

469853-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Services de l'administration publique, de la défense et de la sécurité sociale –
Unterstützungsleistungen im Bereich Immobilien (Hauptquartiere Bern+)

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: armasuisse Ressourcen und Support CC WTO

Adresse électronique: wto@armasuisse.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Défense

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Unterstützungsleistungen im Bereich Immobilien (Hauptquartiere Bern+)

Description: Der Bereich Immobilien Verteidigung zeichnet für die Gesamtprojektleitung «Hauptquartiere Bern plus» (HQ BE+) verantwortlich. Das Gesamtprojekt umfasst folgende Vorhaben: · Verwaltungs- und Operationsführungszentrum «Campus Ost»: Vorprojekt, Bauprojekt, Ausführungsplanung, Ausführung. · Verwaltungs- und Operationsführungszentrum «Campus Armee»: Arealplanung, Projektierung Zwischennutzung, Grundlagen für den GP-Auftrag, Vorprojekt, Bauprojekt, Ausführungsplanung, Ausführung. · Drittstandorte: Projektierung von Umbauten und Anpassungen der vorhandenen Infrastrukturen sowie die Planung von Rochadeobjekten mit besonders geschützten Zonen. Die nutzerspezifischen Projektarbeiten inkl. Qualitätssicherungstätigkeiten basieren auf Ergebnissen der Nutzungsplanung und -Anforderungen, den Sicherheitsvorgaben und -Anforderungen sowie der Betriebsplanung des Nutzers.

Identifiant de la procédure: cdbe388b-d778-43a3-9161-608ad6150f3e

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: oui

Justification de la procédure accélérée: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 75000000 Services de l'administration publique, de la défense et de la sécurité sociale

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Gemäss Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Unterstützungsleistungen im Bereich Immobilien (Hauptquartiere Bern+)

Description: Der Bereich Immobilien Verteidigung zeichnet für die Gesamtprojektleitung «Hauptquartiere Bern plus» (HQ BE+) verantwortlich. Das Gesamtprojekt umfasst folgende Vorhaben: · Verwaltungs- und Operationsführungszentrum «Campus Ost»: Vorprojekt, Bauprojekt, Ausführungsplanung, Ausführung. · Verwaltungs- und Operationsführungszentrum «Campus Armee»: Arealplanung, Projektierung Zwischennutzung, Grundlagen für den GP-Auftrag, Vorprojekt, Bauprojekt, Ausführungsplanung, Ausführung. · Drittstandorte: Projektierung von Umbauten und Anpassungen der vorhandenen Infrastrukturen sowie die Planung von Rochadeobjekten mit besonders geschützten Zonen. Die nutzerspezifischen Projektarbeiten inkl. Qualitätssicherungstätigkeiten basieren auf Ergebnissen der Nutzungsplanung und -Anforderungen, den Sicherheitsvorgaben und -Anforderungen sowie der Betriebsplanung des Nutzers.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 75000000 Services de l'administration publique, de la défense et de la sécurité sociale

Nomenclature complémentaire (cpv): 70000000 Services immobiliers, 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options:

Description des options: Gemäss Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Gemäss Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2031

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Der Vertrag kann durch den Auftraggeber optional um 5 mal 1 Jahr (2032 bis 2036) verlängert werden.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Zuschlagskriterien

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand, français, italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 25/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rechtsmittelbelehrung
Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: armasuisse Ressourcen und Support CC WTO

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: armasuisse Ressourcen und Support CC WTO
Numéro d'enregistrement: fe2b1519-7be1-489a-abfd-13af3dbfd814
Adresse postale: Guisanplatz 1
Ville: Bern
Code postal: 3001
Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Pays: Suisse
Adresse électronique: wto@armasuisse.ch
Téléphone: +41584632323

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht
Numéro d'enregistrement: BVGER
Adresse postale: Postfach
Ville: St. Gallen
Code postal: 9023
Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)
Pays: Suisse
Adresse électronique: info@bvger.admin.ch
Téléphone: +41584652626
Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch
Numéro d'enregistrement: CH001
Adresse postale: Holzikofenweg 36
Ville: Bern
Code postal: 3003
Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse
Adresse électronique: support@simap.ch
Téléphone: +41584646388
Adresse internet: <https://www.simap.ch>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f781641c-9c67-4f19-a17d-74ff3788841a - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 02:25:57 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 469853-2026
Numéro de publication au JO S: 129/2026
Date de publication: 08/07/2026