

474907-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Lås, låstjänster, passage och larmtjänster 2027-2030

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Älvkarlebyhus AB

Adresse électronique: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Lås, låstjänster, passage och larmtjänster 2027-2030

Description: Upphandlingen avser ramavtal för lås, låstjänster, passage och larmtjänster inom AB Älvkarlebyhus fastighetsbestånd. Uppdraget omfattar löpande service, underhåll, reparationer, installationer samt mindre om- och tillbyggnadsarbeten inom lås-, passage- och larmsystem.

Identifiant de la procédure: 63da1be1-5d44-4526-9e19-310f2df7ee27

Identifiant interne: 2026/0003

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 31000000 Machines, appareils, équipements et consommables électriques; éclairage, 31620000 Appareils de signalisation acoustique ou optique, 31625000 Avertisseurs d'effraction et d'incendie, 31625200 Systèmes d'alarme incendie, 31625300 Systèmes avertisseurs d'effraction, 35000000 Équipement de sécurité, de lutte contre l'incendie, de police et de défense, 35120000 Systèmes et appareils de surveillance et de sécurité, 35121700 Systèmes d'alarme, 38000000 Équipements de laboratoire, d'optique et de précision (excepté les lunettes), 38820000 Matériel de télécommande, 38822000 Sirènes télécommandées, 44000000 Matériaux et structures de construction; produits auxiliaires pour la construction (à l'exception des appareils électriques), 44520000 Serrures, clés et charnières, 44521110 Serrures de portes, 45000000 Travaux de construction, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes, 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie, 79000000 Services aux entreprises: droit, marketing, conseil, recrutement, impression et sécurité, 79710000 Services de sécurité, 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 500 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lås, låstjänster, passage och larmtjänster 2027-2030

Description: Upphandlingen avser ramavtal för lås, låstjänster, passage och larmtjänster inom AB Älvkarlebyhus fastighetsbestånd. Uppdraget omfattar löpande service, underhåll, reparationer, installationer samt mindre om- och tillbyggnadsarbeten inom lås-, passage- och larmsystem.

Identifiant interne: Lås, låstjänster, passage och larmtjänster 2027-2030

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 31000000 Machines, appareils, équipements et consommables électriques; éclairage, 31620000 Appareils de signalisation acoustique ou optique, 31625000 Avertisseurs d'effraction et d'incendie, 31625200 Systèmes d'alarme incendie, 31625300 Systèmes avertisseurs d'effraction, 35000000 Équipement de sécurité, de lutte contre l'incendie, de police et de défense, 35120000 Systèmes et appareils de surveillance et de sécurité, 35121700 Systèmes d'alarme, 38000000 Équipements de laboratoire, d'optique et de précision (excepté les lunettes), 38820000 Matériel de télécommande, 38822000 Sirènes télécommandées, 44000000 Matériaux et structures de construction; produits auxiliaires pour la construction (à l'exception des appareils électriques), 44520000 Serrures, clés et charnières, 44521110 Serrures de portes, 45000000 Travaux de construction, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes, 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie, 79000000 Services aux entreprises: droit, marketing, conseil, recrutement, impression et sécurité, 79710000 Services de sécurité, 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Pays: Suède

Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2028

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 500 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.kommersannonns.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=95047>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.kommersannonns.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=95047>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 92 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Älvkarlebyhus AB

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Älvkarlebyhus AB

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Älvkarlebyhus AB

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Älvkarlebyhus AB

Numéro d'enregistrement: 556537-4757

Adresse postale: Box 104

Ville: Skutskär

Code postal: 81423

Subdivision pays (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pays: Suède

Point de contact: Anna Linnerfalk

Adresse électronique: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Téléphone: 026-420 36 52

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d79bcc05-58dd-4543-b39a-ce1b2d7b0230 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 13:36:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 474907-2026

Numéro de publication au JO S: 130/2026

Date de publication: 09/07/2026