

474095-2026 - Mise en concurrence

France – Services de surveillance d'installations d'alarme – Accord-cadre pour l'entretien et la rénovation des systèmes de sécurité anti-intrusion

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services - Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Adresse électronique: mp_achats@saint-denis.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre pour l'entretien et la rénovation des systèmes de sécurité anti-intrusion

Description: Il s'agit d'un accord cadre à bons de commande conclu à compter du 31 octobre 2026, ou de la date de notification si postérieure et pour une durée d'un an renouvelable trois fois par période d'un an, soit 4 ans maximum.

Identifiant de la procédure: 0b7d1cd2-53a0-4c8c-b51e-e92a4c12ffbd

Identifiant interne: 202606092320

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Appel d'offres ouvert (Article R21242 1° Code de la commande publique)

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

Nomenclature complémentaire (cpv): 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes, 45233292 Installation de dispositifs de sécurité, 35120000 Systèmes et appareils de surveillance et de sécurité, 35113300 Installations de sécurité, 35113100 Équipement de sécurité de site

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 place du Caquet

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93200

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Informations complémentaires: CF CCTP

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Article R2124-2 1° - Code de la commande publique - Appel d'offre ouvert

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Accord-cadre pour l'entretien et la rénovation des systèmes de sécurité anti-intrusion

Description: Il s'agit d'un accord cadre à bons de commande mono attributaire sans minimum et avec un maximum de 500 000 Euros HT par période. Conclu à compter du 31 octobre 2026, ou de la date de notification si postérieure et pour une durée d'un an renouvelable trois fois par période d'un an, soit 4 ans maximum.

Identifiant interne: 202606092320

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

Nomenclature complémentaire (cpv): 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes, 45233292 Installation de dispositifs de sécurité, 35120000 Systèmes et appareils de surveillance et de sécurité, 35113300 Installations de sécurité

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 place du caquet

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93200

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Qualité

Description: Valeur technique appréciée sur la base de (50%): - Les moyens techniques et humains (qualifications professionnelles, certification et expérience des intervenants) affectés pour la réalisation du présent accord-cadre, - Méthodologie d'intervention mise en œuvre pour assurer : * Les prestations de maintenance des installations * La protection des bâtiments

communaux * Les prestations de rénovation, d'extension et de mise à niveau technique des installations existantes - Méthodologie de gestion de la base de données (localisation, descriptif, caractéristiques, code, ...) des installations et organisation pour la réversibilité en fin d'opération, -Les moyens mis en œuvre pour assurer spécifiquement la gestion de la sécurité sur les chantiers et la prévention des accidents.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix calculé en fonction (40%) : Sur la base de scénario non transmis aux candidats (devis caché), dont : - 1 scénario sur la maintenance préventive et curative (25 %) - 1 scénario sur les travaux de modernisation (15 %)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Performances environnementales (10%) Les mesures prises par le titulaire pour encourager la réparation des équipements plutôt que leur remplacement systématique, et pour réduire l'empreinte environnementale de ses interventions. Le candidat précise notamment, sans que cette liste soit limitative ni exclusive d'autres solutions équivalentes, les dispositions envisagées en matière de diagnostic préalable au remplacement, de réemploi ou de réparabilité des pièces détachées, de garantie et de disponibilité des équipements fournis, ainsi que les mesures d'optimisation des déplacements et de réduction des émissions liées aux tournées de maintenance.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 100

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Montreuil

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Délais et voies de recours:

Référé précontractuel avant la signature du contrat :(articles L.5511 à 12 du Code de Justice Administrative). Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.55113 à 23 du même code) . Recours en contestation de la validité du contrat: conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-DENIS

Numéro d'enregistrement: 92993941100013

Adresse postale: 2 place DU CAQUET BP 269

Ville: SAINT-DENIS CEDEX

Code postal: 93205

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: DAMG

Adresse électronique: mp_achats@saint-denis.fr

Téléphone: 0149336605

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement: 13000686900015

Adresse postale: 7 rue catherine Puig

Ville: Montreuil

Code postal: 93100

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.tamontreuil@tribunaladministratif.fr

Téléphone: 0149202000

Adresse internet: <https://montreuil.tribunaladministratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f8540348-8bb8-4c44-86af-8457018ded1d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/07/2026 10:56:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 474095-2026

Numéro de publication au JO S: 130/2026

Date de publication: 09/07/2026