

472811-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de gestion d'immeubles et d'installations – Integrales Objekt- und Gebäudemanagement, Standort Philippsburg

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: BGZ Gesellschaft für Zwischenlagerung mbH

Adresse électronique: vergabe@bgz.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Integrales Objekt- und Gebäudemanagement, Standort Philippsburg

Description: Infrastrukturelle Services & Facility Management

Identifiant de la procédure: bfe3d3d6-6ac7-4511-bcfa-5678d905a1c5

Identifiant interne: 010/10168777

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rheinschanzinsel 1

Ville: Philippsburg

Code postal: 76661

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv - Offenes Verfahren gem § 15 VgV

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Integrales Objekt- und Gebäudemanagement, Standort Philippsburg

Description: Infrastrukturelle Services & Facility Management Zu den allgemeinen Aufgaben zählen unter anderem: – Bestücken der Informationstafeln und Kontrollieren auf Aktualität, Entfernen zeitlich begrenzter Aushänge – Transporte, Botengänge und Beschaffungen innerhalb und außerhalb des Hauses in zumutbarem Umfang – Tätigkeiten im Rahmen von Umzügen (Bilder aufhängen, Montagearbeiten an Büromöbeln, Archivierungs- und Einlagerungsarbeiten etc.) – Koordination, Einweisung und Begleitung von Dienstleistungsunternehmen, die vom AG beauftragt worden sind (z. B. Terminabstimmung, Terminüberwachung, Organisation des Zutritts zum Standort, Einweisung in die Örtlichkeiten und Anlagen, Beaufsichtigung der Arbeiten) – Koordination von Anlieferungen – Entladung, Einlagerung und interne Transporte von angelieferten Waren – Unterstützung bei Veranstaltungen (z. B. Bestuhlung und Auf-/Abbau) – Kontrolle von Betreiberpflichten – Bestellung und Verwaltung von Verbrauchsmaterialien – Sicherstellung der Einhaltung von Arbeitsschutz-, Sicherheits- und Umweltvorgaben, insbesondere für die Dienstleistungsunternehmen, die vom AG beauftragt worden sind Zu den Aufgaben im Rahmen der Organisation, Betreuung und Überwachung von Facility-Management-Leistungen zählen unter anderem: – Ersterstellung, Umsetzung, stetige Betreuung und kontinuierliche Weiterentwicklung eines Konzepts für erforderliche Leistungen im infrastrukturellen und technischen Facility-Management unter der Berücksichtigung der bindenden Verpflichtungen (z. B. Betriebssicherheitsverordnung, technische Regeln für Arbeitsstätten, DGUV-Vorschriften) – Koordination, Einweisung und Begleitung von Dienstleistungsunternehmen, die vom AG beauftragt worden sind (z. B. Terminabstimmung, Terminüberwachung, Organisation des Zutritts zum Standort, Einweisung in die Örtlichkeiten und Anlagen, Beaufsichtigung der Arbeiten) – Qualitätskontrolle der durchgeführten Leistungen von Dienstleistungsunternehmen, die vom AG beauftragt worden sind – Enge Zusammenarbeit mit internen Schnittstellen des AG, wie Gebäudemanagement, Instandhaltung, Einkauf, Arbeitssicherheit, EDV, Personalabteilung – Unterstützung bei der Erstellung von Ausschreibungsunterlagen (z. B. Mitwirkung bei der Erstellung von Leistungsbeschreibungen und Leistungsverzeichnissen), insbesondere bei Datenerhebungen und Beschaffung von notwendigen technischen Informationen Die Aufgaben betreffen zum Beispiel folgende Leistungsbereiche im infrastrukturellen Facility-Management: – Grünflächenpflege – Glas- und Fassadenreinigung – Schädlingsbekämpfung – Unterhaltsreinigung/Reinigung Außenanlagen
Identifiant interne: 010/10168777

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Options:

Description des options: Die Vertragslaufzeit beträgt ein (1) Jahr. Sie beginnt am 01.10.2026 und endet am 30.09.2027. Die Vertragslaufzeit kann einmalig um ein (1) Jahr verlängert werden. Die Maximallaufzeit dieses Vertrages beträgt jedoch inklusive aller Verlängerungsoptionen zwei (2) Jahre. Wird nicht bis sechs (6) Monate vor Ablauf der jeweiligen Vertragslaufzeit durch den AG mitgeteilt, dass der Vertrag beendet wird, so verlängert er sich automatisch um ein 1 Jahr.

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rheinschanzinsel 1

Ville: Philippsburg

Code postal: 76661

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Date de fin de durée: 30/09/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: 50 % Preis

Critère:

Type: Qualité

Nom: Konzept Umweltschutz und Nachhaltigkeit

Description: 30 % Ausführungskonzept 20 % Konzept Umweltschutz und Nachhaltigkeit

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E22461288>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E22461288>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 45 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: -

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Alle Rechnungen sind beim Auftraggeber in elektronischer Form einzureichen. Nach § 11 Abs. 3 der Verordnung über die elektronische Rechnungsstellung im öffentlichen Auftragswesen des Bundes (ERechV) tritt zum 27.11.2020 § 3 Abs. 1 S. 1 der ERechV in Kraft. Demnach müssen Rechnungssteller Rechnungen gegenüber Rechnungsempfängern in elektronischer Form ausstellen und übermitteln (siehe auch www.gesetze-im-internet.de). Für die Übermittlung einer elektronischen Rechnung steht Ihnen die Nutzung der OZG-konforme-Rechnungseingangsplattform (OZG-RE) unter <https://xrechnung-bdr.de> zur Verfügung. Die für die Rechnungserstellung/den Rechnungsversand benötigte Leitweg-ID für BGZ lautet 992-20217-49. [BZA 992-80197-44] [BLG 992-80198-41] Rechnungen, die ab dem 27.11.2020 nicht elektronisch gestellt werden, können keinen Verzug nach § 286 Abs. 3 BGB begründen.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammern des Bundes

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammern des Bundes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: BGZ Gesellschaft für Zwischenlagerung mbH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: BGZ Gesellschaft für Zwischenlagerung mbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Vergabekammern des Bundes

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: BGZ Gesellschaft für Zwischenlagerung mbH

Organisation qui traite les offres: BGZ Gesellschaft für Zwischenlagerung mbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: BGZ Gesellschaft für Zwischenlagerung mbH

Numéro d'enregistrement: 992-20217-49

Adresse postale: Frohnhauser Str. 50

Ville: Essen

Code postal: 45127
Subdivision pays (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabe@bgz.de
Téléphone: +49020127961674
Adresse internet: <https://www.bgz.de>
Profil de l'acheteur: <https://bgz.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammern des Bundes

Numéro d'enregistrement: -

Adresse postale: Villemombler Str. 76

Ville: Bonn

Code postal: 53123

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Point de contact: vk@bundekartellamt.bund.de

Téléphone: 0049 228 94990

Télécopieur: 0049 228 9499163

Adresse internet: <https://bundeskartellamt.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 59424402-4872-4c70-a6a6-6107643576c5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 10:26:15 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 472811-2026

Numéro de publication au JO S: 130/2026

Date de publication: 09/07/2026