

475376-2026 - Mise en concurrence

**Autriche – Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres –
Reinigungsdienstleistungen Sanatorium Hera
OJ S 130/2026 09/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Auftraggeber ist die Krankenfürsorgeanstalt der Bediensteten der Stadt Wien – Sanatorium Hera.

Adresse électronique: support@bbg.gv.at

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bundesbeschaffung GmbH

Adresse électronique: support@bbg.gv.at

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Reinigungsdienstleistungen Sanatorium Hera

Description: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist die Erbringung von Unterhalts-, Grund-, Glasflächen-, und Sonderreinigungen.

Identifiant de la procédure: 2730531e-cb9c-408d-bc1d-78b940e19dcc

Identifiant interne: 2691.05487

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Der Abschluss der Rahmenvereinbarung erfolgt nach Durchführung eines Offenen Verfahrens im Oberschwellenbereich nach den Bestimmungen des BVergG 2018 in der jeweils geltenden Fassung und den dazu ergangenen Verordnungen.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 878 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 878 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Reinigungsdienstleistungen Sanatorium Hera

Description: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist die Erbringung von Unterhalts-, Grund-, Glasflächen-, und Sonderreinigungen.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

Options:

Description des options: Der Auftraggeber hat das einseitige Gestaltungsrecht (Option), diese Rahmenvereinbarung dreimal, um jeweils ein Jahr zu verlängern.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/12/2026

Durée: 60 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Der Auftraggeber hat das einseitige Gestaltungsrecht (Option), diese Rahmenvereinbarung dreimal, um jeweils ein Jahr zu verlängern.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 878 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 878 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Die Rahmenvereinbarung kommt mit Zuschlagserteilung zustande. Die Rahmenvereinbarung und damit auch der Abrufzeitraum enden mit Ablauf des 02.02.2032.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://bbg.vergabeportal.at/Detail/250129>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://bbg.vergabeportal.at/Detail/250129>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Im Auftragsfall erbringt die Bietergemeinschaft die Leistung als Arbeitsgemeinschaft (ARGE)

und schuldet die Bietergemeinschaft als ARGE dem Auftraggeber/den Auftraggebern die solidarische Leistungserbringung.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: Eine vier Jahre überschreitende Laufzeit ist gemäß § 154 Abs. 5 BVergG 2018 sachlich gerechtfertigt, da durch den Auftragnehmer zur Ausführung der auf der Rahmenvereinbarung basierenden Aufträge Investitionen vorzunehmen sind, deren Kosten sich erst bei einer längeren Laufzeit amortisieren. Diese Investitionen bestehen insbesondere in den Anschaffungskosten für spezifische Fahrzeuge, Maschinen und Werkzeuge, die nicht ohne Weiteres für andere Aufträge weitergenutzt werden können.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Verwaltungsgericht Wien

Description des délais d'introduction des procédures de recours: § 19 Wiener

Vergaberechtsschutzgesetz 2020 – WVRG 2020

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Bundesbeschaffung GmbH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Bundesbeschaffung GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Verwaltungsgericht Wien

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Auftraggeber ist die Krankenfürsorgeanstalt der Bediensteten der Stadt Wien – Sanatorium Hera.

Numéro d'enregistrement: 9110009271446

Adresse postale: Löblichgasse 14

Ville: Wien

Code postal: 1090

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Point de contact: Bundesbeschaffung GmbH

Adresse électronique: support@bbg.gv.at

Téléphone: +43 1313-500

Télécopieur: +43 124570-99

Adresse internet: <http://www.hera.co.at/>

Profil de l'acheteur: <https://bbg.vergabeportal.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Chef de groupe

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bundesbeschaffung GmbH

Numéro d'enregistrement: 210220y

Adresse postale: Lassallestraße 9b

Ville: Wien

Code postal: 1020

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Point de contact: Bundesbeschaffung GmbH

Adresse électronique: support@bbg.gv.at

Téléphone: +43 124570-0

Télécopieur: +43 124570-99

Adresse internet: <https://www.bbg.gv.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Centrale d'achat qui acquiert des fournitures et/ou des services destinés à d'autres acheteurs

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Verwaltungsgericht Wien

Numéro d'enregistrement: 9110019835300

Adresse postale: Muthgasse 62

Ville: Wien

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: post@vgw.wien.gv.at

Téléphone: +43 1400038500

Télécopieur: +43 140009938529

Adresse internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 17f5b409-4f38-4c77-bf99-48e819ae2b4d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/07/2026 13:52:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 475376-2026

Numéro de publication au JO S: 130/2026

Date de publication: 09/07/2026