

468314-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Systèmes et appareils de surveillance et de sécurité – Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Středočeský kraj

Adresse électronique: hajdusek@arws.cz

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

Description: Účelem tohoto zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody s jedním vybraným dodavatelem na plnění předmětu této veřejné zakázky. Předmětem této veřejné zakázky je dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií. Jedná se o dokončení systémů technické ochrany, např. Poplachový, zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) v rozsahu 3. NP, části 4. NP, 5. NP a 6. NP, kompletní obměna Kamerového dohledového systému (VSS) spolu s realizací dílčích úprav systému Místního rozhlasu (MR) a systému Jednotného času (JČ). Do projektu bude zahrnuto doplnění bezpečnostních prvků jako je např. systém pro detekci a analýzu zvukových událostí a modernizace klíčových trezorů. Předmětem jsou i související drobné stavební práce. Podrobné požadavky zadavatele na rozsah plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace a v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Identifiant de la procédure: 5c471cb9-d4ce-4e60-a7ee-f541a16a6f23

Identifiant interne: Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 35120000 Systèmes et appareils de surveillance et de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 35125300 Caméras de sécurité, 35113300 Installations de sécurité, 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme, 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes, 45312200 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'effraction

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Místem realizace plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele na adrese Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 19 000 000,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

Description: Účelem tohoto zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody s jedním vybraným dodavatelem na plnění předmětu této veřejné zakázky. Předmětem této veřejné zakázky je dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií. Jedná se o dokončení systémů technické ochrany, např. Poplachový, zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) v rozsahu 3. NP, části 4. NP, 5. NP a 6. NP, kompletní obměna Kamerového dohledového systému (VSS) spolu s realizací dílčích úprav systému Místního rozhlasu (MR) a systému Jednotného času (JČ). Do projektu bude zahrnuto doplnění bezpečnostních prvků jako je např. systém pro detekci a analýzu zvukových událostí a modernizace klíčových trezorů. Předmětem jsou i související drobné stavební práce. Podrobné požadavky zadavatele na rozsah plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace a v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Identifiant interne: Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 35120000 Systèmes et appareils de surveillance et de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 35125300 Caméras de sécurité, 35113300 Installations de sécurité, 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme, 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes, 45312200 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'effraction

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Místem realizace plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele na adrese Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 31/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 19 000 000,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Problematika ochrany životního prostředí a trvale udržitelný rozvoj byly standardně zohledněny v rámci obchodních podmínek a celkového návrhu technického řešení, když předmět zakázky plně odpovídá běžně akceptovaným standardům, zohledňuje trvalost plnění a rovněž použité prostředky odpovídají požadavkům na ochranu životního prostředí.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

Objectif social promu: Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Description: Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná celková výše (modelové) nabídkové ceny (v Kč bez DPH) za nákupní koš v rozsahu Ceníku předloženém dodavatelem v rámci jeho nabídky.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/vz00018647>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/vz00018647>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v tomto zadávacím řízení požaduje zadavatel v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty v celkové výši 300.000,- Kč a její doložení v nabídce účastníka zadávacího řízení. Jistotu je účastník zadávacího řízení povinen ve smyslu § 41 odst. 3

zákona poskytnout buď formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Date limite de réception des offres: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a

ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Středočeský kraj
Numéro d'enregistrement: 70891095
Adresse postale: Zborovská 81/11
Ville: Praha - Smíchov
Code postal: 15000
Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Pays: Tchéquie
Point de contact: Mgr. Antonín Hajdušek, LL.M., advokát
Adresse électronique: hajdusek@arws.cz
Téléphone: +420 725992682
Adresse internet: <https://stredoceskykraj.cz/>
Profil de l'acheteur: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numéro d'enregistrement: 65349423
Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ville: Brno
Code postal: 60200
Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Pays: Tchéquie
Adresse électronique: posta@uohs.cz
Téléphone: +420 542167111
Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.

Numéro d'enregistrement: 06717586

Adresse postale: U Trezorky 921/2

Ville: Praha - Jinonice

Code postal: 15800

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: office@arws.cz

Téléphone: +420 245007740

Adresse internet: <https://www.arws.cz>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c0835986-0a08-4ae5-8e6f-fa07eaed52d8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 11:14:21 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 468314-2026

Numéro de publication au JO S: 129/2026

Date de publication: 08/07/2026