB-MNL.utrecht@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883610460

Adresse internet: <http://www.onderwijskantoor.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3a4638ac-1d58-448a-b039-030832adf376 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/07/2026 21:07:36 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 462735-2026

Numéro de publication au JO S: 127/2026

Date de publication: 06/07/2026