

47366-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – **CONCOURS DE MAÎTRISE OEUVRE POUR L'OPERATION "CONSTRUCTION DU BÂTIMENT VILLE HÔPITAL" AU PROFIT DU CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL BRIGNOLES-LE LUC EN PROVENCE**

OJ S 15/2026 22/01/2026

Avis de concours - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Centre Hospitalier Intercommunal de Toulon la Seyne sur Mer

Adresse électronique: marches-ght83@ch-toulon.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: CONCOURS DE MAÎTRISE OEUVRE POUR L'OPERATION "CONSTRUCTION DU BÂTIMENT VILLE HÔPITAL" AU PROFIT DU CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL BRIGNOLES-LE LUC EN PROVENCE

Description: Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation concerne : CONCOURS DE MAÎTRISE OEUVRE POUR L'OPERATION DE « CONSTRUCTION DU BÂTIMENT VILLE HÔPITAL » Le présent concours est organisé en vue de la désignation du ou des lauréat(s) à l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de l'opération de construction du bâtiment Ville-Hôpital du Centre Hospitalier Intercommunal Brignoles - Le Luc (CHI BLL), Hôpital Jean Marcel. La conclusion du marché n'est pas l'objet du concours. Le marché sera conclu avec le (ou les) lauréat(s) du concours, selon les dispositions de l'article R2122-6 du Code de la commande publique. Le Groupement Hospitalier de Territoire du Var (GHT83) s'est engagé dans une démarche de promotion des Achats Économiquement et Socialement Responsables (AESR), dont les lignes directrices seront formalisées par la publication de son Schéma de Promotion des Achats Responsables (SPASER) dans les prochaines semaines. Le titulaire pressenti, en qualité de partenaire privilégié, devra impérativement s'inscrire dans l'esprit et les valeurs de cette politique. Par conséquent, les candidats sont invités à décrire, dans leur prestation (dans le respect de l'anonymat) et dans leur offre, les solutions qu'ils entendent déployer et qui témoignent de leur capacité à partager et mettre en oeuvre concrètement ces valeurs (exemples : insertion professionnelle, clauses sociales, performance environnementale des matériaux, innovation bas-carbone, bien-être au travail, etc.).

PROGRAMME : Le schéma directeur immobilier de l'établissement se veut être la concrétisation immobilière du projet d'établissement 2023-2027. La production du schéma directeur immobilier sanitaire répond à quatre objectifs tirés du projet d'établissement : 1. Développer le lien ville-hôpital pour réduire les prises en charge évitables aux urgences et retrouver une attractivité auprès des professionnels de ville 2. Humaniser les locaux et

améliorer les conditions d'accueil et de prise en charge des patients, des familles et les conditions de travail des professionnels 3. Développer l'activité et participer au redressement de la situation financière du CHI BLL 4. Renforcer la filière gériatrique afin d'adapter l'offre de l'établissement aux enjeux de santé publique du territoire L'ambition portée au bâtiment ville-hôpital doit permettre à l'établissement d'envisager des développements d'activité afin de répondre aux besoins du territoire. Elle doit aussi garantir à l'avenir la possibilité de réaliser des opérations tiroirs dans le bâtiment historique pour le réhabiliter et l'adapter aux attendus en matière de sécurité et de confort de travail et hôtelier. Le projet intégrera la mise en place de toutes les fonctionnalités décrites dans le présent programme. Il intégrera également les impacts sur le site existant qu'il faudra veiller à limiter au maximum. Les principales caractéristiques de l'opération sont les suivantes : - Une extension sous la forme d'un bâtiment ville-hôpital avec l'hélistation sur le toit : o RDC : .Fonctions d'accueil, nouvelle porte d'entrée au CH .Plateau de consultations et d'explorations fonctionnelles : 18 salles de consultations externes + 3 salles d'exploration / petite chirurgie + 7 salles dédiés au cabinet Filieris, .Hôpital de jour : 10 places .Point de prélèvement pour le laboratoire o R+1 : .Chirurgie ambulatoire : 14 places extensibles à 18 .Unité d'hospitalisation conventionnelle : 24 lits extensibles à 32 .Le laboratoire o R+2 : .Hélistation Le maître d'ouvrage, afin de répondre à son besoin, de manière plus globale, envisage deux tranches fonctionnelles de travaux supplémentaires : - Tranche fonctionnelle de travaux 1 : La création d'un parking de 50 places en sous-sol - Tranche fonctionnelle de travaux 2 : R+2 avec les activités AQODI /SMR / locaux tertiaires-admin et par conséquent hélistation en R+3. Nature principale : Prestation intellectuelle
Identifiant de la procédure: b4a5ecf2-7f01-4f6e-84c7-8fb42d934e19
Identifiant interne: 25DAT070
Type de procédure: Restreinte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite sur site sera organisée en phase 2 du concours, à l'attention des candidats admis à concourir. Pas de visite en phase candidature

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: CONCOURS DE MAÎTRISE OEUVRE POUR L'OPERATION "CONSTRUCTION DU BÂTIMENT VILLE HÔPITAL" AU PROFIT DU CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL BRIGNOLES-LE LUC EN PROVENCE

Description: Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation concerne : CONCOURS DE MAÎTRISE OEUVRE POUR L'OPERATION DE « CONSTRUCTION DU BÂTIMENT VILLE HÔPITAL » Le présent concours est organisé

en vue de la désignation du ou des lauréat(s) à l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de l'opération de construction du bâtiment Ville-Hôpital du Centre Hospitalier Intercommunal Brignoles - Le Luc (CHI BLL), Hôpital Jean Marcel. La conclusion du marché n'est pas l'objet du concours. Le marché sera conclu avec le (ou les) lauréat(s) du concours, selon les dispositions de l'article R2122-6 du Code de la commande publique. Le Groupement Hospitalier de Territoire du Var (GHT83) s'est engagé dans une démarche de promotion des Achats Économiquement et Socialement Responsables (AESR), dont les lignes directrices seront formalisées par la publication de son Schéma de Promotion des Achats Responsables (SPASER) dans les prochaines semaines. Le titulaire pressenti, en qualité de partenaire privilégié, devra impérativement s'inscrire dans l'esprit et les valeurs de cette politique. Par conséquent, les candidats sont invités à décrire, dans leur prestation (dans le respect de l'anonymat) et dans leur offre, les solutions qu'ils entendent déployer et qui témoignent de leur capacité à partager et mettre en oeuvre concrètement ces valeurs (exemples : insertion professionnelle, clauses sociales, performance environnementale des matériaux, innovation bas-carbone, bien-être au travail, etc.).

PROGRAMME : Le schéma directeur immobilier de l'établissement se veut être la concrétisation immobilière du projet d'établissement 2023-2027. La production du schéma directeur immobilier sanitaire répond à quatre objectifs tirés du projet d'établissement : 1. Développer le lien ville-hôpital pour réduire les prises en charge évitables aux urgences et retrouver une attractivité auprès des professionnels de ville 2. Humaniser les locaux et améliorer les conditions d'accueil et de prise en charge des patients, des familles et les conditions de travail des professionnels 3. Développer l'activité et participer au redressement de la situation financière du CHI BLL 4. Renforcer la filière gériatrique afin d'adapter l'offre de l'établissement aux enjeux de santé publique du territoire L'ambition portée au bâtiment ville-hôpital doit permettre à l'établissement d'envisager des développements d'activité afin de répondre aux besoins du territoire. Elle doit aussi garantir à l'avenir la possibilité de réaliser des opérations tiroirs dans le bâtiment historique pour le réhabiliter et l'adapter aux attendus en matière de sécurité et de confort de travail et hôtelier. Le projet intégrera la mise en place de toutes les fonctionnalités décrites dans le présent programme. Il intégrera également les impacts sur le site existant qu'il faudra veiller à limiter au maximum. Les principales caractéristiques de l'opération sont les suivantes : - Une extension sous la forme d'un bâtiment ville-hôpital avec l'hélistation sur le toit : o RDC : .Fonctions d'accueil, nouvelle porte d'entrée au CH .Plateau de consultations et d'explorations fonctionnelles : 18 salles de consultations externes + 3 salles d'exploration / petite chirurgie + 7 salles dédiés au cabinet Filieris, .Hôpital de jour : 10 places .Point de prélèvement pour le laboratoire o R+1 : .Chirurgie ambulatoire : 14 places extensibles à 18 .Unité d'hospitalisation conventionnelle : 24 lits extensibles à 32 .Le laboratoire o R+2 : .Hélistation Le maître d'ouvrage, afin de répondre à son besoin, de manière plus globale, envisage deux tranches fonctionnelles de travaux supplémentaires : - Tranche fonctionnelle de travaux 1 : La création d'un parking de 50 places en sous-sol - Tranche fonctionnelle de travaux 2 : R+2 avec les activités AQODI /SMR / locaux tertiaires-admin et par conséquent hélistation en R+3. Nature principale : Prestation intellectuelle Identifiant interne: S-PF-1751284

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1751284>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Modalités de sélection du concours:

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: non

Prime:

Rang du candidat recevant la prime: 1

Informations complémentaires: Les 3 candidats admis à concourir et ayant remis les éléments demandés au titre de la phase 2 recevront une prime dont le montant est fixé à 125 000 euros HT. Dans le cas où son offre serait incomplète ou ne répondrait pas au cahier des charges, une réduction ou suppression de la prime pourra être effectuée par l'acheteur. L'examen et le classement de la prestation par le jury n'ouvre pas automatiquement droit à la prime celle-ci pourra être réduite selon les modalités définies au règlement de la consultation (art 11.2)

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1751284>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 30/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Centre Hospitalier Intercommunal de Toulon la Seyne sur Mer

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Toulon

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 9A489AF1-A607-D59F-40546B1CF3431832

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Centre Hospitalier Intercommunal de Toulon la Seyne sur Mer

Numéro d'enregistrement: 77474

Adresse postale: Direction des achats de territoire 54, rue Henri Sainte Claire Deville

Ville: Toulon

Code postal: 83056

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Point de contact: LE BRAS Yann

Adresse électronique: marches-ght83@ch-toulon.fr

Téléphone: 0483772192

Télécopieur: 0483772167

Adresse internet: <http://www.ch-toulon.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Centre Hospitalier Intercommunal de Toulon la Seyne sur Mer

Numéro d'enregistrement: 9A489B22-0E6D-98F5-B622FBD21D601F21

Adresse postale: 54, rue Henri Sainte Claire Deville

Ville: Toulon

Code postal: 83056

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: marches-ght83@ch-toulon.fr

Téléphone: 0994145000

Télécopieur: 0483772167

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement: 9A489B32-D8B1-A6D1-AFF111D080C1F80A

Adresse postale: 5 rue Racine

Ville: Toulon

Code postal: 83041

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone: 0494427930

Télécopieur: 0494427989

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement: 9A489B4F-0383-4A1C-5F55C0F05A1C2A8A

Adresse postale: 5 rue Racine

Ville: Toulon

Code postal: 83041

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone: 0494427930

Télécopieur: 0494427989

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

1e2c204b-444b-4037-8026-16841baf8a16-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 23/01/2026 à 12h00 au plus tard.

Lire 30/01/2026 à 12h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 38f23502-c109-403a-939e-70fd2dd7eb37 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de concours

Sous-type d'avis: 23

Date d'envoi de l'avis: 20/01/2026 17:26:17 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 47366-2026

Numéro de publication au JO S: 15/2026

Date de publication: 22/01/2026