

470174-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecte pour les bâtiments – Marché public de maîtrise d'œuvre pour la création d'un bâtiment à usage de plateau technique pour l'activité de Médecine physique et de Réadaptation (MPR) du site Louise Michel du CHU de Clermont-Ferrand

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de concours - Avis de changement

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CHU de Clermont-Ferrand

Adresse électronique: bdm@chu-clermontferrand.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché public de maîtrise d'œuvre pour la création d'un bâtiment à usage de plateau technique pour l'activité de Médecine physique et de Réadaptation (MPR) du site Louise Michel du CHU de Clermont-Ferrand

Description: Marché public de maîtrise d'œuvre pour la création d'un bâtiment à usage de plateau technique pour l'activité de Médecine physique et de Réadaptation (MPR) du site Louise Michel du CHU de Clermont-Ferrand

Identifiant de la procédure: ffd81f8e-5a3c-4a1a-a644-56b06666b7fb

Identifiant interne: 25GHTA0088

Type de procédure: Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Procédure ouverte pour candidature, restreinte pour les offres (3 candidats admis à participer à la 2eme phase du concours).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hôpital Louise Michel

Ville: Cébazat

Code postal: 63118

Subdivision pays (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Pays: France

Informations complémentaires: La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre, incluant les éléments de mission réalisés pendant l'année de parfait achèvement et d'éventuelles missions complémentaires postérieures est estimée à 36 mois dont 6 mois d'étude, 18 mois de travaux et 12 mois de Garantie de Parfait Achèvement.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: L'acheteur a désigné Messieurs Poudenx, responsable du bureau des marchés du CHU de Clermont-Ferrand et Chaudriller, ingénieur général à la Direction des Travaux, de l'Environnement et de la Sécurité du CHU de Clermont-Ferrand pour l'organisation de l'anonymat et le secrétariat du concours.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché public de maîtrise d'œuvre pour la création d'un bâtiment à usage de plateau technique pour l'activité de Médecine physique et de Réadaptation (MPR) du site Louise Michel du CHU de Clermont-Ferrand.

Description: Marché public de maîtrise d'œuvre pour la création d'un bâtiment à usage de plateau technique pour l'activité de Médecine physique et de Réadaptation (MPR) comportant un secteur de balnéothérapie et un gymnase sur le site Louise Michel du CHU de Clermont-Ferrand.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hôpital Louise Michel 61 Route de Châteaugay

Ville: Cébazat

Code postal: 63118

Subdivision pays (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Pays: France

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: Construction neuve d'un bâtiment de plateau technique de Médecine Physique et de Réadaptation comportant un secteur de balnéothérapie, un gymnase et leurs locaux associés. L'édifice projeté sera un ERP indépendant de type U de 5ème catégorie. Surface utile envisagée : environ 570 m². La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 2 104 000 € HT en date de valeur de 03/2026. Les membres du jury à voix délibératives sont nommés dans cet avis. Il y a aussi des membres à voix consultative. La présidente du jury peut aussi demander à toute personne susceptible d'apporter des informations utiles d'intervenir au cours des réunions du jury. La prime de 20 000 € pourra être supprimée ou subir un abattement par décision de l'acheteur suite à une proposition du jury dans les cas listés dans le règlement du concours.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Qualité technique et professionnelle du candidat : appréciée au regard des compétences, de l'expérience, des moyens techniques et humains présentés.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Qualité des références : appréciée au regard du document de présentation des 3 références spécifiques et évaluée selon la qualité architecturale et technique des réalisations présentées.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité de la réponse au programme

Description: Relation au site et parti esthétique, organisation fonctionnelle, qualité architecturale des espaces, qualité environnementale, prise en compte de l'exploitation /maintenance, qualité et adéquation des matériaux, qualité des installations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Nom: Compatibilité du projet avec la partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

Description: Compatibilité du projet avec la partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux. L'appréciation de celle-ci tiendra compte de la part des investissements destinés à réduire les coûts ultérieurs d'exploitation/maintenance

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

Critère:

Type: Qualité

Nom: Qualité de l'organisation de l'opération et respect des délais

Description: Méthodologie d'organisation dont prise en charge du BIM, répartition des tâches et les moyens dévolus à l'opération pour l'ensemble des missions, délais d'études et de réalisation, respect du calendrier prévisionnel de l'opération et prise en compte des délais administratifs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2859652&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Conditions du marché public

Modalités de sélection du concours:

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: non

Membres du jury: Voix délibératives: Lucil-Atumma MODEBELU (Présidente), Marie DESHOMMES-CHAUFFAUT, Docteur Charlotte LAHNERS, Isabelle GENES, Charlotte DUMAS, Christophe CRESPO

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Greffe du tribunal Administratif de Clermont Ferrand

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CHU de Clermont-Ferrand

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: CHU de Clermont-Ferrand

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du tribunal Administratif de Clermont Ferrand

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: CHU de Clermont-Ferrand

Organisation qui traite les offres: CHU de Clermont-Ferrand

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CHU de Clermont-Ferrand

Numéro d'enregistrement: 26630746100019

Département: Puy de Dôme

Adresse postale: 58 rue Montalembert

Ville: Clermont-Ferrand

Code postal: 63000

Subdivision pays (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Pays: France

Adresse électronique: bdm@chu-clermontferrand.fr

Téléphone: +33 4 73 75 12 34

Adresse internet: <https://www.chuclermontferrand.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Greffe du tribunal Administratif de Clermont Ferrand

Numéro d'enregistrement: 17630005100024

Département: PUY DE DOME

Adresse postale: 6 Cours Sablon B.P. 129

Ville: Clermont-Ferrand

Code postal: 63000

Subdivision pays (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.taclermontferrand@juradm.fr

Téléphone: +330473146100

Télécopieur: +330473146122

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

68c24e40-1954-4e8f-9110-f8412b449dd5-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

rajout montant de la prime et surface utile envisagée

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e34836b0-8dfe-4a94-93d4-b0e94910d0da - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de concours

Sous-type d'avis: 23

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 08:29:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 470174-2026

Numéro de publication au JO S: 129/2026

Date de publication: 08/07/2026