

463353-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services horticoles – Rahmenvereinbarung zur Pflege und Instandhaltung von Pflanz- und anderen Außenflächen der Liegenschaften der TH Köln (2026-2030)

OJ S 127/2026 06/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Technische Hochschule Köln

Adresse électronique: sercan.mutlu@th-koeln.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rahmenvereinbarung zur Pflege und Instandhaltung von Pflanz- und anderen Außenflächen der Liegenschaften der TH Köln (2026-2030)

Description: Rahmenvereinbarung zur Pflege und Instandhaltung von Pflanz- und anderen Außenflächen der Liegenschaften der TH Köln (2026-2030)

Identifiant de la procédure: e148a4ef-c2ea-457f-8663-69efcd0ee61b

Identifiant interne: 102287

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Betzdorfer Str. 2

Ville: Köln

Code postal: 50679

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Und Gebäude an weiteren Adressen: Claudiusstr. 1, 50678 Köln, Ubierring 40, 50678 Köln, Ubierring 48, 50678 Köln

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Steinmüllerallee 1

Ville: Gummersbach

Code postal: 51643

Subdivision pays (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Und Gebäude an weiteren Adressen: Rospestraße 1a, 51643 Gummersbach

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Campusplatz 1

Ville: Leverkusen

Code postal: 51379

Subdivision pays (NUTS): Leverkusen, Kreisfreie Stadt (DEA24)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 921 661,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 921 661,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY5UD2A5#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Corruption:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Insolvabilité:

Biens administrés par un liquidateur:

État de cessation d'activités:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faute professionnelle grave:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Campus Deutz

Description: Ein Rahmenvertrag für die Dauer von vier Jahren soll geschlossen werden. Gegenstand des Vertrages ist die Pflege und Instandhaltung von Pflanz- und anderen Außenflächen gem. Leistungsbeschreibung und ggf. Anlagen.
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Betzdorfer Str. 2
Ville: Köln
Code postal: 50679
Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Pays: Allemagne
Informations complémentaires: Und Gebäude an weiteren Adressen: Claudiusstr. 1, 50678 Köln, Ubierring 40, 50678 Köln, Ubierring 48, 50678 Köln

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Steinmüllerallee 1
Ville: Gummersbach
Code postal: 51643
Subdivision pays (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)
Pays: Allemagne
Informations complémentaires: Und Gebäude an weiteren Adressen: Rospestraße 1a, 51643 Gummersbach

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Campusplatz 1
Ville: Leverkusen
Code postal: 51379
Subdivision pays (NUTS): Leverkusen, Kreisfreie Stadt (DEA24)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 468 077,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Stellen Sie auf dem Formblatt "Unternehmensdaten" kurz Ihr Unternehmen vor und gehen dabei mindestens auf die dort vorgegebenen Punkte ein.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Geben Sie auf dem Formblatt "Unternehmensdaten" ihre Daten zu einer Industriehaftpflichtversicherung an. Der Auftragnehmer weist auf Verlangen des Auftraggebers nach, dass er über eine im Rahmen und Umfang marktübliche Industriehaftpflichtversicherung oder eine vergleichbare Versicherung aus einem Mitgliedsstaat der EU verfügt.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Geben Sie auf dem Formblatt "Referenzliste" 3 Referenzprojekte aus den letzten 3 Jahren an, welche vergleichbar zur ausgeschriebenen Leistung sind. Die Vergleichbarkeit liegt dann vor, wenn es sich um die Erbringung von gärtnerischen Pflegearbeiten und Unterhaltspflege in zusammenhängenden Flächen der vergleichbaren Größenordnung handelt. Für die ausgeschriebene Leistung ist eine losabhängige Gesamtfläche ausschlaggebend. Es gelten die Datenschutzbestimmungen der EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DS-GVO). Die Referenzen werden durch die TH Köln vertraulich behandelt und nur zu Zwecken der Referenzprüfung genutzt. Die Nicht-Vorlage von Referenzen führt zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Reaktionszeiten zur Beantwortung von Anfragen

Description: Bitte nennen Sie uns Ihre Reaktionszeiten zur Beantwortung von telefonischen oder schriftlichen Anfragen: - 24 Stunden - 48 Stunden - 72 Stunden - Keine Nennung einer Reaktionszeit führt zum Ausschluss

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Ausführung kleinere Einzelbeauftragungen

Description: Bitte teilen Sie uns mit, ob kleinere Einzelbeauftragungen gem. Positionen aus der LV-Preisliste ohne ein Ansammeln von Aufträgen durchgeführt werden können: - Jegliche Positionen können ohne Ansammeln durchgeführt werden - Sammeln von 1-2 Positionen - Sammeln von 3-5 Positionen - Ablehnung der Durchführung von kleinen Einzelaufträgen führt zum Ausschluss

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Vorgehen bei kurzfristigen Bedarfen

Description: Wie stellen Sie sicher, dass bei kurzfristigen Bedarfen (z.B. nach Stürmen) Gefahren gebannt werden und etwaige Arbeiten wie Sicherheitsmaßnahmen fachgerecht durchgeführt werden. Gehen Sie in diesem Zusammenhang auch darauf ein, wie viel Fachkräfte für solche Tätigkeiten zur Verfügung stehen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Nachhaltigkeit

Description: Für die TH Köln ist Nachhaltigkeit ein wichtiges Thema. Bitte beschreiben Sie, durch welche Maßnahmen Sie Nachhaltigkeit erzeugen. Z.B. Elektrofahrzeuge, Verzicht auf benzingetriebene Arbeitsmittel, wie wird aktiv Insektenschutz betrieben z.B. durch das Anlegen einer Wildwiese. Nachhaltige Bepflanzung, die dem Klimawandel Rechnung trägt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5/documents>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Die gesamte Kommunikation findet ausschließlich über das Vergabeportal des Landes NRW statt. Lediglich die Terminvereinbarung zur Ortsbesichtigung bildet eine Ausnahme und wird über die angegebenen Kontakte in der Leistungsbeschreibung abgesprochen. Siehe untenstehende URL.

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bietendenunterlagen ohne preisliche Relevanz können nach Ermessen der Vergabestelle innerhalb einer zu setzenden Frist nachgefordert und nachgereicht werden.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Köln, Vergabestelle TH Köln

Informations complémentaires: Bietende sind nicht zugelassen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: - Zahlungskonditionen gem. Preisblatt und Vertragsbedingungen des Landes NRW - Bonitätsprüfung gem. Datei "Erklärungen im EU-Beschaffungsverfahren" - Abfrage beim Wettbewerbsregister

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer Westfalen

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die direkt an die Vergabestelle gerichtete Rüge, sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens bei der zuständigen Vergabekammer. Auf die Rügeobliegenheit gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 3 GWB sowie die Vorgaben zur fristgerechten Einlegung von Nachprüfungsanträgen in § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB wird hingewiesen. Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt (Nr. 1), - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (Nr. 2), - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (Nr. 3), - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (Nr. 4). Die Unwirksamkeit eines unter Verstoß des § 134 GWB geschlossenen Vertrages oder eines Vertrages, mit dem ein öffentlicher Auftrag unmittelbar an ein Unternehmen erteilt werden soll, ohne andere Unternehmen am Vergabeverfahren zu beteiligen und ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann gemäß § 135 Abs. 2 GWB in einem Nachprüfungsverfahren nur festgestellt werden, wenn die Unwirksamkeit innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes - jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss - geltend gemacht worden ist. Hat der öffentliche Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Die Vorschrift des § 134 GWB (Informations- und Wartefrist) lautet wie folgt: - Abs. 1: Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. - Abs. 2: Ein Vertrag darf erst

15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. - Abs. 3: Die Informationspflicht entfällt in Fällen, in denen das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb wegen besonderer Dringlichkeit gerechtfertigt ist. Im Fall verteidigungs- oder sicherheitsspezifischer Aufträge können öffentliche Auftraggeber beschließen, bestimmte Informationen über die Zuschlagserteilung oder den Abschluss einer Rahmenvereinbarung nicht mitzuteilen, soweit die Offenlegung den Gesetzesvollzug behindert, dem öffentlichen Interesse, insbesondere Verteidigungs- oder Sicherheitsinteressen, zuwiderläuft, berechnigte geschäftliche Interessen von Unternehmen schädigt oder den lauterer Wettbewerb zwischen ihnen beeinträchtigen könnte.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Hochschule Köln

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Westfalen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Hochschule Köln

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Campus Gummersbach

Description: Ein Rahmenvertrag für die Dauer von vier Jahren soll geschlossen werden.

Gegenstand des Vertrages ist die Pflege und Instandhaltung von Pflanz- und anderen Außenflächen gem. Leistungsbeschreibung und ggf. Anlagen.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Betzdorfer Str. 2

Ville: Köln

Code postal: 50679

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Und Gebäude an weiteren Adressen: Claudiusstr. 1, 50678

Köln, Ubierring 40, 50678 Köln, Ubierring 48, 50678 Köln

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Steinmüllerallee 1

Ville: Gummersbach

Code postal: 51643

Subdivision pays (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Und Gebäude an weiteren Adressen: Rospestraße 1a, 51643

Gummersbach

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Campusplatz 1

Ville: Leverkusen

Code postal: 51379

Subdivision pays (NUTS): Leverkusen, Kreisfreie Stadt (DEA24)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 205 017,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Stellen Sie auf dem Formblatt "Unternehmensdaten" kurz Ihr Unternehmen vor und gehen dabei mindestens auf die dort vorgegebenen Punkte ein.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Geben Sie auf dem Formblatt "Unternehmensdaten" ihre Daten zu einer Industriehaftpflichtversicherung an. Der Auftragnehmer weist auf Verlangen des Auftraggebers nach, dass er über eine im Rahmen und Umfang marktübliche Industriehaftpflichtversicherung oder eine vergleichbare Versicherung aus einem Mitgliedsstaat der EU verfügt.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Geben Sie auf dem Formblatt "Referenzliste" 3

Referenzprojekte aus den letzten 3 Jahren an, welche vergleichbar zur ausgeschriebenen Leistung sind. Die Vergleichbarkeit liegt dann vor, wenn es sich um die Erbringung von gärtnerischen Pflegearbeiten und Unterhaltspflege in zusammenhängenden Flächen der vergleichbaren Größenordnung handelt. Für die ausgeschriebene Leistung ist eine losabhängige Gesamtfläche ausschlaggebend. Es gelten die Datenschutzbestimmungen der EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DS-GVO). Die Referenzen werden durch die TH Köln vertraulich behandelt und nur zu Zwecken der Referenzprüfung genutzt. Die Nicht-Vorlage von Referenzen führt zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Reaktionszeiten zur Beantwortung von Anfragen

Description: Bitte nennen Sie uns Ihre Reaktionszeiten zur Beantwortung von telefonischen oder schriftlichen Anfragen: - 24 Stunden - 48 Stunden - 72 Stunden - Keine Nennung einer Reaktionszeit führt zum Ausschluss

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Ausführung kleinere Einzelbeauftragungen

Description: Bitte teilen Sie uns mit, ob kleinere Einzelbeauftragungen gem. Positionen aus der LV-Preisliste ohne ein Ansammeln von Aufträgen durchgeführt werden können: - Jegliche Positionen können ohne Ansammeln durchgeführt werden - Sammeln von 1-2 Positionen - Sammeln von 3-5 Positionen - Ablehnung der Durchführung von kleinen Einzelaufträgen führt zum Ausschluss

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Vorgehen bei kurzfristigen Bedarfen

Description: Wie stellen Sie sicher, dass bei kurzfristigen Bedarfen (z.B. nach Stürmen) Gefahren gebannt werden und etwaige Arbeiten wie Sicherheitsmaßnahmen fachgerecht durchgeführt werden. Gehen Sie in diesem Zusammenhang auch darauf ein, wie viel Fachkräfte für solche Tätigkeiten zur Verfügung stehen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Nachhaltigkeit

Description: Für die TH Köln ist Nachhaltigkeit ein wichtiges Thema. Bitte beschreiben Sie, durch welche Maßnahmen Sie Nachhaltigkeit erzeugen. Z.B. Elektrofahrzeuge, Verzicht auf benzingetriebene Arbeitsmittel, wie wird aktiv Insektenschutz betrieben z.B. durch das Anlegen einer Wildwiese. Nachhaltige Bepflanzung, die dem Klimawandel Rechnung trägt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5/documents>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Die gesamte Kommunikation findet ausschließlich über das Vergabeportal des Landes NRW statt. Lediglich die Terminvereinbarung zur Ortsbesichtigung bildet eine Ausnahme und wird über die angegebenen Kontakte in der Leistungsbeschreibung abgesprochen. Siehe untenstehende URL.

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bietendenunterlagen ohne preisliche Relevanz können nach Ermessen der Vergabestelle innerhalb einer zu setzenden Frist nachgefordert und nachgereicht werden.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Köln, Vergabestelle TH Köln

Informations complémentaires: Bietende sind nicht zugelassen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: - Zahlungskonditionen gem. Preisblatt und Vertragsbedingungen des Landes NRW - Bonitätsprüfung gem. Datei "Erklärungen im EU-Beschaffungsverfahren" - Abfrage beim Wettbewerbsregister

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer Westfalen

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die direkt an die Vergabestelle gerichtete Rüge, sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens bei der zuständigen Vergabekammer. Auf die Rügeobliegenheit gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 3 GWB sowie die Vorgaben zur fristgerechten Einlegung von Nachprüfungsanträgen in § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB wird hingewiesen. Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt (Nr. 1), - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (Nr. 2), - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (Nr. 3), - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (Nr. 4). Die Unwirksamkeit eines unter Verstoß des § 134 GWB geschlossenen Vertrages oder eines Vertrages, mit dem ein öffentlicher Auftrag unmittelbar an ein Unternehmen erteilt werden soll, ohne andere Unternehmen am Vergabeverfahren zu beteiligen und ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann gemäß § 135 Abs. 2 GWB in einem Nachprüfungsverfahren nur festgestellt werden, wenn die Unwirksamkeit innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes - jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss - geltend gemacht worden ist. Hat der öffentliche Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Die Vorschrift des § 134 GWB (Informations- und Wartefrist) lautet wie folgt: - Abs. 1: Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. - Abs. 2: Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. - Abs. 3: Die Informationspflicht entfällt in Fällen, in denen das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb wegen besonderer Dringlichkeit gerechtfertigt ist. Im Fall verteidigungs- oder sicherheitsspezifischer Aufträge können öffentliche Auftraggeber beschließen, bestimmte Informationen über die Zuschlagserteilung oder den Abschluss einer Rahmenvereinbarung nicht mitzuteilen, soweit die Offenlegung den Gesetzesvollzug behindert, dem öffentlichen Interesse, insbesondere Verteidigungs- oder Sicherheitsinteressen, zuwiderläuft, berechnete geschäftliche Interessen von Unternehmen schädigt oder den lautereren Wettbewerb zwischen ihnen beeinträchtigen könnte.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Hochschule Köln

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Westfalen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Hochschule Köln

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Campus Leverkusen und Südstadt Köln

Description: Ein Rahmenvertrag für die Dauer von vier Jahren soll geschlossen werden.

Gegenstand des Vertrages ist die Pflege und Instandhaltung von Pflanz- und anderen Außenflächen gem. Leistungsbeschreibung und ggf. Anlagen.

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77300000 Services horticoles

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Betzdorfer Str. 2

Ville: Köln

Code postal: 50679

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Und Gebäude an weiteren Adressen: Claudiusstr. 1, 50678

Köln, Ubierring 40, 50678 Köln, Ubierring 48, 50678 Köln

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Steinmüllerallee 1

Ville: Gummersbach

Code postal: 51643

Subdivision pays (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Und Gebäude an weiteren Adressen: Rospestraße 1a, 51643

Gummersbach

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Campusplatz 1

Ville: Leverkusen

Code postal: 51379

Subdivision pays (NUTS): Leverkusen, Kreisfreie Stadt (DEA24)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 248 567,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Stellen Sie auf dem Formblatt "Unternehmensdaten" kurz Ihr Unternehmen vor und gehen dabei mindestens auf die dort vorgegebenen Punkte ein.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Geben Sie auf dem Formblatt "Unternehmensdaten" ihre Daten zu einer Industriehaftpflichtversicherung an. Der Auftragnehmer weist auf Verlangen des Auftraggebers nach, dass er über eine im Rahmen und Umfang marktübliche

Industriehaftpflichtversicherung oder eine vergleichbare Versicherung aus einem Mitgliedsstaat der EU verfügt.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Geben Sie auf dem Formblatt "Referenzliste" 3

Referenzprojekte aus den letzten 3 Jahren an, welche vergleichbar zur ausgeschriebenen Leistung sind. Die Vergleichbarkeit liegt dann vor, wenn es sich um die Erbringung von gärtnerischen Pflegearbeiten und Unterhaltspflege in zusammenhängenden Flächen der vergleichbaren Größenordnung handelt. Für die ausgeschriebene Leistung ist eine losabhängige Gesamtfläche ausschlaggebend. Es gelten die Datenschutzbestimmungen der EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DS-GVO). Die Referenzen werden durch die TH Köln vertraulich behandelt und nur zu Zwecken der Referenzprüfung genutzt. Die Nicht-Vorlage von Referenzen führt zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Reaktionszeiten zur Beantwortung von Anfragen

Description: Bitte nennen Sie uns Ihre Reaktionszeiten zur Beantwortung von telefonischen oder schriftlichen Anfragen: - 24 Stunden - 48 Stunden - 72 Stunden - Keine Nennung einer Reaktionszeit führt zum Ausschluss

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: Ausführung kleinere Einzelbeauftragungen

Description: Bitte teilen Sie uns mit, ob kleinere Einzelbeauftragungen gem. Positionen aus der LV-Preisliste ohne ein Ansammeln von Aufträgen durchgeführt werden können: - Jegliche Positionen können ohne Ansammeln durchgeführt werden - Sammeln von 1-2 Positionen - Sammeln von 3-5 Positionen - Ablehnung der Durchführung von kleinen Einzelaufträgen führt zum Ausschluss

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Vorgehen bei kurzfristigen Bedarfen

Description: Wie stellen Sie sicher, dass bei kurzfristigen Bedarfen (z.B. nach Stürmen) Gefahren gebannt werden und etwaige Arbeiten wie Sicherheitsmaßnahmen fachgerecht durchgeführt werden. Gehen Sie in diesem Zusammenhang auch darauf ein, wie viel Fachkräfte für solche Tätigkeiten zur Verfügung stehen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Nachhaltigkeit

Description: Für die TH Köln ist Nachhaltigkeit ein wichtiges Thema. Bitte beschreiben Sie, durch welche Maßnahmen Sie Nachhaltigkeit erzeugen. Z.B. Elektrofahrzeuge, Verzicht auf benzingetriebene Arbeitsmittel, wie wird aktiv Insektenschutz betrieben z.B. durch das Anlegen einer Wildwiese. Nachhaltige Bepflanzung, die dem Klimawandel Rechnung trägt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand
Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5/documents>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Die gesamte Kommunikation findet ausschließlich über das Vergabeportal des Landes NRW statt. Lediglich die Terminvereinbarung zur Ortsbesichtigung bildet eine Ausnahme und wird über die angegebenen Kontakte in der Leistungsbeschreibung abgesprochen. Siehe untenstehende URL.

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5UD2A5>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bietendenunterlagen ohne preisliche Relevanz können nach Ermessen der Vergabestelle innerhalb einer zu setzenden Frist nachgefordert und nachgereicht werden.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Köln, Vergabestelle TH Köln

Informations complémentaires: Bietende sind nicht zugelassen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: - Zahlungskonditionen gem. Preisblatt und Vertragsbedingungen des Landes NRW - Bonitätsprüfung gem. Datei "Erklärungen im EU-Beschaffungsverfahren" - Abfrage beim Wettbewerbsregister

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer Westfalen

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Statthafte Rechtsbehelfe sind gem. §§ 160 ff. GWB die direkt an die Vergabestelle gerichtete Rüge, sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens bei der zuständigen Vergabekammer. Auf die Rügeobliegenheit gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 3 GWB sowie die Vorgaben zur fristgerechten Einlegung von Nachprüfungsanträgen in § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB wird hingewiesen. Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt (Nr. 1), - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (Nr. 2), - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (Nr. 3), - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (Nr. 4). Die Unwirksamkeit eines unter Verstoß des § 134 GWB geschlossenen Vertrages oder eines Vertrages, mit dem ein öffentlicher Auftrag unmittelbar an ein Unternehmen erteilt werden soll, ohne andere Unternehmen am Vergabeverfahren zu beteiligen und ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann gemäß § 135 Abs. 2 GWB in einem Nachprüfungsverfahren nur festgestellt werden, wenn die Unwirksamkeit innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes - jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss - geltend gemacht worden ist. Hat der öffentliche Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Die Vorschrift des § 134 GWB (Informations- und Wartefrist) lautet wie folgt: - Abs. 1: Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. - Abs. 2: Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. - Abs. 3: Die Informationspflicht entfällt in Fällen, in denen das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb wegen besonderer Dringlichkeit gerechtfertigt ist. Im Fall verteidigungs- oder sicherheitsspezifischer Aufträge können öffentliche Auftraggeber beschließen, bestimmte Informationen über die Zuschlagserteilung oder den Abschluss einer Rahmenvereinbarung nicht mitzuteilen, soweit die Offenlegung den Gesetzesvollzug behindert, dem öffentlichen Interesse, insbesondere Verteidigungs- oder

Sicherheitsinteressen, zuwiderläuft, berechtigte geschäftliche Interessen von Unternehmen schädigt oder den lauterer Wettbewerb zwischen ihnen beeinträchtigen könnte.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Hochschule Köln
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Westfalen
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Hochschule Köln

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Technische Hochschule Köln
Numéro d'enregistrement: 05315-06006-90
Adresse postale: Gustav-Heinemann-Ufer 54
Ville: Köln
Code postal: 50968
Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Pays: Allemagne
Point de contact: Team 8.3 - Einkauf
Adresse électronique: sercan.mutlu@th-koeln.de
Téléphone: +49 2218275-5471
Adresse internet: <http://www.th-koeln.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen
Numéro d'enregistrement: 05515-03004-07
Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9
Ville: Münster
Code postal: 48147
Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@brms.nrw.de
Téléphone: +49 251411-1604
Télécopieur: +49 251411-2165
Adresse internet: <https://www.bezreg-muenster.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5d62b751-1adb-4f45-af9c-2a6fac2f6c3f - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 03/07/2026 11:34:52 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 463353-2026
Numéro de publication au JO S: 127/2026
Date de publication: 06/07/2026