

474194-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'urbanisme et d'architecture paysagère – Aanduiding van een externe partner voor de opmaak van een masterplan

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Openbaar Psychiatrisch Zorgcentrum Rekem

Adresse électronique: johan.hellings@opzcrekem.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Aanduiding van een externe partner voor de opmaak van een masterplan

Description: De aanstelling van een partner voor de opmaak van een strategisch, geïntegreerd en toekomstgericht masterplan voor het patrimonium van OPZC Rekem gelegen op de Daalbroekstraat 106 en 108 te Rekem (domein van 45 ha). Het masterplan vormt een essentieel instrument voor de realisatie van de strategische doelstellingen van de organisatie en biedt een richtinggevend kader voor alle toekomstige investeringsbeslissingen.

Identifiant de la procédure: edebc82a-4677-444b-8f15-71963a572d2a

Identifiant interne: 202606VRA_LVE_DOT_Consultancy masterplan

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 202606VRA_LVE_DOT_Consultancy masterplan - 1

Description: Aanstelling van een externe partner voor de opmaak van een masterplan
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/2756c879-2d57-4291-9433-61a9a4b4bb4c/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/2756c879-2d57-4291-9433-61a9a4b4bb4c/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/2756c879-2d57-4291-9433-61a9a4b4bb4c/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/08/2026 13:45:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Zie gunningsdocumenten

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Openbaar Psychiatrisch Zorgcentrum Rekem

Numéro d'enregistrement: 0249772327_92

Adresse postale: Daalbroekstraat 106

Ville: Rekem

Code postal: 3621

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

Pays: Belgique

Adresse électronique: johan.hellings@opzcrekem.be

Téléphone: +32 89222230

Adresse internet: <http://www.opzcrekem.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=92&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: FOD Beleid en Ondersteuning

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: 0931814266

Ville: Brussel

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4a3331ec-6b2b-4429-a6d1-ad497b22f200 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 474194-2026

Numéro de publication au JO S: 130/2026

Date de publication: 09/07/2026