

## 475917-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'appareils de contrôle – Maintenance préventive et curative, extension du système de contrôle d'accès

OJ S 131/2026 10/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services - Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Université d'Orléans

Adresse électronique: [daf.achats@univ-orleans.fr](mailto:daf.achats@univ-orleans.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Maintenance préventive et curative, extension du système de contrôle d'accès

Description: Le contrat porte sur les prestations suivantes : Maintenance préventive et curative, extension du système de contrôle d'accès. Sur l'ensemble du patrimoine de l'université d'Orléans / Maintenance préventive et curative et extension du système de contrôle d'accès.

Identifiant de la procédure: 035e9c8c-3df3-4b36-b2e4-4376dbdea236

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50413000 Services de réparation et d'entretien d'appareils de contrôle

Nomenclature complémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 500 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

**Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: DEPARTEMENT LOIRET

Description: Le contrat porte sur les prestations suivantes : Maintenance préventive et curative, extension du système de contrôle d'accès. Sur l'ensemble du patrimoine de l'université d'Orléans / Maintenance préventive et curative et extension du système de contrôle d'accès. Pour le Loiret

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 375 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 375 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

Objectif social promu: Autre

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Le critère prix sera évalué à partir d'un Détail Quantitatif Estimatif (DQE) masqué non communiqué aux candidats. Ce DQE masqué reprend des prestations représentatives du marché, issues du BPU, affectées de quantités estimatives internes. Le montant total obtenu n'a aucune valeur contractuelle. Seul le BPU est contractuel. Il sert uniquement à la notation du critère prix selon les formules suivantes : Maintenance préventive : 20% (Montant DQE le plus bas / montant DQE du candidat) \* 20 Travaux et maintenance curative : 30% (Montant DQE le plus bas / Montant DQE du candidat) \* 30 La note finale est obtenue par la formule suivante : Note finale prix = Note maintenance préventive + Note travaux et maintenance curative  
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)  
Nombre critère d'attribution: 50

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: Une note sur 20 points sera attribuée à chaque offre au vu du mémoire technique. La pondération indiquée sera appliquée à cette note. L'évaluation de la note technique sera articulée selon : - Moyens techniques, pertinence de l'intranet proposé pour le suivi des opérations, valorisation d'une présentation de la GMAO et de son mode d'accès ainsi que les modalités de restitution des données de l'université à la fin du marché (15%) - Stocks proposés pour la durée du marché avec la liste de matériel donnée dans le CCTP (15%) - Moyens humains, quantitativement et qualitativement, indiquer qui sera affecté au marché fournissant notamment les CV des intervenants. (10%)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Critère environnemental

Description: Une note sur 20 points sera attribuée à chaque offre au vu du mémoire technique. La pondération indiquée sera appliquée à cette note. Descriptions des engagements du soumissionnaire pris en matière de protection de l'environnement au travers des choix de ses matériaux et produits utilisés, ou de ses procédures de mise en œuvre (qualité, nature et durabilité).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

**5.1.11. Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: Université d'Orléans

Organisation chargée des procédures de recours: Université d'Orléans

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Université d'Orléans

Adresse web de la législation fiscale: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Université d'Orléans

Adresse web de la législation environnementale: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Université d'Orléans

Adresse web de la législation sur l'emploi: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Université d'Orléans

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Université d'Orléans

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Université d'Orléans

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Université d'Orléans

Organisation qui traite les offres: Université d'Orléans

**5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: DEPARTEMENTS HORS LOIRET

Description: Le contrat porte sur les prestations suivantes : Maintenance préventive et curative, extension du système de contrôle d'accès. Sur l'ensemble du patrimoine de l'université d'Orléans / Maintenance préventive et curative et extension du système de contrôle d'accès. Pour le Loiret

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 125 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 125 000,00 EUR

### 5.1.6. Informations générales

#### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

### 5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: L'adaptation au changement climatique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

### 5.1.10. Critères d'attribution

#### Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Le critère prix sera évalué à partir d'un Détail Quantitatif Estimatif (DQE) masqué non communiqué aux candidats. Ce DQE masqué reprend des prestations représentatives du marché, issues du BPU, affectées de quantités estimatives internes. Le montant total obtenu n'a aucune valeur contractuelle. Seul le BPU est contractuel. Il sert uniquement à la notation du critère prix selon les formules suivantes : Maintenance préventive : 20% (Montant DQE le plus bas / montant DQE du candidat) \* 20 Travaux et maintenance curative : 30% (Montant DQE le plus bas / Montant DQE du candidat) \* 30 La note finale est obtenue par la formule suivante : Note finale prix = Note maintenance préventive + Note travaux et maintenance curative

#### Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: Une note sur 20 points sera attribuée à chaque offre au vu du mémoire technique. La pondération indiquée sera appliquée à cette note. L'évaluation de la note technique sera articulée selon : - Moyens techniques, pertinence de l'intranet proposé pour le suivi des opérations, valorisation d'une présentation de la GMAO et de son mode d'accès ainsi que les modalités de restitution des données de l'université à la fin du marché (15%) - Stocks

proposés pour la durée du marché avec la liste de matériel donnée dans le CCTP (15%) - Moyens humains, quantitativement et qualitativement, indiquer qui sera affecté au marché fournissant notamment les CV des intervenants. (10%)

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Critère environnemental

Description: Une note sur 20 points sera attribuée à chaque offre au vu du mémoire technique. La pondération indiquée sera appliquée à cette note. Descriptions des engagements du soumissionnaire pris en matière de protection de l'environnement au travers des choix de ses matériaux et produits utilisés, ou de ses procédures de mise en œuvre (qualité, nature et durabilité).

**5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: Université d'Orléans

Organisation chargée des procédures de recours: Université d'Orléans

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Université d'Orléans

Adresse web de la législation fiscale: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Université d'Orléans

Adresse web de la législation environnementale: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Université d'Orléans

Adresse web de la législation sur l'emploi: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Université d'Orléans

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Université d'Orléans

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Université d'Orléans

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Université d'Orléans

Organisation qui traite les offres: Université d'Orléans

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Université d'Orléans

Numéro d'enregistrement: 19450855200016

Département: LOIRET

Adresse postale: AVENUE DU PARC FLORAL

Ville: ORLEANS

Code postal: 45067

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

Point de contact: DAF ACHATS

Adresse électronique: [daf.achats@univ-orleans.fr](mailto:daf.achats@univ-orleans.fr)

Téléphone: 0238211606

Adresse internet: <https://www.univ-orleans.fr/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.univ-orleans.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution

### 8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

#### **Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## **Informations relatives à l'avis**

---

Identifiant/version de l'avis: ab20c4ca-cdab-47f2-83d9-0ad062ebd522 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/07/2026 12:53:49 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 475917-2026

Numéro de publication au JO S: 131/2026

Date de publication: 10/07/2026