

475047-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Honoraires et prestations diverses d'études travaux - Missions d'auteur de projet - Accord-cadre 2026/2029 N°2026.027

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune de Lasne

Adresse électronique: aurelie.gobert@lasne.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Honoraires et prestations diverses d'études travaux - Missions d'auteur de projet - Accord-cadre 2026/2029 N°2026.027

Description: Honoraires et prestations diverses d'études travaux - Missions d'auteur de projet - Accord-cadre 2026/2029 N°2026.027

Identifiant de la procédure: 4665d487-6e17-48a2-934e-2e945ba36203

Identifiant interne: PPP0GQ-2093/6246/Accord-cadre 2026.027

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Pays: Belgique

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 413 223,14 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Honoraires et prestations diverses d'études travaux - Missions d'auteur de projet -

Accord-cadre 2026/2029 N°2026.027

Description: Honoraires et prestations diverses d'études travaux - Missions d'auteur de projet -

Accord-cadre 2026/2029 N°2026.027

Identifiant interne: Accord-cadre 2026.027_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lasne

Code postal: 1380

Subdivision pays (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Territoire de la Commune de Lasne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 413 223,14 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Le soumissionnaire apportera la preuve de sa capacité financière et économique par la fourniture de la preuve de la souscription d'une assurance de responsabilité professionnelle auprès d'un organisme assureur attestant qu'il est assurable pour le montant des travaux ou prestations qu'il s'engage à réaliser. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit être assurable pour le montant des travaux ou prestations qu'il s'engage à réaliser. Fournir le document attestant preuve.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: L'indication des titres d'études ou professionnels du prestataire de services ou des cadres de l'entreprise et, en particulier, du ou des responsables qui peuvent être chargés de la prestation de services. Niveau(x) minimal(aux): L'équipe chargée de la mission devra compter au moins un ingénieur industriel ainsi qu'un géomètre expert et un architecte paysager. Fournir le document attestant preuve.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Une liste des principaux services similaires effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente. Niveau(x) minimal(aux): La liste des références aux principaux services exécutés comportera au minimum 5 références différentes à des dossiers subsidiés, tels que Plan d'Investissement Communal ou Plan triennal ainsi que 5 dossiers communaux, d'un montant minimal annuel de 50.000 € HTVA, indiquant la date et le destinataire public ou privé. Toutes les références seront accompagnées d'attestation de bonne exécution.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Description: Délai pour la remise d'un avant-projet (en jours de calendrier)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Délai pour la remise d'un dossier projet (en jours de calendrier)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2093/GQ/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Les offres sont introduites électroniquement ; il n'y a pas d'ouverture des offres en séance publique.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'État

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Commune de Lasne

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'État

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Lasne

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Commune de Lasne

Numéro d'enregistrement: 0216.689.585

Adresse postale: Place Communale, 1

Ville: Lasne

Code postal: 1380

Subdivision pays (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Pays: Belgique

Point de contact: Aurélie Gobert

Adresse électronique: aurelie.gobert@lasne.be

Téléphone: +32 26340525

Télécopieur: +32 26340564

Adresse internet: <http://www.lasne.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Conseil d'État

Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266

Adresse postale: Rue de la Science, 33

Ville: Bruxelles (Etterbeek)
Code postal: 1040
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@conseildetat.be
Téléphone: +32 22349611
Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736
Ville: Antwerpen / Anvers
Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@3p.eu
Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support
Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647
Ville: Brussels
Code postal: 1000
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c77164f7-5caa-49a3-8881-38f68f708412 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 475047-2026
Numéro de publication au JO S: 130/2026
Date de publication: 09/07/2026