

477723-2026 - Mise en concurrence

Danemark – Travaux de construction – Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal for Vallensbæk Kommune

OJ S 131/2026 10/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Vallensbæk Kommune

Adresse électronique: cdh02@vallensbaek.dk

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal for Vallensbæk Kommune

Description: Udbud med forhandling

Identifiant de la procédure: 21ea4299-b560-4604-b2ec-4569608ea7b0

Identifiant interne: Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal i Integreret Byggeri for Vallensbæk Kommune

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Idræts Allé 2

Ville: Vallensbæk

Code postal: 2625

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

Informations complémentaires: Ungekulturhuset og Multisalen skal opføres i tilknytning til de eksisterende idrætsfaciliteter ved Vallensbæk Vand- og Idrætsby og Gammelgårds Have.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 89 098 979,00 DKK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Faillite: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Insolvabilité: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Concordat: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Biens administrés par un liquidateur: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

État de cessation d'activités: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 4

Participation à une organisation criminelle: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Corruption: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2

Fraude: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Udbudslovens § 136, nr. 1

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Udbudslovens § 136, nr. 2

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Udbudslovens § 136, nr. 3

Faute professionnelle grave: Udbudslovens § 136, nr. 4

Motifs liés au paiement d'impôts et taxes ou de cotisations de sécurité sociale: Udbudslovens § 135, stk. 3.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal i Integreret Byggeri for Vallensbæk Kommune

Description: Dette er en ændringsbekendtgørelse. Der henvises derfor til bekendtgørelse nr. 445246-2026 for fuld beskrivelse af udbuddet. Ændringen i denne bekendtgørelse angår alene størrelsen af det deltagelses- og tilbudsvederlag, som ydes til tilbudsgiverne.

Identifiant interne: Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal i Integreret Byggeri for Vallensbæk Kommune

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Idræts Allé 2

Ville: Vallensbæk

Code postal: 2625

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

Informations complémentaires: Ungekulturhuset og Multisalen skal opføres i tilknytning til de eksisterende idrætsfaciliteter ved Vallengbæk Vand- og Idrætsby og Gammelgårds Have.

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 01/07/2029

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 89 098 979,00 DKK

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Der henvises til bekendtgørelse nr. 445246-2026 for alle mindstekrav og udvælgelseskriterier.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 12 for nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Description: Angår Organisation og CV'er. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 12 for nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Angår Skitseprojekt. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 12 for nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

Critère:

Type: Qualité

Description: Angår Opgaveløsning. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 12 for nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-459685650367522576/da-dk/public/tender/TID-459685650367522576>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 27/08/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-459685650367522576/da-dk/public/tender/TID-459685650367522576>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Totalrådgiveraftale er baseret på ABR 18.

Hovedentrepriseforfølgelsen er baseret på AB 18.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Klagetvinstnet for Udbud

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se bekendtgørelse nr. 445246-2026

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Vallensbæk Kommune

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Vallensbæk Kommune

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Vallensbæk Kommune

Organisation qui traite les offres: Vallensbæk Kommune

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Vallensbæk Kommune

Numéro d'enregistrement: 19583910

Adresse postale: Vallensbæk Stationstov 100

Ville: Vallensbæk Strand

Code postal: 2665
Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Pays: Danemark
Adresse électronique: cdh02@vallensbaek.dk
Téléphone: +4547974000
Adresse internet: <https://www.vallensbaek.dk/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Klagenævnet for Udbud
Numéro d'enregistrement: 37795526
Adresse postale: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Ville: Viborg
Code postal: 8800
Subdivision pays (NUTS): Vestjylland (DK041)
Pays: Danemark
Point de contact: <https://naevneneshus.dk/startdinklage/klagenaevnetforudbud/>
Adresse électronique: kflu@naevneneshus.dk
Téléphone: +4572405600

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numéro d'enregistrement: 10294819
Adresse postale: Carl Jacobsens Vej 35
Ville: Valby
Code postal: 2500
Subdivision pays (NUTS): Byen København (DK011)
Pays: Danemark
Point de contact: <https://kfst.dk/>
Adresse électronique: kfst@kfst.dk
Téléphone: +4541715000

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

445246-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Jf. den tidligere offentliggjorte bekendtgørelse 445246-2026 pkt. 2.1 yder Vallensbæk Kommune et deltagelses- og tilbudsvederlag til hver tilbudsgiver, der har afgivet et konditionsmæssigt endeligt tilbud, som ikke antages. Der ydes således ikke tilbudsvederlag til den tilbudsgiver, som tildeles kontrakten. Denne ændringsbekendtgørelse har til formål at oplyse om, at deltagelses- og tilbudsvederlaget forhøjes fra DKK 70.000 til DKK 100.000 til hver tilbudsgiver, der har afgivet et konditionsmæssigt endeligt tilbud, som ikke antages.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c978193c-5763-41a7-9fe8-845c90b693e3 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/07/2026 10:36:41 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: danois

Numéro de publication de l'avis: 477723-2026

Numéro de publication au JO S: 131/2026

Date de publication: 10/07/2026