

471163-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Réalisation et entretien d'espaces verts – Groenonderhoud bestekken 26-008 en 26-009

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Haarlemmermeer

Adresse électronique: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Groenonderhoud bestekken 26-008 en 26-009

Description: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Noord dan wel gebied Zuid in gemeente Haarlemmermeer. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Noord: € 1.070.000,- exclusief BTW per jaar; • Gebied Zuid: € 1.460.000,- exclusief BTW per jaar;

Identifiant de la procédure: 0389268c-9fa2-46c1-ac85-d9be7774eb34

Identifiant interne: 2026-532

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Haarlemmermeer

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Perceel Noord Groenonderhoud bestek 26-008

Description: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Noord. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Noord: € 1.070.000,- exclusief BTW per jaar;
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: Verlengingsopties: De overeenkomst heeft een looptijd van drie (3) jaren met als ingangsdatum 1 januari 2027. Gemeente heeft de optie de overeenkomst te verlengen met twee (2) keer één (1) jaar na schriftelijke kennisgeving tenminste twee maanden voor de afloopdatum.

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Haarlemmermeer

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: één jaar

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Inschrijfprijs gebied Noord-bestek 26-008

Description: Inschrijfprijs volgens inschrijfstaat en inschrijvingsbiljet van het RAW bestek

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Nom: G1 Uitvoeringskwaliteit- perceel Noord

Description: Plan van aanpak ten aanzien van uitvoeringskwaliteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde. Max. fictieve korting voor G1-Gebied Noord : € 630.000,-

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Nom: G2 Biodiversiteit voor perceel Noord

Description: Plan van aanpak ten aanzien van biodiversiteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G2-Gebied Noord : € 630.000,-

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Nom: G3 Duurzaamheid voor perceel Noord

Description: Plan van aanpak ten aanzien van duurzaamheid. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G3-Gebied Noord : € 540.000,-

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/09/2026 10:02:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Gemeente Haarlemmermeer -

Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Haarlemmermeer

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Perceel Zuid Groenonderhoud bestek 26-009

Description: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Zuid. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Zuid: € 1.460.000,- exclusief BTW per jaar;

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: Verlengingsopties: De overeenkomst heeft een looptijd van drie (3) jaren met als ingangsdatum 1 januari 2027. Gemeente heeft de optie de overeenkomst te verlengen met twee (2) keer één (1) jaar na schriftelijke kennisgeving tenminste twee maanden voor de afloopdatum.

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Haarlemmermeer

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: één jaar

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Inschrijfprijs gebied Zuid-bestek 26-009

Description: Inschrijfprijs volgens inschrijfstaat en inschrijvingsbiljet van het RAW bestek

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Nom: G1 Uitvoeringskwaliteit voor gebied Zuid

Description: Plan van aanpak ten aanzien van uitvoeringskwaliteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G1-Gebied Zuid: € 925.000,-

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Nom: G2 Biodiversiteit voor gebied Zuid

Description: Plan van aanpak ten aanzien van biodiversiteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G2-Gebied Zuid: € 925.000,-

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

Critère:

Type: Qualité

Nom: G3 Duurzaamheid voor gebied Zuid

Description: Plan van aanpak ten aanzien van duurzaamheid. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G3-Gebied Zuid: € 790.000,-

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/09/2026 10:02:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Haarlemmermeer

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Haarlemmermeer

Numéro d'enregistrement: 381942865

Adresse postale: Taurusavenue 100

Ville: Hoofddorp

Code postal: 2132 LS

Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Linda Willemsen
Adresse électronique: aanbesteden@haarlemmermeer.nl
Téléphone: +31 9001852
Adresse internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Klachtenmeldpunt aanbestedingen
Ville: Haarlemmermeer
Code postal: 2132 LS
Subdivision pays (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Klachtenafhandeling Aanbesteden
Adresse électronique: aanbesteden@haarlemmermeer.nl
Adresse internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Noord-Holland
Ville: Haarlem
Code postal: 2011 DB
Subdivision pays (NUTS): Agglomération Haarlem (NL32A)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: Info@rechtspraak.nl
Téléphone: +31 883616100
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: www.tenderned.nl
Ville: Den Haag
Code postal: 2509AC
Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: Info@tenderned.nl
Adresse internet: <http://Www.tenderned.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: www.tenderned.nl
Ville: Den Haag
Code postal: 2509 AC
Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: Info@tenderned.nl
Adresse internet: <http://Www.tenderned.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d82759f9-51f7-4952-931d-52c1138ae654 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/07/2026 16:55:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 471163-2026

Numéro de publication au JO S: 129/2026

Date de publication: 08/07/2026