

47563-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'assurance – SERVICES D'ASSURANCES DOMMAGES AUX BIENS POUR LA SEMIE

OJ S 15/2026 22/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEMIE

Adresse électronique: semie-niort@semie-niort.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SERVICES D'ASSURANCES DOMMAGES AUX BIENS POUR LA SEMIE

Description: Le présent appel public à candidature a pour objet de sélectionner les candidats admis à présenter une offre lors de la consultation portant sur des prestations d'assurances.

En application du Code des Assurances, l'exercice de la profession est impérativement réservé à des sociétés d'assurances (agrément administratif, article L.320-2 du Code des Mutualités et L.321-1 du Code des Assurances) et, ou des intermédiaires d'assurances (certificat d'immatriculation à l'ORIAS, article R.512-1 du Code des Assurances). La présente consultation vaut ordre d'étude et libère les co-assureurs de leurs obligations vis-à-vis de l'appel d'offre actuel. Aucun assureur ou intermédiaire ne peut revendiquer une quelconque exclusivité ou priorité fondée sur le seul principe de l'antériorité de la saisine des assureurs qui serait considérée comme contraire à la libre concurrence. Le marché a pour objet de confier à un professionnel de l'assurance la gestion de la police Dommages aux biens, le placement des risques à 100% et une mission de conseil et d'accompagnement

Identifiant de la procédure: 625dcdba-a6c8-45bc-b887-1e86d315a7d7

Identifiant interne: DOMMAGE AUX BIENS

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

2.1.2. Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires: Deux-Sèvres

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La consultation est passée selon une Procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R.2124-3, R2161-12 à R2161-20 du Code

de la commande publique. Le marché sera attribué avec négociation préalable du fait de circonstances particulières liées au montage juridique et financier conformément à l'article R. 2124-3, 4° du code de la commande publique. Cette procédure se décompose en deux phases successives : Phase 1 : Une phase candidature, qui a pour objet d'arrêter la liste des candidats admis à présenter une offre. Phase 2 : Une phase offre, les candidats admis sont invités à présenter leur offre.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SERVICES D'ASSURANCES DOMMAGES AUX BIENS POUR LA SEMIE

Description: Le présent appel public à candidature a pour objet de sélectionner les candidats admis à présenter une offre lors de la consultation portant sur des prestations d'assurances.

Le marché a pour objet de confier à un professionnel de l'assurance la gestion de la police Dommages aux biens, le placement des risques à 100% et une mission de conseil et d'accompagnement.

Identifiant interne: LOT UNIQUE

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

5.1.2. Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires: Deux-Sèvres

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Cf. RC

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Garanties professionnelles et financières Cf RC phase candidature

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 70,00

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Garanties techniques Cf RC phase candidature
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30,00

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: cf. RC phase offre

Critère:

Type: Qualité

Description: cf. RC phase offre

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_-U--Wtw6Ny

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_-U--Wtw6Ny

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/09/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Commerce de Niort

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal de Commerce de Niort

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEMIE

Numéro d'enregistrement: 02708007600071

Adresse postale: 1 Rue Suzanne Lacore

Ville: Niort

Code postal: 79000

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

Point de contact: Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Adresse électronique: semie-niort@semie-niort.fr

Téléphone: 0549068450

Adresse internet: <https://www.semie.fr/>

Profil de l'acheteur: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_-U--Wtw6Ny

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal de Commerce de Niort

Numéro d'enregistrement: 17860111800619

Adresse postale: 18 rue Marcel Paul BP 8818

Ville: Niort Cedex

Code postal: 79028

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

Point de contact: Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Adresse électronique: service.audience@greffe-tc-niort.fr

Téléphone: 0549793793

Adresse internet: <https://www.greffe-tc-niort.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

49868033-db5a-4f72-893e-a3bfb931423e-02

Principale raison du changement

:

Intention d'annuler

Description

:

Déclaration sans suite pour motif d'intérêt général, et ce, conformément aux articles R2185-1 et R2185-2 du Code de la commande publique

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: cce0ff4d-7226-412d-9aca-316316039660 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/01/2026 16:38:21 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 47563-2026

Numéro de publication au JO S: 15/2026

Date de publication: 22/01/2026