

468535-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction – Marché global de performance pour la restructuration du groupe scolaire Paul-Langevin et la reconstruction de la crèche du moutier à Saint -Ouen sur Seine (93400)

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SPL SEQUANO GRAND PARIS

Adresse électronique: m.guervenou@sequano.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché global de performance pour la restructuration du groupe scolaire Paul-Langevin et la reconstruction de la crèche du moutier à Saint -Ouen sur Seine (93400)

Description: Marché global de performance pour la restructuration du groupe scolaire Paul-Langevin et la reconstruction de la crèche du moutier à Saint -Ouen sur Seine (93400). La présente consultation porte sur un marché global de performance (MGP) Ce marché associe en un contrat unique les prestations de conception, de réalisation et d'exploitation-maintenance, afin de remplir des objectifs chiffrés de performance énergétique et technique sur la durée du contrat. Le présent marché porte sur la requalification du site du groupe scolaire Paul-Langevin situé 5 rue du Docteur Léonce Basset à Saint-Ouen-sur-Seine (93400), dans le périmètre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) du quartier Vieux Saint-Ouen.

Identifiant de la procédure: c7414a9f-9750-47aa-95bc-7654ea427739

Identifiant interne: 4022-MGP-MG

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture, 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires, 45262700 Travaux de transformation de bâtiments, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 rue du Docteur Léonce Basset

Ville: Saint Ouen sur Seine

Code postal: 93400

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché global de performance pour la restructuration du groupe scolaire Paul-Langevin et la reconstruction de la crèche du moutier à Saint -Ouen sur Seine (93400)

Description: Marché global de performance pour la restructuration du groupe scolaire Paul-Langevin et la reconstruction de la crèche du moutier à Saint -Ouen sur Seine (93400). La présente consultation porte sur un marché global de performance (MGP) Ce marché associe en un contrat unique les prestations de conception, de réalisation et d'exploitation-maintenance, afin de remplir des objectifs chiffrés de performance énergétique et technique sur la durée du contrat. Le présent marché porte sur la requalification du site du groupe scolaire Paul-Langevin situé 5 rue du Docteur Léonce Basset à Saint-Ouen-sur-Seine (93400), dans le périmètre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) du quartier Vieux Saint-Ouen.

Identifiant interne: 4022-MGP-MG

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Saint Ouen sur Seine

Code postal: 93400

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 61 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Coût total de l'offre sur la durée du marché

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 36

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité technique et organisationnelle des concepteurs et des constructeurs réalisateurs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 12

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité des prestations d'exploitation, maintenance et formation et engagement de performance

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 16

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité architecturale, technique, fonctionnelle et environnementale du projet

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualité de la conduite de projet, du phasage et de l'optimisation du délai de réalisation des ouvrages

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 6

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pUjFL829-d

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_pUjFL829-d

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL SEQUANO GRAND PARIS

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPL SEQUANO GRAND PARIS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: SPL SEQUANO GRAND PARIS

Numéro d'enregistrement: 92269771900024

Adresse postale: Immeuble Irrigo, 27 rue de Paris CS 60002

Ville: Bobigny Cedex

Code postal: 93019

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: Monsieur Mathieu Guervenou

Adresse électronique: m.guervenou@sequano.fr

Téléphone: 0148966400

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pUjFL829-d

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

TED eSender

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement: 130 006 869 00015

Ville: Montreuil cedex

Code postal: 93558

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Adresse internet: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier: 9e8f3dc7-058d-41eb-88b4-ac495e03b85f-01

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 61383c7c-5965-4411-9d03-d96a8fde5df9 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 11:20:41 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 468535-2026

Numéro de publication au JO S: 129/2026

Date de publication: 08/07/2026