

463038-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de conciergerie – Property Maintenance, Istanbul

OJ S 127/2026 06/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Statens fastighetsverk

Adresse électronique: anna.sandin.sundfeldt@sfv.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Property Maintenance, Istanbul

Description: This contract relates to Property Maintenance at the following properties: The Consulate General of Sweden and Swedish Research Institute in Istanbul. Property Maintenance in summary: - Weekly property caretaking duties including preventive maintenance, - Repair works. Works that can be carried out during the property caretaking normal working hours i.e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. - Construction works

Identifiant de la procédure: 20329418-4844-4dbb-8576-1c8f58f6a627

Identifiant interne: 3022/26

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341130 Services de conciergerie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Istiklal Caddesi 247

Ville: Beyoğlu

Code postal: 34433

Subdivision pays (NUTS): İstanbul (TR100)

Pays: Turquie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Property Maintenance, Istanbul

Description: This contract relates to Property Maintenance at the following properties: The Consulate General of Sweden and Swedish Research Institute in Istanbul. Property Maintenance in summary: - Weekly property caretaking duties including preventive maintenance, - Repair works. Works that can be carried out during the property caretaking normal working hours i.e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. - Construction works

Identifiant interne: 3022/26

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341130 Services de conciergerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Istiklal Caddesi 247

Ville: Beyoğlu

Code postal: 34433

Subdivision pays (NUTS): İstanbul (TR100)

Pays: Turquie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: 2 plus 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=96299>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=96299&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeld=96299&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=96299&GoTo=Tender)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois, anglais

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 05/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 127 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 05/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Stockholm

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Statens fastighetsverk

Numéro d'enregistrement: 2021004474

Département: Inköp

Adresse postale: Box 2263

Ville: STOCKHOLM

Code postal: 10316

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Point de contact: Anna Sandin Sundfeldt

Adresse électronique: anna.sandin.sundfeldt@sfv.se

Téléphone: +46 (0)10-478 70 00

Adresse internet: <http://www.sfv.se>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Ville: Stockholm

Code postal: 115 76

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Téléphone: 08-561 680 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4912df48-ae04-4690-b3d2-746414e213d5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/07/2026 11:39:32 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 03/07/2026 11:39:33 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 463038-2026

Numéro de publication au JO S: 127/2026

Date de publication: 06/07/2026