

469899-2026 - Mise en concurrence

Slovaquie – Services de conduite de chantier – ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MH Invest, s.r.o.

Adresse électronique: mhi@p-m.sk

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora

Description: Predmetom zákazky je výkon činnosti odborníka technického dozora investora t. j. vykonávanie činnosti technického dozoru na pridelených častiach Diela/objektoch a na všetkých stavebných prácach súvisiacich s realizáciou stavby ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je obsiahnuté vo Zväzku 2 Obchodné podmienky a Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

Identifiant de la procédure: 0721275c-6fe9-444c-807c-1770fdc9a932

Identifiant interne: PM/218/MHI

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71521000 Services de conduite de chantier

Nomenclature complémentaire (cpv): 71520000 Services de conduite des travaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Pays: Slovaquie

Informations complémentaires: Šurany Industrial Park, k. ú. Šurany, k. ú. Bánov, k. ú.

Nitriansky Hrádok. Presné miesto je uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 047 434,07 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1. Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky stanovuje elektronickú komunikáciu, ktorá sa realizuje prostredníctvom informačného systému elektronického verejného obstarávania ver. 18.0. Správcom elektronickej platformy je Úrad

podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre Plán obnovy a znalostnú ekonomiku. (ďalej len „IS EVO“) (link: <https://www.isepvo.sk>). Postup záujemcu/uchádzača je upravený v príručkách pre záujemcu/uchádzača a vo videonávodoch, ktoré sú zverejnené na stránke portálu IS EVO v položke menu Príručky (<https://www.isepvo.sk/dokumentacia/>) a Videonávody (<https://www.isepvo.sk/videonavody/>). V prípade potreby môžu záujemcovia alebo uchádzači elektronicky požiadať o pomoc s prácou v systéme IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle +421 2 209 25 100. Ďalšie informácie sú uvedené na adrese: <https://www.isepvo.sk>

2. Zákazka bude zadaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní, pričom vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

3. MH Invest, s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej jediným spoločníkom je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Verejný obstarávateľ je držiteľom osvedčenia o významnej investícii zo dňa 15.06.2022, číslo 40676/2022-4270-71620, ktoré vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389 z 08.06.2022, v znení zmeneného osvedčenia č. 17775/2025-4282-03823 zo dňa 21.01.2025 (ďalej aj ako „Osvedčenie o významnej investícii“), a zároveň je i držiteľom osvedčenia o strategickej investícii na investičný projekt „Šurany Industrial Park“ (ďalej aj ako „Projekt“), číslo: 22087/2025-4282-14458, ktoré vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky dňa 10.03.2025 na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 114/2025 z 05.03.2025 v znení zmeneného osvedčenia č. 22087/2025-4282-74855 vydaného Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky dňa 30.10.2025 na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 526/2025 z 28.10.2025 (ďalej aj ako „Osvedčenie o strategickej investícii“). V zmysle vyššie uvedených osvedčení zabezpečuje verejný obstarávateľ prípravu územia pre investorov a práce súvisiace s vybudovaním verejnej infraštruktúry, za účelom vybudovania výrobného závodu z oblastí priemyselnej výroby a prístupu k nemu.

4. V zmysle § 20 ods. 2 zákona o strategických investíciách, verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ nie je povinný poskytnúť vysvetlenie podľa prvej vety, ak žiadosť o vysvetlenie nie je doručená včas, a to najmenej päť dní pred uplynutím lehoty podľa prvej vety. Ak dôjde k zmene súťažných podkladov, súťažných podmienok alebo podmienok účasti, verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk tak, aby lehoty podľa prvej a druhej vety zostali zachované.

5. Termín poskytnutia predmetu zákazky: Predpokladané trvanie základného obdobia poskytovania Služieb (tak ako je tento pojem definovaný v Zmluve) je 27 mesiacov (822dní). Bližšie informácie sú uvedené v bode 5.2 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov v časti 1.3 Spôsob určenia ceny súťažných podkladov a v Zmluve o poskytovaní služieb.

6. Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v Oznámení je maximálna. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmluvu nepodpísať, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky podľa bodu 4.4 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora

Description: Predmetom zákazky je výkon činnosti odborníka technického dozora investora t. j. vykonávanie činnosti technického dozoru na pridelených častiach Diela/objektoch a na všetkých stavebných prácach súvisiacich s realizáciou stavby ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je obsiahnuté vo Zväzku 2 Obchodné podmienky a Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71521000 Services de conduite de chantier

Nomenclature complémentaire (cpv): 71520000 Services de conduite des travaux

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Pays: Slovaquie

Informations complémentaires: Šurany Industrial Park, k. ú. Šurany, k. ú. Bánov, k. ú.

Nitriansky Hrádok. Presné miesto je uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 27 Mois

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 3 047 434,07 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Vzhľadom na podmienky účasti predmetné verejné obstarávanie je zelené verejné obstarávanie.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Celková cena za poskytnutie predmetu zákazky

Description: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je celková cena za poskytnutie predmetu zákazky, vypočítaná a vyjadrená v eurách bez DPH.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: slovaque

Adresse des documents de marché: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/560773>

Canal de communication ad hoc:

Nom: IS EPVO

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://evo.isepvo.sk/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: slovaque, tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Zábezpeka je stanovená vo výške 130 000,00 Eur.

Podrobnosti o zložení a vrátení zábezpeky sú uvedené v bode 18 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.

Date limite de réception des offres: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Verejný obstarávateľ zrealizuje otváranie ponúk prostredníctvom funkcionality IS EPVO, t. j. automatickým vytvorením a odoslaním zápisnice z otvárania ponúk všetkým členom komisie a uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

Informations complémentaires: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov verejný obstarávateľ vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Úrad pre verejné obstarávanie

Numéro d'enregistrement: 31797903

Numéro d'enregistrement: 2021511008

Adresse postale: Ružová dolina 10

Ville: Bratislava - mestská časť Ružinov

Code postal: 82109

Subdivision pays (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Pays: Slovaquie

Adresse électronique: info@uvo.gov.sk

Téléphone: +421250264111

Adresse internet: www.uvo.gov.sk

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: MH Invest, s.r.o.

Numéro d'enregistrement: 36724530

Numéro d'enregistrement: 2022302931

Adresse postale: Mlynské Nivy 44/A

Ville: Bratislava

Code postal: 82109

Subdivision pays (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Pays: Slovaquie

Adresse électronique: mhi@p-m.sk

Téléphone: +42154653904

Profil de l'acheteur: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/9969>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9573e261-54ca-4348-98a2-81742013063c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/07/2026 21:45:49 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: slovaque

Numéro de publication de l'avis: 469899-2026

Numéro de publication au JO S: 129/2026

Date de publication: 08/07/2026