

464586-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil – Zimmer- und Holzbauarbeiten

OJ S 127/2026 06/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

Adresse électronique: vergabe-zvob@ulm.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Description: Ersatzneubau einer zweizügigen Grundschule mit Mensa und Gymnastikhalle als dreigeschossiger Holzskelettbau. Die Arbeiten umfassen u.A.: Holzrahmenbauwände innen und außen: ca. 1.550 m2 Stützen und Träger aus Brettschichtholz: ca. 1.250 lfm Decken aus Brettspertholz: ca. 2.200 m2 Stützen und Träger aus Furnierschichtholz Buche: ca. 110 lfm Stahlbeton als (Halb-)Fertigteile bzw. Ortbeton: ca. 50 m3 Stahl: ca. 16.650 kg Außentüren: ca. 8 Stück Fenster: ca. 70 Stück

Identifiant de la procédure: b5d63c97-637a-485d-af04-4bcc2d0f5dbd

Identifiant interne: 2026-319

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214000 Travaux de construction d'établissements d'enseignement et de centres de recherche

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ulm

Code postal: 89075

Subdivision pays (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB sowie § 6e EU VOB /A. Zudem sind die Voraussetzungen des Landestariftreue- und Mindestlohngesetzes sowie die Sanktionen der EU gegen Russland einzuhalten. Der Bieter sowie ggf. ein im Rahmen der Eignungsleihe beteiligtes Unternehmen haben hierzu entsprechende Angaben zu machen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Description: Ersatzneubau einer zweizügigen Grundschule mit Mensa und Gymnastikhalle als dreigeschossiger Holzskelettbau. Die Arbeiten umfassen u.A.: Holzrahmenbauwände innen und außen: ca. 1.550 m² Stützen und Träger aus Brettschichtholz: ca. 1.250 lfm Decken aus Brettsperrholz: ca. 2.200 m² Stützen und Träger aus Furnierschichtholz Buche: ca. 110 lfm Stahlbeton als (Halb-)Fertigteile bzw. Ortbeton: ca. 50 m³ Stahl: ca. 16.650 kg Außentüren: ca. 8 Stück Fenster: ca. 70 Stück

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45200000 Travaux de construction complète ou partielle et travaux de génie civil

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214000 Travaux de construction d'établissements d'enseignement et de centres de recherche

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ulm

Code postal: 89075

Subdivision pays (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 05/10/2026

Date de fin de durée: 12/11/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges. Sollte keine Pflicht zur Eintragung ins Handelsregister bestehen, ist alternativ die Eintragung in ein Berufsregister vorzulegen.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges. Sollte keine Pflicht zur Eintragung ins Handelsregister bestehen, ist alternativ die Eintragung in ein Berufsregister vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Der durchschnittliche Jahresumsatz der vergangenen 3 Jahre gemäß FB 124 Eigenerklärung muss bei mindestens 4.000.000 € in jedem Geschäftsjahr betragen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Erklärung gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 2 VOB/A, dass das Unternehmen zahlungsfähig ist und ein Insolvenzverfahren oder ein ähnliches Verfahren weder beantragt noch eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens nicht mangels Masse abgelehnt worden ist, und sich das Unternehmen weder im Verfahren der Liquidation befindet noch seine Tätigkeit nicht eingestellt hat. Bei Bewerbergemeinschaften ist zu erklären, dass im Falle einer Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes eine Bietergemeinschaft gebildet wird. Von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft ist zu erklären, dass bei Bildung einer Bietergemeinschaft und einer folgenden Zuschlagserteilung eine gesamtschuldnerische Haftung vereinbart wird.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Bitte reichen Sie einen aktuellen Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 2.000.000 € für Personenschäden und 2.000.000 € für Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsfall oder eine Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsschutz mit dem Auftragnehmer innerhalb von zwei Wochen nach Erteilung des Zuschlags zu schließen, ein. Eine Einreichung einer geringeren Summe führt zum Ausschluss aus dem Verfahren!

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Vorlage von 2 Referenzen aus den Jahren 2020-2026, über die Erbringung von Holz- und Zimmererarbeiten, Schwerpunkt Holzelement-/ Holzmodul-/Holzhybridbau, mit einem Auftragswert von jeweils mindestens 1.000.000,00 € netto unter Angabe der selbst erbrachten LPH. Bitte nutzen Sie zum Nachweis der Referenz das Formblatt 444. Dieses liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Preiswertung 100 %

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/155658>

Canal de communication ad hoc:

Nom: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 59 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen und Informationen

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Es wird darauf hingewiesen, dass Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren unverzüglich, spätestens jedoch zehn Kalendertage nach Erkennen gegenüber der Vergabestelle gerügt werden müssen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Angebotsfrist gegenüber der Vergabestelle zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1-3 GWB). Hilft die Auftraggeberin der Rüge in ihrem Antwortschreiben nicht ab, so kann der betreffende Bewerber nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens der Auftraggeberin ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragen (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

Numéro d'enregistrement: 08421000-A3943-20

Département: Zentrale Vergabestelle VOB

Adresse postale: Münchner Straße 1

Ville: Ulm

Code postal: 89073

Subdivision pays (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabe-zvob@ulm.de

Téléphone: +49731161-6010

Adresse internet: <https://www.ulm.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.ulm.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Département: Referat 15 - Vergabekammer

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76137

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: +49721 926-8730

Adresse internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a9b04ceb-4043-4865-b8cb-64c240711b39 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 02/07/2026 09:12:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 464586-2026

Numéro de publication au JO S: 127/2026

Date de publication: 06/07/2026