

## 478456-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Travaux de construction d'immeubles collectifs – Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

OJ S 131/2026 10/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Adresse électronique: [contratacion@vivendapublica.gal](mailto:contratacion@vivendapublica.gal)

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

Description: Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

Identifiant de la procédure: e340dcf5-655b-4548-b8f6-92af2f1a2e1d

Identifiant interne: VPG-2026-0051

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón

Ville: Ferrol

Code postal: 15404

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 10 278 515,13 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

Description: Contratación de las obras de construcción de un edificio de 58 VPP, garajes, trasteros y locales comerciales en la parcela 15 del sector PP-1-R del Bertón, Ayuntamiento de Ferrol (A Coruña).

Identifiant interne: VPG-2026-0051

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Parcela 15 del Sector PP-1-R de O Bertón

Ville: Ferrol

Code postal: 15404

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 31 Mois

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 10 278 515,13 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Qualité

Description: Se valorarán varios criterios entre los que se incluye memoria descriptiva, memoria del plan de mantenimiento, programa de construcción, programa de actuaciones medioambientales, medidas para el impulso demográfico, etc.

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: [https://silex.conselleriadeconomia.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriadeconomia.es/SLE_Internet/)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol, galicien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 22/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S. A. - Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Numéro d'enregistrement: A75491647

Département: Servicio de Contratación

Adresse postale: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Ville: Santiago de Compostela

Code postal: 15707

Subdivision pays (NUTS): A Coruña (ES111)

Pays: Espagne

Point de contact: Servicio de Contratación

Adresse électronique: [contratacion@vivendapublica.gal](mailto:contratacion@vivendapublica.gal)

Téléphone: 981541963

Adresse internet: <https://vivendapublica.gal/>

Profil de l'acheteur: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=526&OR=526&SORT=2&ORDER=2>

**Autres points de contact:**

Nom officiel: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0000**

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 54e6b662-b99d-451c-ab46-ad4ad4e81f0c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/07/2026 10:26:42 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 478456-2026

Numéro de publication au JO S: 131/2026

Date de publication: 10/07/2026