

471112-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'urbanisme – Élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H)

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: FLERS AGGLO

Adresse électronique: accueil@flers-agglo.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H)

Description: Le présent appel d'offres ouvert a pour objet, dans le cadre de l'élaboration du PLUIH : la mission principale d'élaboration du PLUIH (lot1), le diagnostic agricole (lot 2) et le volet habitat du PLUIH (lot 3)

Identifiant de la procédure: 3e0faa97-7701-434e-9007-31f2abd7709e

Identifiant interne: 2026-FA-033a035

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

Nomenclature complémentaire (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 41 rue de la Boule

Ville: Flers

Code postal: 61103

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot n°1 : Mission principale d'élaboration du PLUi-H

Description: Le lot 1 concerne la mission principale d'élaboration du PLUIH

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

Nomenclature complémentaire (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 41 rue de la Boule

Ville: Flers

Code postal: 61103

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 60 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 375 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Lot 1 : Le contrat est conclu pour une durée de 60 mois maximum à compter de l'ordre de service pour le lot 1

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847056>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1847056>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ville de Flers

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour le motif suivant : durée nécessaire à l'élaboration d'un Plui-H et nécessité de conserver le même titulaire tout au long de cette élaboration

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: FLERS AGGLO

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Caen

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot n°2 : Diagnostic agricole

Description: Le lot 2 concerne le diagnostic agricole

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

Nomenclature complémentaire (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 41 rue de la Boule

Ville: Flers

Code postal: 61103
Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026
Durée: 60 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 58 333,33 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Lot 2 : Le contrat est conclu pour une durée de 12 mois maximum à compter de l'ordre de service pour le lot 2. Le contrat peut s'étaler sur plusieurs années avec des phases d'interruption et reprise par ordre de service (suivant planning)

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847056>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1847056>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ville de Flers

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour le motif suivant : durée nécessaire à l'élaboration d'un Plui-H et nécessité de conserver le même titulaire tout au long de cette élaboration

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: FLERS AGGLO

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Caen

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot n°3 : Volet Habitat du PLUi-H

Description: Le lot 3 concerne le volet habitat du PLUIH

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

Nomenclature complémentaire (cpv): 71410000 Services d'urbanisme

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 41 rue de la Boule

Ville: Flers

Code postal: 61103

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 60 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 66 666,67 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Lot 3 : Le contrat est conclu pour une durée de 22 mois maximum à compter de l'ordre de service pour le lot 3. Le contrat peut s'étaler sur plusieurs années avec des phases d'interruption et reprise par ordre de service (suivant planning)

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847056>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1847056>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Ville de Flers

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour le motif suivant : durée nécessaire à l'élaboration d'un Plui-H et nécessité de conserver le même titulaire tout au long de cette élaboration

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: FLERS AGGLO

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 31F60B80-DEE1-ECB4-EEF7DE565EE68930

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FLERS AGGLO

Numéro d'enregistrement: 71646

Adresse postale: 41, rue de la Boule

Ville: Flers

Code postal: 61103

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

Point de contact: PREVOST Jérémy

Adresse électronique: accueil@flers-agglo.fr

Téléphone: 0233646600

Adresse internet: <http://www.flers-agglo.fr>

Profil de l'acheteur: <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: FLERS AGGLO

Numéro d'enregistrement: 31F60BAA-ADE1-1989-D64E1AA71E1D5C09

Adresse postale: 41 rue de la Boule

Ville: Flers

Code postal: 61103

Subdivision pays (NUTS): Orne (FRD13)

Pays: France

Point de contact: Antoine VICTOR

Adresse électronique: accueil@flers-agglo.fr

Téléphone: (33)33646600

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Caen

Numéro d'enregistrement: 31F60BB9-FB33-2AE4-3B3A155A8156BFF7

Adresse postale: 3, rue Arthur Leduc
Ville: Caen
Code postal: 14050
Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-caen@juradm.fr
Téléphone: 0231707272
Télécopieur: 0231524217

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Greffe du Tribunal Administratif de Caen
Numéro d'enregistrement: 31F60BC9-B22C-D291-55E82C783ED40CCC
Adresse postale: 3 rue Arthur Le Duc
Ville: Caen
Code postal: 14050
Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)
Pays: France
Adresse électronique: Greffe.ta-caen@juradm.fr
Téléphone: 0231707272
Télécopieur: 0231524217
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b3a036a7-ece0-4dcd-8a29-eb3ac24c2029 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 06/07/2026 18:10:42 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 471112-2026
Numéro de publication au JO S: 129/2026
Date de publication: 08/07/2026