

468555-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Pose de portes – Tischlerarbeiten Türen/Trennwände

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AOK - Die Gesundheitskasse in Hessen

Adresse électronique: vergabemanagement@he.aok.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Tischlerarbeiten Türen/Trennwände

Description: Die AOK plant am Standort Homberg/Ohm die bauliche Erweiterung ihres Bildungszentrums Homberg/Ohm um ein neues Projekt- und Innovationscenter (P-I-C). Die Bestandsanlage aus den 1990er Jahren befindet sich am Stadtrand von Homberg/Ohm (Hessen / Kreis Vogelsberg) im Lärchenweg 20.

Identifiant de la procédure: d86d1948-6c24-4892-bfe4-767ad5d2d8a8

Identifiant interne: SAVE_315_2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421131 Pose de portes

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421141 Travaux de cloisonnement

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lärchenweg 20

Ville: Homberg/Ohm

Code postal: 35315

Subdivision pays (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5SYT1BLRR6P# Termine 1.1innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B). Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum ca. Anfang September 2026 (ab Leistungsbeginn) zugehen; Ihr Auskunftsrecht gemäß § 5 Absatz 2 Satz 1 VOB/B bleibt hiervon unberührt. Zwischentermin 01innerhalb von 24 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn. >>> Vorgezogene Leistung Montage Bodenschott und Füllstock Zarge für das Beisitzen Zwischentermin 02innerhalb von 48 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn. >>> Vorgezogene Leistung Montage Schiene mobile Trennwand(Faltwand) Zwischentermin 03

innerhalb von 120 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn.
>>> Fertigstellung: komplette Hauptleistung: ohne Gangbarmachen vor Übergabe
Fertigstellunginnerhalb von 156 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den
Ausführungsbeginn. >>> Gangbarmachen Inbetriebnahme - Leistungsbeginn: Mitte
September - Leistungsende: Ende März 2027

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: siehe
Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage
VVB 124)

Participation à une organisation criminelle: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte
Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: siehe Eigenerklärung für
nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: siehe Eigenerklärung für nicht
präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Fraude: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem
Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Corruption: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem
Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: siehe Eigenerklärung für
nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: siehe Eigenerklärung für
nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: siehe
Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage
VVB 124)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: siehe Eigenerklärung
für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: siehe Eigenerklärung für nicht
präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: siehe Eigenerklärung für
nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Insolvabilité: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem
Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Biens administrés par un liquidateur: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte
Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

État de cessation d'activités: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in
folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: siehe Eigenerklärung für
nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Faute professionnelle grave: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in
folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: siehe
Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage
VVB 124)

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

Faussees déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: siehe Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen in folgendem Vergabeverfahren (Anlage VVB 124)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Tischlerarbeiten Türen/Trennwände

Description: Die AOK erweitert ihr Bildungszentrum in Homberg/Ohm um einen Neubau (P-I-C), der über einen Übergangsbau an den Bestandsbau BTA angebunden wird. Der zentrale Mittelbau bleibt als Haupteingang bestehen, die Erweiterung erfolgt in westlicher Richtung. Zusätzlich erfolgt eine Erweiterung des BTA im südlichen Bereich. Vor Beginn der Neubauarbeiten sind zwingend statische Ertüchtigungsmaßnahmen in den Geschossen UG und EG des Bestandsgebäudes BTA durchzuführen. Erst im Anschluss erfolgen Entkernungs-, Rückbau- und Abbrucharbeiten in diesen Bereichen. Während der gesamten Bauzeit bleibt der Betrieb in den Obergeschossen (OG und DG) des BTA bestehen. Die technische Gebäudeausrüstung sowie die Brandmeldeanlage bleiben durchgehend in Betrieb und sind bei allen Arbeiten, insbesondere im Bereich der Türen, zu berücksichtigen. Erforderliche Abstimmungen, z. B. bei Abschaltungen, sind mit dem Betreiber vorzunehmen. Durch Rückbauarbeiten, insbesondere im Bereich des Westgiebels, kommt es temporär zum Entfall von Rettungswegen. Entsprechende provisorische Fluchtlösungen werden bauseits hergestellt und sind zu berücksichtigen. Aufgrund der Bauabläufe (Bestand im Betrieb, abschnittsweiser Rückbau und Neubau) sind besondere Anforderungen an die Koordination, den Brandschutz sowie die Funktion von Flucht- und Rettungswegtüren zu beachten. PROJEKT-RAHMENDATEN Bestandsbereich: Bauteil M - (BTM) Bauseitiges zentrales achteckiges Eingangsgebäude als Mittel- und Verbindungspavillon, 3-geschossig. Bleibt während der gesamten Bauarbeiten in Betrieb Bauteil A - (BTA) Westlicher Seitenarm Büro und Schulungsflächen incl. Wellness- und Sportbereich im UG, 4-geschossig (incl. DG) Die Geschosse OG und DG bleiben während der gesamten Bauarbeiten in Betrieb. Umbau- und Anbaubereiche: UG mit vorgesetztem Erweiterungsbau (Restaurant) und Speisesallbereich) und EG sowie Westgiebel (Achse H) als Anbaubereich Übergangsbau und Bauteil P-I-C Geländesituierung: südlich- 4-geschossig, nördlich 3-geschossig Bauteil C - (BTC) Nördlicher Seitenarm: Technik, Lager, Umkleide, Werkstatt u. Sozialbereich, Aktueller Standort Küche /Speiseversorgung und Übergabepunkt Medien Bleibt während der gesamten Bauarbeiten in Betrieb. Ausführung: 2 - geschossig und Dachgeschoss. Bauteil B - (BTB) mit ausgebautem Dachgeschoss, Bauarbeiten in Betrieb. Östlicher Seitenarm Beherbergung, 3-geschossig Bleibt während der gesamten PROJEKT-Neubaubereiche Übergangsbau Anschlussbauwerk im Bereich Giebelfläche BTA / Achse H / Brandwand Treppenhaus und Aufzugs- und Sonderbereiche Bauteil P-I-C Hauptgebäude "Projekt und Innovationscenter" mit teilweise vorspringendem und erdüberdecktem Anlieferungs- und Technikgeschoss, großem zweigeschossigem abgetrepptem Auditoriumsbereich mit vorgelagertem Terrassenbereich im südlichen Freibereich Restaurant/Speisesaal Anbau an BTA Eingeschossiger südlicher

Erweiterungsbau BTA als Restaurant und Speisesaal HPL-Türen = 35 Stück Glastrennwand-Türen = 33 Stück Faltwand = 1 Stück Demontiere mobile Wand = 6 Stück Holz-Glastüre = 2 Stück Automatiktüren = 3 Stück
Identifiant interne: SAVE_315_2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421131 Pose de portes

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421141 Travaux de cloisonnement

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Lärchenweg 20

Ville: Homburg/Ohm

Code postal: 35315

Subdivision pays (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 156 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst# Termine 1.1innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B). Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum ca. Anfang September 2026 (ab Leistungsbeginn) zugehen; Ihr Auskunftsrecht gemäß § 5 Absatz 2 Satz 1 VOB/B bleibt hiervon unberührt. Zwischentermin 01innerhalb von 24 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn. >>> Vorgezogene Leistung Montage Bodenschott und Füllstock Zarge für das Beisitzen Zwischentermin 02innerhalb von 48 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn. >>> Vorgezogene Leistung Montage Schiene mobile Trennwand(Faltwand) Zwischentermin 03 innerhalb von 120 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn. >>> Fertigstellung: komplette Hauptleistung: ohne Gangbarmachen vor Übergabe Fertigstellunginnerhalb von 156 Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn. >>> Gangbarmachen Inbetriebnahme - Leistungsbeginn: Mitte September - Leistungsende: Ende März 2027

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y5SYT1BLRR6P/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y5SYT1BLRR6P>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y5SYT1BLRR6P>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Anlage BA.03 Eigenerklärung Russlandsanktionen, Anlage BA.04 Verpflichtungserklärung Mindestlohngesetz, Anlage BA.05 Eigenerklärung Haftpflicht, Anlage BC.01 Bürgschaft Vertragserfüllung, Anlage BC.02 Bürgschaft Gewährleistung, VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019, VVB 211 - Aufforderung zur Abgabe eines Angebots 07-2019, VVB 212 - Teilnahmebedingungen 07-2019, VVB 213 - Angebotsschreiben Lose - Einheitliche Fassung 07-2019, VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017, VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme 12-2017, VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise, VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017, VVB 234 - Erklärung Bieter- _Arbeitsgemeinschaft 12-2017, VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten anderer Unternehmen 12-2017, VVB 236 - Verpflichtungserklärung, VVB 248 - Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten 12-2017

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Eigenerklärung Russlandsanktionen (Anlage BA.03). +++ Verpflichtungserklärung Mindestlohngesetz, gemäß der "Verpflichtungserklärung MiLoG" (Anlage BA.04)

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Bundes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Informations über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter vor Einreichen des Nachprüfungsantrages gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme gegenüber dem Auftraggeber rügen; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. Auf die Rügeverpflichtung vor Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 GWB wird ausdrücklich hingewiesen. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, eingereichte Rügen und die dazu gehörigen Antworten anonymisiert im Rahmen der Bewerber-/Bieterkommunikation zu veröffentlichen, sofern diese nach seiner Ansicht verfahrensrelevante Informationen enthalten.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: AOK - Die Gesundheitskasse in Hessen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: AOK - Die Gesundheitskasse in Hessen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AOK - Die Gesundheitskasse in Hessen

Numéro d'enregistrement: t:00498000000255

Adresse postale: Battonnstraße 40

Ville: Frankfurt am Main

Code postal: 60311

Subdivision pays (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabemanagement@he.aok.de

Téléphone: +49 8000000255

Adresse internet: <http://www.aok.de/hessen>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Bundes

Numéro d'enregistrement: t:0049 22894990

Adresse postale: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Ville: Bonn

Code postal: 53113
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vk@bundeskartelamt.bund.de
Téléphone: +49 22894990
Adresse internet: <https://www.bundeskartellamt.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 42e49ebc-36ac-4647-a8f4-fa1a37e998ca - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/07/2026 16:29:09 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 468555-2026

Numéro de publication au JO S: 129/2026

Date de publication: 08/07/2026