

46822-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – QUETIGNY / SAINT APOLLINAIRE – ECOPARC DIJON
BOURGOGNE : MARCHE ALLOTI DE TRAVAUX POUR L'AMENAGEMENT DE LA PHASE 2 DE L'
ECOPARC DIJON BOURGOGNE (4 LOTS)

OJ S 15/2026 22/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SPLAAD

Adresse électronique: marches@splaad.com

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: QUETIGNY / SAINT APOLLINAIRE – ECOPARC DIJON BOURGOGNE : MARCHE
ALLOTI DE TRAVAUX POUR L'AMENAGEMENT DE LA PHASE 2 DE L'ECOPARC DIJON
BOURGOGNE (4 LOTS)

Description: QUETIGNY / SAINT APOLLINAIRE – ECOPARC DIJON BOURGOGNE :
MARCHE ALLOTI DE TRAVAUX POUR L'AMENAGEMENT DE LA PHASE 2 DE L'
ECOPARC DIJON BOURGOGNE (4 LOTS)

Identifiant de la procédure: 95e145e3-be95-491a-8431-8ba453476263

Identifiant interne: SPLTVX26001

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45233200 Travaux de revêtement divers, 45233300

Travaux de fondation d'autoroutes, de routes, de rues et de chemins piétonniers, 45432130

Travaux de revêtements de sols, 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 41110000

Eau potable, 45112500 Travaux de terrassement, 45231400 Travaux de construction de

lignes électriques, 45232423 Travaux de construction de stations de pompage des eaux usées

, 45232410 Travaux d'assainissement, 45232300 Travaux de construction de lignes

téléphoniques et de lignes de communications et ouvrages annexes

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Conformément aux articles L2124-1, L2124-2 et R. 2124-2 1°
du Code de la commande publique, le marché est passé sous la forme d'un appel d'offres
ouvert. Pour toute autre information complémentaire, veuillez vous référer au Règlement de la

Consultation. Les documents sont téléchargeables sur le site ARNIA à l'adresse suivante : <https://www.ternum-bfc.fr/> Référence SPLTVX26001

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: LOT N°1 : Terrassements, voirie et pluvial

Description: Comprend les travaux suivants : • Terrassements • Gestion des eaux pluviales (bassins, réseaux, fossés...) • Structures de chaussées, revêtements et bordures •

Signalisation et mobilier urbain

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112500 Travaux de terrassement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45233200 Travaux de revêtement divers, 45233300

Travaux de fondation d'autoroutes, de routes, de rues et de chemins piétonniers, 45432130

Travaux de revêtements de sols

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: TRANCHE FERME : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager / réalisation corridor écologique • Rue du Petit Pré • Avenue Centrale • Rue de la Ferme • Rue du Bois de Pierre • Rue de Marche-Maille • Rue Haute
TRANCHE OPTIONNELLE 1 (TO1) : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager • Rue Haute • Rue des Gorguenots
TRANCHE OPTIONNELLE 2 (TO2) : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager • Rue du Bois de Pierre • Rue Moyenne
Clauses d'insertion obligatoires : La SPLAAD dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique en incluant dans le cahier

des charges de ce marché public une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

Variantes à l'initiative du candidat : LOT 1 : La présentation de variantes à l'initiative du soumissionnaire est autorisée pour la réalisation des travaux décrits ci-après : • Structure de chaussée (couche d'assise et de roulement) Attention : les variantes sont autorisées dans le respect des limites suivantes : - 1 variante maximum par candidat. - La modification est possible sur les couches de produits bitumineux : épaisseurs et matériaux. - Les exigences techniques de base devront être respectées. Les performances mécaniques de l'offre variantée seront équivalentes ou supérieures à l'offre de base. - La modification ne pourra pas porter sur le profil en long, profil en travers, les largeurs de voirie et les emprises foncières. Le maître d'ouvrage se réserve le droit de ne pas retenir la variante même si elle est moins chère. Il est précisé que les offres de base ainsi que les offres variantes font l'objet d'une notation dans des conditions similaires et sont analysées au sein du même classement. La présentation des variantes doit répondre aux exigences suivantes : • Le dépôt d'une offre de base est obligatoire. Toute réponse de candidat qui ne présenterait qu'une solution variante seule sera jugée non conforme ; • La proposition de variante doit faire l'objet de la remise des documents complémentaires suivants : o Note de présentation technique et méthodologique identifiant clairement les variations par rapport à la solution de base, et justification de la variante proposée (intérêt technique, financier, délais...) ; o Pièces du marché modifiées par la variante, en particulier : Détail Estimatif, présentant de manière détaillée : • Les quantités estimatives modifiées par le choix de la variante ; • Les prestations nouvelles détaillées par lignes de prix ; • Les sous-détail de prix de toutes les prestations nouvelles du fait du choix de la variante. o Une notice sur les adaptations ou les compléments à apporter aux CCAP, CCTP et aux pièces financières, avec rédaction complète des libellés des prix, de l'unité de règlement, de la mise en valeur avec sous détail justificatif ; o Tous documents techniques écrits et graphiques synthétiques nécessaires à la compréhension de la proposition, permettant de définir et justifier sans ambiguïté la variante proposée ; o Les plannings et phasages associés (si modifiés) ; o Les sous-détails de prix (si modifiés) ainsi que les sous-détails de prix nouveaux ; o Le cas échéant, une note sur les risques prévisibles de la solution préconisée ; o En cas de variantes modifiant la nature ou type d'échantillons remis au titre de l'offre de base, remettre les échantillons correspondant à la variante proposée ; o Le cas échéant, une note relative à la prise en compte des impacts de la variante sur les autres lots. • Concernant les variantes et propositions associées, le soumissionnaire est informé que le maître d'ouvrage pourra demander la forfaitisation de l'offre ou des prix impactés (potentiellement ou non) au regard de la solution de base. Le refus du soumissionnaire pourra entraîner la non-conformité de l'offre.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Prix de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise/consultation/688250?orgAcronyme=l1p>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise/consultation/688250?orgAcronyme=l1p>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 24/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Dijon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPLAAD

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPLAAD

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPLAAD

Organisation qui traite les offres: SPLAAD

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: LOT N°2 : Réseaux EU et AEP

Description: Comprend les travaux suivants : • Canalisations EU et AEP • Postes de relevage et refoulement EU

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45232410 Travaux d'assainissement

Nomenclature complémentaire (cpv): 41110000 Eau potable, 45232423 Travaux de construction de stations de pompage des eaux usées

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: TRANCHE FERME : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager / réalisation corridor écologique • Rue du Petit Pré • Avenue Centrale • Rue de la Ferme • Rue du Bois de Pierre • Rue de Marche-Maille • Rue Haute
TRANCHE OPTIONNELLE 1 (TO1) : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager • Rue Haute • Rue des Gorguenots
TRANCHE OPTIONNELLE 2 (TO2) : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager • Rue du Bois de Pierre • Rue Moyenne
Clauses d'insertion obligatoires : La SPLAAD dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché public une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.
Variantes à l'initiative du candidat : POUR LES LOTS N° 2, 3 et 4 : Variante à l'initiative du candidat non autorisée. L'offre doit être strictement conforme aux pièces du marché. En cas de présentation d'une variante, seule l'offre de base sera prise en compte.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Prix de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise/consultation/688250?orgAcronyme=l1p>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requis

Adresse de soumission: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise/consultation/688250?orgAcronyme=l1p>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Dijon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPLAAD

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPLAAD

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPLAAD

Organisation qui traite les offres: SPLAAD

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: LOT N°3 : Réseaux secs

Description: Comprend les travaux suivants : • Génie civil Telecom / télésurveillance • Réseau éclairage public

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45231400 Travaux de construction de lignes électriques

Nomenclature complémentaire (cpv): 45232300 Travaux de construction de lignes téléphoniques et de lignes de communications et ouvrages annexes

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: TRANCHE FERME : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager / réalisation corridor écologique • Rue du Petit Pré • Avenue Centrale • Rue de la Ferme • Rue du Bois de Pierre • Rue de Marche-Maille • Rue Haute
TRANCHE OPTIONNELLE 1 (TO1) : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager • Rue Haute • Rue des Gorguenots
TRANCHE OPTIONNELLE 2 (TO2) : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager • Rue du Bois de Pierre • Rue Moyenne
Clauses d'insertion obligatoires : La SPLAAD dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché public une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.
Variantes à l'initiative du candidat : POUR LES LOTS N° 2, 3 et 4 : Variante à l'initiative du candidat non autorisée. L'offre doit être strictement conforme aux pièces du marché. En cas de présentation d'une variante, seule l'offre de base sera prise en compte.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Prix de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise/consultation/688250?orgAcronyme=l1p>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise/consultation/688250?orgAcronyme=l1p>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Dijon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPLAAD

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPLAAD

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPLAAD

Organisation qui traite les offres: SPLAAD

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: LOT N°4 : Espaces verts

Description: Comprend les travaux suivants : • Plantations et espaces verts • Equipement ludiques et sportifs

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Mois

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: TRANCHE FERME : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager / réalisation corridor écologique • Rue du Petit Pré • Avenue Centrale • Rue de la Ferme • Rue du Bois de Pierre • Rue de Marche-Maille • Rue Haute
TRANCHE OPTIONNELLE 1 (TO1) : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager • Rue Haute • Rue des Gorguenots
TRANCHE OPTIONNELLE 2 (TO2) : travaux de réalisation de voiries, réseaux et d'aménagement paysager • Rue du Bois de Pierre • Rue Moyenne
Clauses d'insertion obligatoires : La SPLAAD dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché public une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.
Variantes à l'initiative du candidat : POUR LES LOTS N° 2, 3 et 4 : Variante à l'initiative du candidat non autorisée. L'offre doit être strictement conforme aux pièces du marché. En cas de présentation d'une variante, seule l'offre de base sera prise en compte.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Prix de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise/consultation/688250?orgAcronyme=l1p>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.ternum-bfc.fr/entreprise/consultation/688250?orgAcronyme=l1p>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Dijon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPLAAD

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPLAAD

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPLAAD

Organisation qui traite les offres: SPLAAD

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SPLAAD

Numéro d'enregistrement: 51402185600018

Adresse postale: 40 avenue du Drapeau - CS 77418

Ville: Dijon cedex

Code postal: 21074

Subdivision pays (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pays: France

Point de contact: Service Marchés

Adresse électronique: marches@splaad.com

Téléphone: +33 345839013

Adresse internet: www.splaad.com

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Dijon

Numéro d'enregistrement: 17210111500480

Adresse postale: 13 Boulevard Clémenceau

Ville: Dijon

Code postal: 21000

Subdivision pays (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pays: France

Adresse internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/dijon/tribunal-judiciaire-de-dijon>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5380ad29-d3fc-4b6d-9a4e-a3d041320da3 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/01/2026 15:39:40 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 46822-2026

Numéro de publication au JO S: 15/2026

Date de publication: 22/01/2026