

## 465811-2026 - Mise en concurrence

**Belgique – Travaux de construction de parkings – Construction d'un parking sécurisé pour camion**

**OJ S 128/2026 07/07/2026**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement**

**Travaux**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: LIEGE AIRPORT SA

Adresse électronique: [orc@liegeairport.com](mailto:orc@liegeairport.com)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités aéroportuaires

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Construction d'un parking sécurisé pour camion

Description: L'objet du marché public de travaux est la construction d'un parking sécurisé pour camions à l'extrémité sud-ouest de la piste, le long de la rue de l'Aéroport (N630C). Le marché est subdivisé en une tranche ferme et deux tranches conditionnelles. Tranche ferme La tranche ferme comprendra les travaux relatifs à la zone d'entrée (zone Voirie d'Accès), le parking pour camions et le parking pour remorques. Tranche conditionnelle n°1 Le projet prévoit une première tranche conditionnelle qui consiste en l'élargissement du parking remorques en occupant une partie de la parcelle cadastrale adjacente au nord-est du projet. Ladite parcelle concernée étant catégorisée en zone « pêche » au sein de la Banque de Données de l'Etat des Sols (BDES) au niveau de la pollution des sols, une procédure de requalification auprès de la DAS est en cours, et une demande de dérogation est introduite. Les travaux sont mis en tranche conditionnelle. Cette tranche conditionnelle prévoit peu de nouveaux aménagements, mais des quantités d'asphalte, de béton et d'éléments linéaires plus importantes que la tranche ferme. Cet aménagement implique également le déplacement de la clôture aéroportuaire. Cette tranche prévoit l'ajout d'environ 20 places de stationnement remorques. Tranche conditionnelle n°2 Le projet prévoit une seconde tranche conditionnelle qui consiste en l'ajout des bornes de recharges du parking camions. Dix bornes de charge lente sont prévues dans le parking camions. Cette tranche comprend également les câbles à prévoir pour la pose de ses bornes. Les coffrets impétrants sont repris dans la tranche ferme et couvrent également les besoins des bornes. Sa mise en œuvre dépendra de la capacité du réseau électrique pour alimenter ces bornes.

Identifiant de la procédure: e062bdbf-a1c0-42e1-93fa-e11e725163cd

Identifiant interne: PPP193-131/6162/2026\_MP\_PARKING CAMION

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

**2.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

**2.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

**2.1.4. Informations générales**

**Base juridique:**

Directive 2014/25/UE

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Construction d'un parking sécurisé pour camion

Description: L'objet du marché public de travaux est la construction d'un parking sécurisé pour camions à l'extrémité sud-ouest de la piste, le long de la rue de l'Aéroport (N630C). Le marché est subdivisé en une tranche ferme et deux tranches conditionnelles Tranche ferme La tranche ferme comprendra les travaux relatifs à la zone d'entrée (zone Voirie d'Accès), le parking pour camions et le parking pour remorques. Tranche conditionnelle n°1 Le projet prévoit une première tranche conditionnelle qui consiste en l'élargissement du parking remorques en occupant une partie de la parcelle cadastrale adjacente au nord-est du projet. Ladite parcelle concernée étant catégorisée en zone « pêche » au sein de la Banque de Données de l'Etat des Sols (BDES) au niveau de la pollution des sols, une procédure de requalification auprès de la DAS est en cours, et une demande de dérogation est introduite. Les travaux sont mis en tranche conditionnelle. Cette tranche conditionnelle prévoit peu de nouveaux aménagements, mais des quantités d'asphalte, de béton et d'éléments linéaires plus importantes que la tranche ferme. Cet aménagement implique également le déplacement de la clôture aéroportuaire. Cette tranche prévoit l'ajout d'environ 20 places de stationnement remorques. Tranche conditionnelle n°2 Le projet prévoit une seconde tranche conditionnelle qui consiste en l'ajout des bornes de recharges du parking camions. Dix bornes de charge lente sont prévues dans le parking camions. Cette tranche comprend également les câbles à prévoir pour la pose de ses bornes. Les coffrets impétrants sont repris dans la tranche ferme et couvrent également les besoins des bornes. Sa mise en œuvre dépendra de la capacité du réseau électrique pour alimenter ces bornes.

Identifiant interne: 2026\_MP\_PARKING CAMION\_1

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223300 Travaux de construction de parkings

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

**5.1.3. Durée estimée**

Durée: 400 Jours

#### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Références Le soumissionnaire joindra une liste des principaux marchés de travaux similaires exécutés au cours des cinq dernières années (au minimum réception provisoire et/ou réception définitive des travaux octroyée au cours des 5 dernières années, à compter de la date d'ouverture des demandes de participation du présent marché). Sont considérés comme des travaux similaires les travaux de voirie et d'aménagements extérieurs comprenant notamment la création ou la rénovation de voiries, de zones de circulation, de stationnement ou d'autres infrastructures routières. Niveau(x) minimal (aux): 3 références : 1.Présentation d'une référence portant sur un projet de voirie réalisé sur, ou connecté à, une voirie du réseau régional pour un montant des travaux d'au minimum 2.000.000 € HTVA 2.Présentation d'une référence portant sur un projet de voirie réalisé pour un montant des travaux d'au minimum 1.500.000 € HTVA. 3.Présentation d'une référence démontrant la participation du candidat, en qualité d'entreprise générale ou de sous-traitant, à un projet comprenant la création, la réfection ou l'extension de zones de stationnement. À titre indicatif et non limitatif, ces aménagements peuvent concerner des parkings de commerces, d'établissements hospitaliers, de centres logistiques, de stations-service, d'infrastructures publiques ou de toute autre installation de nature comparable. Ces références seront complétées par une fiche signalétique indiquant obligatoirement : • L'adresse du chantier • L'année d'intervention • La date de la réception provisoire et/ou définitive • Une description des travaux réalisés • Le montant HTVA des travaux • Les coordonnées du maître de l'ouvrage

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 8

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/131/193/2026>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: NA

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: NA

Arrangement financier: NA

Arrangement financier: NA

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LIEGE AIRPORT SA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: LIEGE AIRPORT SA

## 8. Organisations

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: LIEGE AIRPORT SA

Numéro d'enregistrement: BE 0440.516.788

Adresse postale: Rue de l'aéroport, 50

Ville: Grâce-Hollogne  
Code postal: 4460  
Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)  
Pays: Belgique  
Point de contact: Ornella CANI  
Adresse électronique: [orc@liegeairport.com](mailto:orc@liegeairport.com)  
Téléphone: +32 498323782  
Adresse internet: <http://www.liegeairport.be/>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Conseil d'Etat  
Numéro d'enregistrement: BE 0931814266  
Adresse postale: Rue de la Science 33  
Ville: Bruxelles  
Code postal: 1040  
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Pays: Belgique  
Adresse électronique: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)  
Téléphone: +32 22349611  
Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736  
Ville: Antwerpen / Anvers  
Code postal: 2000  
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Pays: Belgique  
Adresse électronique: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Téléphone: +32 3 294 30 51

**Rôles de cette organisation:**

Prestataire de services de passation de marché

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: FPS Policy and Support  
Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647  
Ville: Brussels  
Code postal: 1000  
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Pays: Belgique  
Adresse électronique: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Téléphone: +32 2 740 80 00

**Rôles de cette organisation:**

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

2a85da62-4b15-46d2-a96a-5282f9135f2f-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Les critères de sélection ont été modifiés

### 10.1. Changement

Identifiant de la section: ORG-0001

Identifiant de la section: PROCEDURE

Identifiant de la section: LOT-0001

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 9b9db4dd-c486-4831-ae1f-df1cb41f75a7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 465811-2026

Numéro de publication au JO S: 128/2026

Date de publication: 07/07/2026