

## 469202-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de nettoyage – Unterhalts- und Grundreinigung in 73 städtischen Objekten 2027

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Sindelfingen

Adresse électronique: [vergabestelle@sindelfingen.de](mailto:vergabestelle@sindelfingen.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Unterhalts- und Grundreinigung in 73 städtischen Objekten 2027

Description: Unterhalts- und Grundreinigung in 73 städtischen Objekten 2027

Identifiant de la procédure: 47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8

Identifiant interne: R-2027

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Böblingen (DE112)

Pays: Allemagne

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 11 819 537,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

###### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.5. Conditions du marché public

###### Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

###### Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:  
Participation à une organisation criminelle:  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
Faute professionnelle grave:  
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:  
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:  
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:  
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:  
État de cessation d'activités:  
Insolvabilité:  
Biens administrés par un liquidateur:  
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Los 1

Description: Unterhalts- und Grundreinigung in 21 Objekten mit ca. 39.241 m² (Schulen, Kitas, Verwaltung)

Identifiant interne: 0001

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Böblingen (DE112)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Einmalige Verlängerungsmöglichkeit um 2 Jahre

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 230 422,00 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Der durchschnittliche Umsatz für vergleichbare Leistungen aus den letzten drei Geschäftsjahren muss mind. 1,4 Mio. € pro Los betragen. Für den Zuschlag von zwei Losen sind mind. 2,8 Mio. € notwendig.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Angaben der Referenzen für Objekte mit vergleichbaren Leistungen (die Vergleichbarkeit ist im Zweifel auf Anfrage schriftlich zu erläutern). Als vergleichbare Leistungen gelten Referenzen, die mind. eines der nachfolgenden Kriterien erfüllen. Jedes Kriterium muss in mind. einer Referenz vorkommen: 1. Referenz beinhaltet Schulen 2. Referenz beinhaltet Kindertagesstätten 3. Referenz beinhaltet

Verwaltungsgebäude 4. Referenz beinhaltet eine Asylstätte, Gemeinschaftsunterkunft oder eine vergleichbare Einrichtung Mindestens zwei Referenzen müssen mind. über einen Auftragswert von 180.000 € verfügen. Zur Klarstellung: Das Angebot ist nur zur weiteren Wertung zugelassen, wenn mind. 2 vergleichbare Referenzen mit mind. 180.000 € p.a. netto Auftragsvolumen vorliegen und jedes Kriterium einmal erfüllt ist.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Vorlage der unterschriebenen Eigenerklärung zur Betriebs-Haftpflichtversicherung. Mind. folgende Deckungssummen Personenschäden, Sach- und Umweltschäden Euro 1.500.000,-- Personenschäden Euro 3.000.000,-- sonstige Vermögensschäden Euro 500.000,-- Schlüsselverlustschäden Euro 250.000,--

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Qualitätskonzept

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Reinigungsstunden

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8)

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 136 Jours

##### Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Informations complémentaires: Angebotsöffnung elektronisch

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der

Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Sindelfingen

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Los 2

Description: Unterhalts- und Grundreinigung in 11 Objekten mit ca. 31.770 m² (Schulen, Kitas, Gemeinschaftsunterkünfte)

Identifiant interne: 0002

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Böblingen (DE112)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 24 Mois

##### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Einmalige Verlängerungsmöglichkeit um 2 Jahre

##### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 2 460 295,00 EUR

##### **5.1.6. Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

###### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Der durchschnittliche Umsatz für vergleichbare Leistungen aus den letzten drei Geschäftsjahren muss mind. 1,4 Mio. € pro Los betragen. Für den Zuschlag von zwei Losen sind mind. 2,8 Mio. € notwendig.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Angaben der Referenzen für Objekte mit vergleichbaren Leistungen (die Vergleichbarkeit ist im Zweifel auf Anfrage schriftlich zu erläutern). Als vergleichbare Leistungen gelten Referenzen, die mind. eines der nachfolgenden Kriterien erfüllen. Jedes Kriterium muss in mind. einer Referenz vorkommen: 1. Referenz beinhaltet Schulen 2. Referenz beinhaltet Kindertagesstätten 3. Referenz beinhaltet Verwaltungsgebäude 4. Referenz beinhaltet eine Asylstätte, Gemeinschaftsunterkunft oder eine vergleichbare Einrichtung Mindestens zwei Referenzen müssen mind. über einen Auftragswert von 180.000 € verfügen. Zur Klarstellung: Das Angebot ist nur zur weiteren Wertung zugelassen, wenn mind. 2 vergleichbare Referenzen mit mind. 180.000 € p.a. netto Auftragsvolumen vorliegen und jedes Kriterium einmal erfüllt ist.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Vorlage der unterschriebenen Eigenerklärung zur Betriebs-Haftpflichtversicherung. Mind. folgende Deckungssummen Personenschäden, Sach- und Umweltschäden Euro 1.500.000,-- Personenschäden Euro 3.000.000,-- sonstige Vermögensschäden Euro 500.000,-- Schlüsselverlustschäden Euro 250.000,--

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Qualitätskonzept

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Reinigungsstunden

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 136 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: Angebotsöffnung elektronisch

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Sindelfingen

**5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: Los 3

Description: Unterhalts- und Grundreinigung in 19 Objekten mit ca. 46.879 m<sup>2</sup> (Schulen, Kitas, Verwaltung, Gemeinschaftsunterkünfte)

Identifiant interne: 0003

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Böblingen (DE112)

Pays: Allemagne

**5.1.3. Durée estimée**

Durée: 24 Mois

**5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Einmalige Verlängerungsmöglichkeit um 2 Jahre

**5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 3 586 224,00 EUR

**5.1.6. Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Der durchschnittliche Umsatz für vergleichbare Leistungen aus den letzten drei Geschäftsjahren muss mind. 1,4 Mio. € pro Los betragen. Für den Zuschlag von zwei Losen sind mind. 2,8 Mio. € notwendig.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Angaben der Referenzen für Objekte mit vergleichbaren Leistungen (die Vergleichbarkeit ist im Zweifel auf Anfrage schriftlich zu erläutern). Als vergleichbare Leistungen gelten Referenzen, die mind. eines der nachfolgenden Kriterien erfüllen. Jedes Kriterium muss in mind. einer Referenz vorkommen: 1. Referenz beinhaltet Schulen 2. Referenz beinhaltet Kindertagesstätten 3. Referenz beinhaltet Verwaltungsgebäude 4. Referenz beinhaltet eine Asylstätte, Gemeinschaftsunterkunft oder eine vergleichbare Einrichtung Mindestens zwei Referenzen müssen mind. über einen Auftragswert von 180.000 € verfügen. Zur Klarstellung: Das Angebot ist nur zur weiteren Wertung zugelassen, wenn mind. 2 vergleichbare Referenzen mit mind. 180.000 € p.a. netto Auftragsvolumen vorliegen und jedes Kriterium einmal erfüllt ist.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Vorlage der unterschriebenen Eigenerklärung zur Betriebs-Haftpflichtversicherung. Mind. folgende Deckungssummen Personenschäden, Sach- und

Umweltschäden Euro 1.500.000,-- Personenschäden Euro 3.000.000,-- sonstige Vermögensschäden Euro 500.000,-- Schlüsselverlustschäden Euro 250.000,--

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Qualitätskonzept

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Reinigungsstunden

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Preiskriterium

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 136 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: Angebotsöffnung elektronisch

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée  
La commande en ligne sera utilisée: oui  
Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Éventuelle Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Sindelfingen

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Titre: Los 4

Description: Unterhalts- und Grundreinigung in 22 Objekten mit ca. 26.889 m² (Schulen, Kitas, Verwaltung, Gemeinschaftsunterkünfte)

Identifiant interne: 0004

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Böblingen (DE112)

Pays: Allemagne

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 24 Mois

##### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Einmalige Verlängerungsmöglichkeit um 2 Jahre

##### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 2 542 596,00 EUR

##### **5.1.6. Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Der durchschnittliche Umsatz für vergleichbare Leistungen aus den letzten drei Geschäftsjahren muss mind. 1,4 Mio. € pro Los betragen. Für den Zuschlag von zwei Losen sind mind. 2,8 Mio. € notwendig.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Angaben der Referenzen für Objekte mit vergleichbaren Leistungen (die Vergleichbarkeit ist im Zweifel auf Anfrage schriftlich zu erläutern). Als vergleichbare Leistungen gelten Referenzen, die mind. eines der nachfolgenden Kriterien erfüllen. Jedes Kriterium muss in mind. einer Referenz vorkommen: 1. Referenz beinhaltet Schulen 2. Referenz beinhaltet Kindertagesstätten 3. Referenz beinhaltet Verwaltungsgebäude 4. Referenz beinhaltet eine Asylstätte, Gemeinschaftsunterkunft oder eine vergleichbare Einrichtung Mindestens zwei Referenzen müssen mind. über einen Auftragswert von 180.000 € verfügen. Zur Klarstellung: Das Angebot ist nur zur weiteren Wertung zugelassen, wenn mind. 2 vergleichbare Referenzen mit mind. 180.000 € p.a. netto Auftragsvolumen vorliegen und jedes Kriterium einmal erfüllt ist.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Vorlage der unterschriebenen Eigenerklärung zur Betriebs-Haftpflichtversicherung. Mind. folgende Deckungssummen Personenschäden, Sach- und Umweltschäden Euro 1.500.000,-- Personenschäden Euro 3.000.000,-- sonstige Vermögensschäden Euro 500.000,-- Schlüsselverlustschäden Euro 250.000,--

**5.1.10. Critères d'attribution****Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Qualitätskonzept

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Qualitätskriterium

Description: Reinigungsstunden

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

**Critère:**

Type: Prix  
Nom: Preiskriterium  
Description: Preis  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 50

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 136 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Informations complémentaires: Angebotsöffnung elektronisch

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Sindelfingen

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Sindelfingen

Numéro d'enregistrement: 12925

Adresse postale: Rathausplatz 1

Ville: Böblingen

Code postal: 71063

Subdivision pays (NUTS): Böblingen (DE112)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [vergabestelle@sindelfingen.de](mailto:vergabestelle@sindelfingen.de)

Téléphone: +49 703194755

Adresse internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 0c079ced-86ef-4f09-848b-c366b0a983c1

Adresse postale: Durlacher Allee 100

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76137

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [poststelle@rpk.bwl.de](mailto:poststelle@rpk.bwl.de)

Téléphone: +49 7219268730

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 47c921fb-ab10-42bd-8d3e-3eebc33825a8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 10:48:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 469202-2026

Numéro de publication au JO S: 129/2026

Date de publication: 08/07/2026