

474776-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage et d'hygiène – PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES LOCAUX DES SITES DE L'EFS BRETAGNE - LOT 01 A 05

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: EFS BRETAGNE

Adresse électronique: noemie.prigent@efs.sante.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES LOCAUX DES SITES DE L'EFS BRETAGNE - LOT 01 A 05

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution du nettoyage des locaux sur plusieurs sites de l'EFS Bretagne : - RENNES :o L'INSERM - Université de Rennes 1 – Bâtiment 2 – 1er étage, 2 Avenue du Professeur Léon Bernard, CS 34317, 35043 Rennes Cedex. o Magasin régional– 12 rue de la Frébardière, 35000 Rennes.o Maison du Don Les Longchamps – 8 rue Jouannet –

Identifiant de la procédure: 65d4c645-2ba6-4d6f-90dc-63b7d64a16b9

Identifiant interne: EFS-BRET860

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Pierre-Jean Gineste - BP 91614

Ville: Rennes

Code postal: 35011

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Informations complémentaires: Les autres lieux d'exécution sont précisés dans les pièces du marché.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 202 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Préalablement à la remise de son offre, et en vue de lui permettre de présenter une offre en toute connaissance de cause, les candidats doivent,

demander à effectuer une visite du (ou des) site(s) concerné(s) par la présente procédure de consultation. Pour ce faire, ils sont invités à contacter chaque responsable de site dont les coordonnées figurent en Annexe des CCTP de chaque lot : Ces visites, donnent lieu à l'établissement d'une attestation de visite signée par le candidat et le représentant de l'EFS Bretagne. La copie de cette attestation devra être jointe à l'offre. Elles devront avoir lieu avant le 03 août 2026.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 0

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 0

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 01 : Nettoyage des locaux sur le site de l'EFS Rennes Les Longchamps – Maison du Don

Description: Le présent marché a pour objet l'exécution du nettoyage des locaux de la seconde Maison du Don de Rennes

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 8 rue Jouannet

Ville: Rennes

Code postal: 35000

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 37 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 10 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Cohérence et Pertinence des moyens humains affectés à la prestation (15%)

Description: - moyens humains affectés à la réalisation des prestations : nombre d'agents dédiés à la réalisation des prestations et nombre d'encadrants dédiés au suivi, - plan de formation et de sensibilisation du personnel exécutant.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités de remplacement des titulaires (10%)

Description: - gestion des alertes/communication client, - « vivier » d'agents remplaçants ou agents/chefs d'équipe polyvalents mis à disposition dans le cadre du marché, - modalités de mise en oeuvre si le cas se présente.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des moyens techniques affectés à la prestation (10%)

Description: - lister les produits (transmission des Fiches Techniques et Fiches de Données de Sécurité), lister le matériel et consommables dédiés aux prestations, - gestion des stocks des produits et maintenance du matériel, - décrire la traçabilité des prestations.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités d'encadrement, de contrôle et de suivi de la qualité des prestations (15%)

Description: - modalités de suivi de la réalisation des prestations par les encadrants (relations clients, fréquence de suivi sur site, système qualité...), - modalités de fonctionnement avec les prescripteurs EFS.

Critère:

Type: Qualité

Nom: La démarche environnementale et sociale sera appréciée au regard de la politique environnementale de l'entreprise mise en oeuvre dans le cadre de l'exécution des prestations (5%)

Description: - Sensibilisation/formation des salariés aux exigences environnementales et performance de l'entreprise en matière de préservation environnementale (démarche RSE), - Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficultés : insertion des personnes en situation de handicap/personnes en difficultés d'insertion professionnelle....

Critère:

Type: Qualité

Nom: La nature des produits/matériels/équipements utilisés pour la réalisation ou le suivi des prestations visant à préserver l'environnement (5%)

Description: - référence aux exigences des écolabels ou équivalent des produits utilisés, - les méthodes de nettoyage ayant un faible impact sur l'environnement (actions en faveur de la maîtrise de l'énergie, économie d'eau, de produits...), - les actions en faveur de la maîtrise de l'énergie.

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix forfaitaire

Description: Prix forfaitaire (montant total de la DPGF/DQE) : (35%)

Critère:

Type: Prix

Nom: # Prix unitaires

Description: Prix unitaires jugés au travers du BPU/DQE : (5%)

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/04/2026 17:30:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Les prix du marché public sont des prix fermes la première année d'exécution du marché (tarif applicable à partir de la date de démarrage des prestations et ceci pendant douze mois). Les prix pourront être révisables à chaque date anniversaire de démarrage des prestations sur la base de l'indice des prix INSEE de production des services français aux entreprises françaises (BtoB) – Prix du marché - CPF 81.21 – Nettoyage courant, marché public – Base 2015 (données sources : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/010546449>). Les coefficients de révision des prix pour chaque prestation seront calculés à l'aide de la formule suivante : $P = P_o \times [0,125 + (0,875 \times (I / I_o))]$

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou des litiges relatifs aux marchés publics, Préfecture de Région Pays de la Loire

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Description des délais d'introduction des procédures de recours: -dans un délai de 11 jours / 15 jours à compter de la notification du présent courrier, un référé précontractuel sur le fondement des articles L. 551- 1 et suivants et R. 551-1 et suivants du code de justice administrative ; -ou à défaut, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative, dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE/ de la notification de la conclusion du contrat pour les marchés fondés sur un accord cadre / de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée ; -dans un délai de 2 mois après accomplissement des mesures de publicité appropriées, un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles ; -dans un délai de 2 mois à compter de sa notification du présent courrier, un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires des pièces contractuelles sur le fondement des articles R. 421-1 et R. 421-7 du Code de justice administrative.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: EFS BRETAGNE

Organisation qui traite les offres: EFS BRETAGNE

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 02 : Nettoyage des locaux sur le site de L'INSERM,

Description: Le présent marché a pour objet le nettoyage des locaux sur plusieurs sites de l'EFS Bretagne et le présent CCTP a pour objet le nettoyage des locaux sur le site de Rennes Les Longchamps. Le marché couvre des espaces de bureaux, des zones communes, des circulations, des sanitaires, des espaces recevant du public, un lieu de collation, des salles de réunion, des locaux de vie, des locaux techniques.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 Avenue du Professeur Léon Bernard, CS 34317

Ville: rennes

Code postal: 35043 Rennes Cedex

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 16/11/2026

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 5 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Le présent marché public est conclu pour une première période initiale d'une durée de 12 mois à compter du 16 novembre 2026 sauf si la date de notification est ultérieure à compter de celle-ci. Il est précisé que la date estimative de notification est prévue fin septembre/début octobre. La durée entre la date de notification et la date de prise d'effet du contrat (et de début d'exécution des prestations) correspond à la période de préparation du Titulaire pour mettre en place le marché (reprise de personnel, apport du matériel nécessaire aux prestations, etc.). A l'issue de cette première période contractuelle de 12 mois, le marché public est reconductible tacitement trois fois par périodes de 12 mois, sans que sa durée totale puisse excéder 48 mois.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Cohérence et Pertinence des moyens humains affectés à la prestation (15%)

Description: - moyens humains affectés à la réalisation des prestations : nombre d'agents dédiés à la réalisation des prestations et nombre d'encadrants dédiés au suivi, - plan de formation et de sensibilisation du personnel exécutant.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités de remplacement des titulaires (10%)

Description: - gestion des alertes/communication client, - « vivier » d'agents remplaçants ou agents/chefs d'équipe polyvalents mis à disposition dans le cadre du marché, - modalités de mise en oeuvre si le cas se présente.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des moyens techniques affectés à la prestation (10%)

Description: - lister les produits (transmission des Fiches Techniques et Fiches de Données de Sécurité), lister le matériel et consommables dédiés aux prestations, - gestion des stocks des produits et maintenance du matériel, - décrire la traçabilité des prestations.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités d'encadrement, de contrôle et de suivi de la qualité des prestations (15%)

Description: - modalités de suivi de la réalisation des prestations par les encadrants (relations clients, fréquence de suivi sur site, système qualité...), - modalités de fonctionnement avec les prescripteurs EFS.

Critère:

Type: Qualité

Nom: La démarche environnementale et sociale sera appréciée au regard de la politique environnementale de l'entreprise mise en oeuvre dans le cadre de l'exécution des prestations (5%) :

Description: - Sensibilisation/formation des salariés aux exigences environnementales et performance de l'entreprise en matière de préservation environnementale (démarche RSE), - Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficultés : insertion des personnes en situation de handicap/personnes en difficultés d'insertion professionnelle....

Critère:

Type: Qualité

Nom: La nature des produits/matériels/équipements utilisés pour la réalisation ou le suivi des prestations visant à préserver l'environnement (5%)

Description: référence aux exigences des écolabels ou équivalent des produits utilisés, - les méthodes de nettoyage ayant un faible impact sur l'environnement (actions en faveur de la maîtrise de l'énergie, économie d'eau, de produits...), - les actions en faveur de la maîtrise de l'énergie.

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix forfaitaire

Description: # Prix forfaitaire (montant total de la DPGF/DQE) : (35%)

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix unitaires jugés

Description: # Prix unitaires jugés au travers du BPU/DQE : (5%)

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Les prix du marché public sont des prix fermes la première année d'exécution du marché (tarif applicable à partir de la date de démarrage des prestations et ceci pendant douze mois). Les prix pourront être révisables à chaque date anniversaire de

démarrage des prestations sur la base de l'indice des prix INSEE de production des services français aux entreprises françaises (BtoB) – Prix Page 30 sur 35 du marché - CPF 81.21 – Nettoyage courant, marché public – Base 2015 (données sources : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/010546449>). Les coefficients de révision des prix pour chaque prestation seront calculés à l'aide de la formule suivante : $P = P_o \times [0,125 + (0,875 \times (I / I_o))]$

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou des litiges relatifs aux marchés publics, Préfecture de Région Pays de la Loire

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Description des délais d'introduction des procédures de recours: -dans un délai de 11 jours / 15 jours à compter de la notification du présent courrier, un référé précontractuel sur le fondement des articles L. 551- 1 et suivants et R. 551-1 et suivants du code de justice administrative ; -ou à défaut, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative, dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE/ de la notification de la conclusion du contrat pour les marchés fondés sur un accord cadre / de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée ; -dans un délai de 2 mois après accomplissement des mesures de publicité appropriées, un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles ; -dans un délai de 2 mois à compter de sa notification du présent courrier, un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires des pièces contractuelles sur le fondement des articles R. 421-1 et R. 421-7 du Code de justice administrative.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: EFS BRETAGNE

Organisation qui traite les offres: EFS BRETAGNE

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 03 : Nettoyage des locaux du Magasin de la Frébardière – Rennes

Description: Le présent marché a pour objet le nettoyage des locaux sur plusieurs sites de l'EFS Bretagne et le présent CCTP a pour objet le nettoyage des locaux sur le site du magasin régional de Rennes.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 12 rue de la Frébardière

Ville: RENNES

Code postal: 35000

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/12/2026

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 5 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: présent marché public est conclu pour une première période initiale d'une durée de 12 mois à compter du 2 décembre 2026 sauf si la date de notification est ultérieure à compter de celle-ci. Il est précisé que la date estimative de notification est prévue fin septembre/début octobre. La durée entre la date de notification et la date de prise d'effet du contrat (et de début d'exécution des prestations) correspond à la période de préparation du Titulaire pour mettre en place le marché (reprise de personnel, apport du matériel nécessaire aux prestations, etc.). Page 13 sur 35 A l'issue de cette première période contractuelle de 12 mois, le marché public est reconductible tacitement trois fois par périodes de 12 mois, sans que sa durée totale puisse excéder 48 mois.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Cohérence et Pertinence des moyens humains affectés à la prestation (15%)

Description: - moyens humains affectés à la réalisation des prestations : nombre d'agents dédiés à la réalisation des prestations et nombre d'encadrants dédiés au suivi, - plan de formation et de sensibilisation du personnel exécutant.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités de remplacement des titulaires (10%)

Description: - gestion des alertes/communication client, - « vivier » d'agents remplaçants ou agents/chefs d'équipe polyvalents mis à disposition dans le cadre du marché, - modalités de mise en oeuvre si le cas se présente.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des moyens techniques affectés à la prestation (10%)

Description: lister les produits (transmission des Fiches Techniques et Fiches de Données de Sécurité), lister le matériel et consommables dédiés aux prestations, - gestion des stocks des produits et maintenance du matériel, - décrire la traçabilité des prestations.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités d'encadrement, de contrôle et de suivi de la qualité des prestations (15%)

Description: - modalités de suivi de la réalisation des prestations par les encadrants (relations clients, fréquence de suivi sur site, système qualité...), - modalités de fonctionnement avec les prescripteurs EFS.

Critère:

Type: Qualité

Nom: La démarche environnementale et sociale sera appréciée au regard de la politique environnementale de l'entreprise mise en oeuvre dans le cadre de l'exécution des prestations (5%)

Description: - Sensibilisation/formation des salariés aux exigences environnementales et performance de l'entreprise en matière de préservation environnementale (démarche RSE), - Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficultés : insertion des personnes en situation de handicap/personnes en difficultés d'insertion professionnelle....

Critère:

Type: Qualité

Nom: La nature des produits/matériels/équipements utilisés pour la réalisation ou le suivi des prestations visant à préserver l'environnement (5%)

Description: - référence aux exigences des écolabels ou équivalent des produits utilisés, - les méthodes de nettoyage ayant un faible impact sur l'environnement (actions en faveur de la maîtrise de l'énergie, économie d'eau, de produits...), - les actions en faveur de la maîtrise de l'énergie.

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix forfaitaire

Description: # Prix forfaitaire (montant total de la DPGF/DQE) : (35%)

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix unitaires

Description: # Prix unitaires jugés au travers du BPU/DQE : (5%)

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Les prix du marché public sont des prix fermes la première année d'exécution du marché (tarif applicable à partir de la date de démarrage des prestations et ceci pendant douze mois). Les prix pourront être révisables à chaque date anniversaire de démarrage des prestations sur la base de l'indice des prix INSEE de production des services français aux entreprises françaises (BtoB) – Prix du marché - CPF 81.21 – Nettoyage courant, marché public – Base 2015 (données sources : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/010546449>). Les coefficients de révision des prix pour chaque prestation seront calculés à l'aide de la formule suivante : $P = P_0 \times [0,125 + (0,875 \times (I / I_0))]$

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou des litiges relatifs aux marchés publics, Préfecture de Région Pays de la Loire

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Description des délais d'introduction des procédures de recours: -dans un délai de 11 jours / 15 jours à compter de la notification du présent courrier, un référé précontractuel sur le fondement des articles L. 551- 1 et suivants et R. 551-1 et suivants du code de justice administrative ; -ou à défaut, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative, dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE/ de la notification de la conclusion du contrat pour les marchés fondés sur un accord cadre / de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée ; -dans un délai de 2 mois après accomplissement des mesures de publicité appropriées, un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles ; -dans un délai de 2 mois à compter de sa notification du présent courrier, un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires des pièces contractuelles sur le fondement des articles R. 421-1 et R. 421-7 du Code de justice administrative.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EFS BRETAGNE
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: EFS BRETAGNE
Organisation qui traite les offres: EFS BRETAGNE

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lot 04 : Nettoyage des locaux sur le site de Vannes,
Description: CCTP Nettoyage des locaux sur le site de Vannes - 3/17 1. OBJET DU MARCHE PUBLIC Le présent marché a pour objet le nettoyage des locaux sur plusieurs sites de l'EFS Bretagne et le présent CCTP a pour objet le nettoyage des locaux sur le site de Vannes.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 20 Boulevard Général Maurice Gillaudot
Ville: VANNES
Code postal: 56000
Subdivision pays (NUTS): Morbihan (FRH04)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 18/12/2026
Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 80 000,00 EUR
Valeur maximale de l'accord-cadre: 10 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent
Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: Le présent marché public est conclu pour une première période initiale d'une durée de 12 mois à compter du 18 décembre 2026 sauf si la date de notification est ultérieure à compter de celle-ci. Il est précisé que la date estimative de notification est prévue fin septembre/début octobre. La durée entre la date de notification et la date de prise d'effet du contrat (et de début d'exécution des prestations) correspond à la période de préparation du Titulaire pour mettre en place le marché (reprise de personnel, apport du matériel nécessaire aux prestations, etc.). A l'issue de cette première période contractuelle de 12 mois, le marché public est reconductible tacitement trois fois par périodes de 12 mois, sans que sa durée totale puisse excéder 48 mois.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Cohérence et Pertinence des moyens humains affectés à la prestation (15%)

Description: - moyens humains affectés à la réalisation des prestations : nombre d'agents dédiés à la réalisation des prestations et nombre d'encadrants dédiés au suivi, - plan de formation et de sensibilisation du personnel exécutant.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités de remplacement des titulaires (10%)

Description: - gestion des alertes/communication client, - « vivier » d'agents remplaçants ou agents/chefs d'équipe polyvalents mis à disposition dans le cadre du marché, - modalités de mise en oeuvre si le cas se présente.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des moyens techniques affectés à la prestation (10%)

Description: lister les produits (transmission des Fiches Techniques et Fiches de Données de Sécurité), lister le matériel et consommables dédiés aux prestations, - gestion des stocks des produits et maintenance du matériel, - décrire la traçabilité des prestations.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités d'encadrement, de contrôle et de suivi de la qualité des prestations (15%)

Description: - modalités de suivi de la réalisation des prestations par les encadrants (relations clients, fréquence de suivi sur site, système qualité...), - modalités de fonctionnement avec les prescripteurs EFS.

Critère:

Type: Qualité

Nom: La démarche environnementale et sociale sera appréciée au regard de la politique environnementale de l'entreprise mise en oeuvre dans le cadre de l'exécution des prestations (5%)

Description: Sensibilisation/formation des salariés aux exigences environnementales et performance de l'entreprise en matière de préservation environnementale (démarche RSE), - Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficultés : insertion des personnes en situation de handicap/personnes en difficultés d'insertion professionnelle....

Critère:

Type: Qualité

Nom: La nature des produits/matériels/équipements utilisés pour la réalisation ou le suivi des prestations visant à préserver l'environnement (5%)

Description: référence aux exigences des écolabels ou équivalent des produits utilisés, - les méthodes de nettoyage ayant un faible impact sur l'environnement (actions en faveur de la maîtrise de l'énergie, économie d'eau, de produits...), - les actions en faveur de la maîtrise de l'énergie.

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix forfaitaire

Description: # Prix forfaitaire (montant total de la DPGF/DQE) : (35%)

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix unitaires

Description: # Prix unitaires jugés au travers du BPU/DQE : (5%)

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Les prix du marché public sont des prix fermes la première année d'exécution du marché (tarif applicable à partir de la date de démarrage des prestations et ceci pendant douze mois). Les prix pourront être révisables à chaque date anniversaire de démarrage des prestations sur la base de l'indice des prix INSEE de production des services français aux entreprises françaises (BtoB) – Prixdu marché - CPF 81.21 – Nettoyage courant, marché public – Base 2015 (données sources : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/010546449>). Les coefficients de révision des prix pour chaque prestation seront calculés à l'aide de la formule suivante : $P = P_o \times [0,125 + (0,875 \times (I / I_o))]$

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou des litiges relatifs aux marchés publics, Préfecture de Région Pays de la Loire

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Description des délais d'introduction des procédures de recours: -dans un délai de 11 jours / 15 jours à compter de la notification du présent courrier, un référé précontractuel sur le

fondement des articles L. 551- 1 et suivants et R. 551-1 et suivants du code de justice administrative ; -ou à défaut, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative, dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE/ de la notification de la conclusion du contrat pour les marchés fondés sur un accord cadre / de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée ; -dans un délai de 2 mois après accomplissement des mesures de publicité appropriées, un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles ; -dans un délai de 2 mois à compter de sa notification du présent courrier, un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires des pièces contractuelles sur le fondement des articles R. 421-1 et R. 421-7 du Code de justice administrative

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: EFS BRETAGNE

Organisation qui traite les offres: EFS BRETAGNE

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lot 05 : Nettoyage des locaux sur le site de Brest - Cavale Blanche

Description: Le présent marché a pour objet le nettoyage des locaux sur plusieurs sites de l'EFS Bretagne et le présent CCTP a pour objet le nettoyage des locaux sur le site de Brest Cavale Blanche. Le marché couvre des espaces de bureaux, des zones communes, des circulations, des sanitaires, des salles de réunion, des locaux de vie, des locaux techniques, ainsi que des zones médico-techniques dont un secteur relevant d'un protocole de nettoyage spécifique. - Adresse site de la Cavale Blanche : Brest Cavale Blanche EFS Bretagne Centre Hospitalier Régional Universitaire de BREST Boulevard Tanguy Prigent 29200 BREST. Le(s) lieu(x) d'exécution est(sont) donné(s) à titre indicatif et pourra(pourront) évoluer en cours de marché. Le périmètre d'intervention est également susceptible d'évoluer si de nouveaux besoins se présentent en lien avec les projets de l'ETS.

Identifiant interne: EFS-BRET860

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Boulevard Tanguy Prigent

Ville: Brest

Code postal: 29200

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 18/11/2026

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 57 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Le présent marché public est conclu pour une première période initiale d'une durée de 12 mois à compter du 18 novembre 2026 sauf si la date de notification est ultérieure à compter de celle-ci. Il est précisé que la date estimative de notification est prévue fin septembre/début octobre. La durée entre la date de notification et la date de prise d'effet du contrat (et de début d'exécution des prestations) correspond à la période de préparation du Titulaire pour mettre en place le marché (reprise de personnel, apport du matériel nécessaire aux prestations, etc.). A l'issue de cette première période contractuelle de 12 mois, le marché public est reconductible tacitement trois fois par périodes de 12 mois, sans que sa durée totale puisse excéder 48 mois.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Cohérence et Pertinence des moyens humains affectés à la prestation (15%)

Description: - moyens humains affectés à la réalisation des prestations : nombre d'agents dédiés à la réalisation des prestations et nombre d'encadrants dédiés au suivi, - plan de formation et de sensibilisation du personnel exécutant.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités de remplacement des titulaires (10%)

Description: - gestion des alertes/communication client, - « vivier » d'agents remplaçants ou agents/chefs d'équipe polyvalents mis à disposition dans le cadre du marché, - modalités de mise en oeuvre si le cas se présente.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des moyens techniques affectés à la prestation (10%)

Description: - lister les produits (transmission des Fiches Techniques et Fiches de Données de Sécurité), lister le matériel et consommables dédiés aux prestations, - gestion des stocks des produits et maintenance du matériel, - décrire la traçabilité des prestations.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence des modalités d'encadrement, de contrôle et de suivi de la qualité des prestations (15%)

Description: - modalités de suivi de la réalisation des prestations par les encadrants (relations clients, fréquence de suivi sur site, système qualité...), - modalités de fonctionnement avec les prescripteurs EFS.

Critère:

Type: Qualité

Nom: La démarche environnementale et sociale sera appréciée au regard de la politique environnementale de l'entreprise mise en oeuvre dans le cadre de l'exécution des prestations (5%)

Description: - Sensibilisation/formation des salariés aux exigences environnementales et performance de l'entreprise en matière de préservation environnementale (démarche RSE), - Performance en matière d'insertion professionnelle des publics en difficultés : insertion des personnes en situation de handicap/personnes en difficultés d'insertion professionnelle....

Critère:

Type: Qualité

Nom: La nature des produits/matériels/équipements utilisés pour la réalisation ou le suivi des prestations visant à préserver l'environnement (5%)

Description: référence aux exigences des écolabels ou équivalent des produits utilisés, - les méthodes de nettoyage ayant un faible impact sur l'environnement (actions en faveur de la maîtrise de l'énergie, économie d'eau, de produits...), - les actions en faveur de la maîtrise de l'énergie.

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix forfaitaire

Description: # Prix forfaitaire (montant total de la DPGF/DQE) : (35%)

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix unitaires

Description: # Prix unitaires jugés au travers du BPU/DQE : (5%)

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Les prix du marché public sont des prix fermes la première année d'exécution du marché (tarif applicable à partir de la date de démarrage des prestations et ceci pendant douze mois). Les prix pourront être révisables à chaque date anniversaire de

démarrage des prestations sur la base de l'indice des prix INSEE de production des services français aux entreprises françaises (BtoB) – Prix du marché - CPF 81.21 – Nettoyage courant, marché public – Base 2015 (données sources : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/010546449>). Les coefficients de révision des prix pour chaque prestation seront calculés à l'aide de la formule suivante : $P = P_o \times [0,125 + (0,875 \times (I / I_o))]$

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou des litiges relatifs aux marchés publics, Préfecture de Région Pays de la Loire

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Description des délais d'introduction des procédures de recours: -dans un délai de 11 jours / 15 jours à compter de la notification du présent courrier, un référé précontractuel sur le fondement des articles L. 551- 1 et suivants et R. 551-1 et suivants du code de justice administrative ; -ou à défaut, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative, dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE/ de la notification de la conclusion du contrat pour les marchés fondés sur un accord cadre / de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée ; -dans un délai de 2 mois après accomplissement des mesures de publicité appropriées, un recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles ; -dans un délai de 2 mois à compter de sa notification du présent courrier, un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires des pièces contractuelles sur le fondement des articles R. 421-1 et R. 421-7 du Code de justice administrative.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EFS BRETAGNE

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: EFS BRETAGNE

Organisation qui traite les offres: EFS BRETAGNE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: EFS BRETAGNE

Numéro d'enregistrement: 42882285200045

Adresse postale: Rue Pierre Jean Gineste

Ville: Rennes

Code postal: 35011
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Point de contact: Noémie PRIGENT
Adresse électronique: noemie.prigent@efs.sante.fr
Téléphone: 0223464875
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Rennes Instance chargée des recours et service auprès duquel obtenir des renseignements pour l'introduction d'un recours

Numéro d'enregistrement: 173 500 059 00014

Adresse postale: 3 Contour de la Motte CS 44416

Ville: Rennes

Code postal: 35004

Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone: 0223212828

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou des litiges relatifs aux marchés publics, Préfecture de Région Pays de la Loire

Numéro d'enregistrement: DIRECTE PAYS DE LA LOIRE

Adresse postale: 6 Quai Ceineray BP 33515, F

Ville: NANTES

Code postal: 44000

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Adresse électronique: Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Téléphone: 0240086433

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 981f93ed-0e7a-4833-b923-7e3342cf2db7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 18:28:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 474776-2026

Numéro de publication au JO S: 130/2026

Date de publication: 09/07/2026