

46375-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de conception technique – Oranienbad Diez, Am Hallenbad 1, 65582 Diez
OJ S 15/2026 22/01/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Hallenbad Diez-Limburg GmbH
Adresse électronique: info@oranienbad.de
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique
Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Oranienbad Diez, Am Hallenbad 1, 65582 Diez
Description: Leistungen von Architekten Planungsleistungen Objekt, Lph. 3 gemäß §§ 33 ff. HOAI
Identifiant de la procédure: 3a76d267-c14d-44aa-aae7-b7f9472d81e5
Identifiant interne: 23-2026
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 71320000 Services de conception technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Am Hallenbad 1
Ville: Diez
Code postal: 65582
Subdivision pays (NUTS): Rhein-Lahn-Kreis (DEB1A)
Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Corruption:
Fraude:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Participation à une organisation criminelle:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Faute professionnelle grave:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
État de cessation d'activités:
Insolvabilité:
Biens administrés par un liquidateur:
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Objektplanung Lph. 3

Description: Leistungen von Architekten Planungsleistungen Objekt, Lph. 3 gemäß §§ 33 ff. HOAI Der Auftrag umfasst die Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume nach §§ 33 ff. HOAI i. V. m. Anlage 10 HOAI, Leistungsphasen 3. Zu erbringen sind grundsätzlich die vollen Teilleistungssätze gem. § 34 HOAI in Verbindung mit Anlage 10 der HOAI. Teilabriss und Neubau der noch nicht sanierten Schwimmhalle. Dies betrifft auch weite Teile der bestehenden technischen Anlagen. Die bestehende, unsanierte Schwimmhalle mit einer Wasserfläche von ca. 510 m² soll abgerissen werden und gegen einen Teilneubau in vergleichbarer Größenordnung mit neuen technischen Anlagen ersetzt werden.

Identifiant interne: LOT-0001 23-2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71320000 Services de conception technique

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Oranienbad Diez, Am Hallenbad 1

Ville: Diez

Code postal: 65582

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Lahn-Kreis (DEB1A)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de fin de durée: 31/10/2026

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Preiskriterium: Das Kriterium „Preis“ wird mit maximal 70 Punkten bewertet. Die Bieterin / der Bieter mit der niedrigsten Wertungssumme erhält die höchste zu erreichende Punktzahl 70. Für die preislich nachfolgenden Angebote wird die Punktzahl wie folgt bestimmt: Punktzahl Bieter XY = $\frac{\text{Niedrigster Preis}}{\text{Preis Bieter XY}} \times 70$ Es erfolgt eine Rundung auf eine Nachkommastelle.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Das Kriterium „Umsetzungskonzept“ wird mit maximal 30 Punkten bewertet.

Description: Bei der Angebotsabgabe ist neben dem Preisangebot ein Umsetzungskonzept einreichen. Die schriftlich eingereichten Unterlagen werden anhand den unten näher beschriebenen Kriterien bewertet. Das eingereichte Konzept wird im Auftragsfall Teil der geschuldeten Leistung und ist daher verbindlich. Maximal können 30 Punkte erreicht werden.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Umsetzungskonzept: Das Kriterium „Umsetzungskonzept“ wird mit maximal 30 Punkten bewertet. Der Bieter muss mit seinem Angebot ein Umsetzungskonzept einreichen. Dieses Konzept darf einen Umfang von insgesamt 5 DIN A4 Seiten nicht überschreiten. Mit diesem Konzept soll der Bieter die organisatorische Umsetzung, Reaktionszeiten und den Personaleinsatz des Projektes darstellen. Aufgrund der hohen schulischen und vereinsseitigen Nutzung des Schwimmbades ist es dem Auftraggeber sehr wichtig, eine Schließung des Bades auf ein Mindestmaß zu reduzieren. Während der Schließung ist ein Schwimmunterricht für die anfahrenden Schulen weitestgehend nicht mehr möglich. Wenige Ausweichmöglichkeiten bestehen maximal in den Sommermonaten in umliegenden Freibädern. Daher ist dem Auftraggeber wichtig, dass der Bieter organisatorisch, zeitlich und personell bereits in der Entwurfsphase eine möglichst kurze Bauausführungszeit in der Planung berücksichtigt.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E25354635>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 20/02/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation, oder per E-Mail kommuniziert

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft , Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Frist zur Einlegung von Rechtsbehelfen ist in §160 Abs.3 GWB wie folgt geregelt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber (AG) nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem AG gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem AG gerügt werden; 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des AG, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Frist zur Angebotsabgabe, bis zu der gerügt werden muss, endet gem. Ziffer IV. 2.2. Spätere Geltendmachung ist nicht möglich.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Landkreis Limburg-Weilburg -Zentrale Ausschreibungsstelle-

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Landkreis Limburg-Weilburg -Zentrale Ausschreibungsstelle-

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Landkreis Limburg-Weilburg -Zentrale Ausschreibungsstelle-
Organisation qui traite les offres: Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Landkreis Limburg-Weilburg -Zentrale Ausschreibungsstelle-

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Landkreis Limburg-Weilburg -Zentrale Ausschreibungsstelle-

Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00002442

Adresse postale: Freiherr-vom-Stein-Platz 1

Ville: Limburg

Code postal: 65549

Subdivision pays (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)

Pays: Allemagne

Point de contact: Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft -Zentrale Aussch

Adresse électronique: verwaltung.egw@limburg-weilburg.de

Téléphone: 06431296126

Adresse internet: <https://www.landkreis-limburg-weilburg.de>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Hallenbad Diez-Limburg GmbH

Numéro d'enregistrement: DE 149 320 343

Adresse postale: Am Hallenbad 1

Ville: Diez

Code postal: 65582

Subdivision pays (NUTS): Rhein-Lahn-Kreis (DEB1A)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: info@oraniensbad.de

Téléphone: 06432-62626

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft , Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Numéro d'enregistrement: 07-0001801100000-05

Adresse postale: Stiftstraße 9

Ville: Mainz

Code postal: 55116

Subdivision pays (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Téléphone: 06131-162234

Télécopieur: 06131-162113

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 26113366-8fbf-4cc5-a473-6b96d802a88d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/01/2026 11:56:18 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 46375-2026

Numéro de publication au JO S: 15/2026

Date de publication: 22/01/2026