

475695-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Services de conduite des travaux – 1020 Wien, Wittelsbachstraße 5, Thermische Sanierung inkl. Dekarbonisierung, Bundes-Blindeninstitut, ÖBA inkl.TGA und des Baustellenkoordinators gem. BauKG

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Adresse électronique: office.ubs@big.at

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 1020 Wien, Wittelsbachstraße 5, Thermische Sanierung inkl. Dekarbonisierung, Bundes-Blindeninstitut, ÖBA inkl.TGA und des Baustellenkoordinators gem. BauKG

Description: 1020 Wien, Wittelsbachstraße 5, Thermische Sanierung inkl. Dekarbonisierung, Bundes-Blindeninstitut, ÖBA inkl.TGA und des Baustellenkoordinators gem. BauKG

Identifiant de la procédure: e460d51c-ee1c-403e-b5e2-c13846e6a19c

Identifiant interne: 90.130/95-UBS/2026

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71520000 Services de conduite des travaux

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-2115

Titre: 1020 Wien, Wittelsbachstraße 5, Thermische Sanierung inkl. Dekarbonisierung, Bundes-Blindeninstitut, ÖBA inkl.TGA und des Baustellenkoordinators gem. BauKG

Description: Leistungen der örtlichen Bauaufsicht (Bau + TGA) mit Leistungen des Baustellenkoordinators gem. BauKG.

Identifiant interne: 9013095

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71520000 Services de conduite des travaux

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 23/11/2026

Durée: 28 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.11. **Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 27/07/2026 23:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://big.vergabeportal.at/Detail/249603>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://big.vergabeportal.at/Detail/249603>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe Auslobungsunterlagen

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Es ist eine ARGE zu gründen.

5.1.15. **Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. **Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

8. Organisations

8.1. ORG-4046

Nom officiel: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Numéro d'enregistrement: 9110015233841

Adresse postale: Trabrennstraße 2c

Ville: Wien

Code postal: 1020

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Point de contact: Unternehmensbereich Schulen

Adresse électronique: office.ubs@big.at

Téléphone: +43 502440

Adresse internet: <https://www.big.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-5262

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: 9110008059823

Adresse postale: Erdbergstraße 192-196

Ville: Wien

Code postal: 1030

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Téléphone: +43 160149

Adresse internet: <https://www.bvwg.gv.at>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2c0313a4-0776-468e-9922-427a92458d4a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/07/2026 11:16:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 475695-2026

Numéro de publication au JO S: 130/2026

Date de publication: 09/07/2026