

477101-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de plomberie – Accord-cadre à bons de commande pour le remplacement d'appareils individuels de chauffage et production d'eau chaude sanitaire - Années 2027 à 2030
OJ S 131/2026 10/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vendée Habitat

Adresse électronique: marchespublics@vendeehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre à bons de commande pour le remplacement d'appareils individuels de chauffage et production d'eau chaude sanitaire - Années 2027 à 2030

Description: Accord-cadre à bons de commande pour le remplacement d'appareils individuels de chauffage et production d'eau chaude sanitaire - Années 2027 à 2030

Identifiant de la procédure: 5005f86f-3ce9-4010-ab1a-707df74eade9

Identifiant interne: JUR3446

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Accord-cadre passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L.2124-1, L.2124-2, L.2125-1-1° de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique et aux articles R.2124-1, R.2124-2-1°, R.2161-2 à R.2161-5, R.2162-13, R.2162-14 du décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Informations complémentaires: Accord-cadre à bons de commandes conclues avec un seul opérateur économique et sans remise en concurrence lors de la création des bons de commande. La présente opération est un marché de Travaux. Il est fixé pour chaque lot, annuellement, un montant minimum et un montant maximum HT comme suit : lot n°1-1 sans montant minimum et un montant maximum annuel de 1 100 000 € HT, lot n°1-2 sans montant minimum et un montant maximum annuel de 750 000 € HT, lot n°1-3 sans montant minimum

et un montant maximum annuel de 700 000 € HT, lot n°2-1 sans montant minimum et un montant maximum annuel de 90 000 € HT, lot n°2-2 sans montant minimum et un montant maximum annuel de 85 000 € HT, lot n°2-3 sans montant minimum et un montant maximum annuel de 65 000 € HT. Pour chaque lot, le marché sera conclu avec un seul opérateur économique ou un groupement d'opérateurs économiques ; la forme du groupement (groupement conjoint ou solidaire) n'étant pas imposée par le pouvoir adjudicateur. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement.

IMPORTANT : UN MEME OPERATEUR ECONOMIQUE NE PEUT PAS ÊTRE MANDATAIRE DE PLUS D'UN GROUPEMENT POUR UN MÊME MARCHÉ. Les prestations seront à exécuter sur le Département de la Vendée. Les candidats ne sont pas autorisés à présenter des variantes libres. Les accords-cadres ci-avant sont financés par fonds propres de Vendée Habitat. Les prestations seront facturées en fonction des prix unitaires du bordereau de prix unitaires contractuels. Les prix des prestations sont fermes pour l'année 2027 et sont révisables pour les années 2028, 2029 et 2030. Le délai de paiement est fixé à 30 jours à compter de la mise à disposition de la facture sur CHORUS PRO. Il n'est pas exigé de retenue de garantie. Les accords-cadres sont conclus pour une période comprise entre le 1er janvier 2027 et le 31 décembre 2027. Sur décision prise par le maître d'ouvrage, les accords-cadres pourront être reconduits de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'une année chacune, soit du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028, du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 et du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030. Le délai de validité des offres est fixé à CENT QUATRE VINGT JOURS (180) à compter de la date limite de remise des offres. Pièces administratives requises : a) Lettre de candidature établie selon imprimé « DC1 » ou renseignements équivalents ; b) Déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé DC2 ou renseignements équivalents ; c) Liste de références datant de moins de 3 ans pour des prestations similaires indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé et/ou certificat de qualification professionnelle et/ou certificat de qualité et plus généralement preuve par tout moyen équivalent ; d) Attestation sur l'honneur du candidat attestant ne pas être dans une des situations d'interdictions de soumissionner au regard des articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 de l'ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique ; e) Attestations de formation, en cours de validité, des opérateurs de chantier, encadrement technique et encadrement de chantier, du personnel amené à intervenir dans le cadre du chantier pour travaux en sous-section 4 ; f) Pour les lots 1-1, 1-2 et 1-3 : Qualification RGE délivrée par un organisme accrédité avec mention « Qualibat 5131 » ou « Qualisol CESI ». g) Le cas échéant, la copie du jugement en cas de liquidation judiciaire ou de redressement judiciaire. La DC1, DC2, un modèle d'attestation sur l'honneur sont disponibles en téléchargement sur le site internet de Vendée Habitat : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises. En cas de groupement d'opérateurs économiques, les pièces précitées devront impérativement être produites par le mandataire et par ses cotraitants ou par le sous-traitant. Pour chaque lot, l'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères pondérés énoncés ci-après : Valeur technique de l'offre sur 12 points / Prix des prestations sur 8 points. Un recours en référé précontractuel peut être introduit avant la conclusion du contrat (conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être exercé conformément aux dispositions des articles L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative. En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information) (liste consultable sur www.vendeehabitat.fr - rubrique « Entreprises, maîtres d'œuvre, accédez à nos appels d'offres » - sous-rubrique «

Liste des marchés passés par Vendée Habitat »). Il vous est également possible de demander au Préfet de déférer cet acte au Tribunal Administratif dans le délai de deux mois à compter de la date à laquelle l'acte est devenu exécutoire. Un recours indemnitaire peut enfin être intenté.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 6

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 6

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 1-1 Remplacement d'appareils à gaz, chauffe-eau thermodynamique et solaires -
SECTEUR LITTORAL ET PAYS YONNAIS

Description: 1-1 Remplacement d'appareils à gaz, chauffe-eau thermodynamique et solaires -
SECTEUR LITTORAL ET PAYS YONNAIS

Identifiant interne: LOT 1-1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Les accords cadres sont conclus pour une durée comprise entre le 1er janvier 2027 et le 31 décembre 2027. Sur décision, prise par le pouvoir adjudicateur, chaque accord cadre pourra être reconduit de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'UNE année chacune, soit du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028, du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 et du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX DES PRESTATIONS noté sur 8 points

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE noté sur 12 points. La valeur technique de l'offre est basée sur une note méthodologique jointe au dossier de consultation.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: 1-2 Remplacement d'appareils à gaz, chauffe-eau thermodynamique et solaires - SECTEUR BOCAGE ET VIE

Description: 1-2 Remplacement d'appareils à gaz, chauffe-eau thermodynamique et solaires - SECTEUR BOCAGE ET VIE

Identifiant interne: LOT 1-2

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Les accords cadres sont conclus pour une durée comprise entre le 1er janvier 2027 et le 31 décembre 2027. Sur décision, prise par le pouvoir adjudicateur, chaque accord cadre pourra être reconduit de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'UNE année chacune, soit du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028, du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 et du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030.

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX DES PRESTATIONS noté sur 8 points

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE noté sur 12 points. La valeur technique de l'offre est basée sur une note méthodologique jointe au dossier de consultation.

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: 1-3 Remplacement d'appareils à gaz, chauffe-eau thermodynamique et solaires -
SECTEUR SUD VENDEE

Description: 1-3 Remplacement d'appareils à gaz, chauffe-eau thermodynamique et solaires -
SECTEUR SUD VENDEE

Identifiant interne: LOT 1-3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Les accords cadres sont conclus pour une durée comprise entre le 1er janvier 2027 et le 31 décembre 2027. Sur décision, prise par le pouvoir adjudicateur, chaque accord cadre pourra être reconduit de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'UNE année chacune, soit du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028, du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 et du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX DES PRESTATIONS noté sur 8 points

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE noté sur 12 points. La valeur technique de l'offre est basée sur une note méthodologique jointe au dossier de consultation.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: 2-1 Remplacement d'appareils électriques - SECTEUR LITTORAL ET PAYS YONNAIS

Description: 2-1 Remplacement d'appareils électriques - SECTEUR LITTORAL ET PAYS YONNAIS

Identifiant interne: LOT 2-1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027
Date de fin de durée: 31/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3
Autres informations sur le renouvellement: Les accords cadres sont conclus pour une durée comprise entre le 1er janvier 2027 et le 31 décembre 2027. Sur décision, prise par le pouvoir adjudicateur, chaque accord cadre pourra être reconduit de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'UNE année chacune, soit du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028, du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 et du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix
Description: PRIX DES PRESTATIONS noté sur 8 points

Critère:

Type: Qualité
Description: VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE noté sur 12 points. La valeur technique de l'offre est basée sur une note méthodologique jointe au dossier de consultation.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: 2-2 Remplacement d'appareils électriques - SECTEUR BOCAGE ET VIE

Description: 2-2 Remplacement d'appareils électriques - SECTEUR BOCAGE ET VIE

Identifiant interne: LOT 2-2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Les accords cadres sont conclus pour une durée comprise entre le 1er janvier 2027 et le 31 décembre 2027. Sur décision, prise par le pouvoir adjudicateur, chaque accord cadre pourra être reconduit de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'UNE année chacune, soit du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028, du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 et du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX DES PRESTATIONS noté sur 8 points

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE noté sur 12 points. La valeur technique de l'offre est basée sur une note méthodologique jointe au dossier de consultation.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: 2-3 Remplacement d'appareils électriques - SECTEUR SUD VENDEE

Description: 2-3 Remplacement d'appareils électriques - SECTEUR SUD VENDEE

Identifiant interne: LOT 2-3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Les accords cadres sont conclus pour une durée comprise entre le 1er janvier 2027 et le 31 décembre 2027. Sur décision, prise par le pouvoir adjudicateur, chaque accord cadre pourra être reconduit de manière expresse pour trois périodes complémentaires d'UNE année chacune, soit du 1er janvier 2028 au 31 décembre 2028, du 1er janvier 2029 au 31 décembre 2029 et du 1er janvier 2030 au 31 décembre 2030.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX DES PRESTATIONS noté sur 8 points

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE DE L'OFFRE noté sur 12 points. La valeur technique de l'offre est basée sur une note méthodologique jointe au dossier de consultation.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vendeehabitat.fr/espaceentreprises/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Vendée Habitat

Numéro d'enregistrement: 27850001200184

Adresse postale: BP 45 28 rue Benjamin Franklin

Ville: La Roche sur Yon

Code postal: 85002

Subdivision pays (NUTS): Vendée (FRG05)

Pays: France

Adresse électronique: marchespublics@vendeehabitat.fr

Téléphone: +33251098585

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Comité Consultatif Interrégional de Règlement amiable des différends, Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi (DIRECCTE)

Numéro d'enregistrement: 13001200800079

Adresse postale: Immeuble SKYLINE 22 Mail Pablo Picasso BP 24209

Ville: NANTES CEDEX

Code postal: 44042

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Adresse électronique: paysdl.polec@direccte.gouv.fr

Téléphone: +33253467900

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Administratif (TA) de NANTES

Numéro d'enregistrement: 17440005100010

Adresse postale: 6 Allée de l'Île gloriante, BP 24111

Ville: NANTES

Code postal: 44041

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.tanantes@juradm.fr

Téléphone: +33240994600

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6780106f-eeab-4076-baac-b56b3b40df09 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/07/2026 12:14:55 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 477101-2026

Numéro de publication au JO S: 131/2026

Date de publication: 10/07/2026