

478547-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Services de nettoyage – DNS pro podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

OJ S 131/2026 10/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Adresse électronique: veronika.krenova@rsd.cz

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: DNS pro podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

Description: Předmětem plnění veřejných zakázek zadávaných v zavedeném DNS budou jednoduché služby, a to: • Úklidové práce v prostorách staveb / na staveništích, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora • Úklidové práce na pozemních komunikacích ve správě Zadavatele. • Služby nakládání s odpadem a likvidace odpadu (kromě nebezpečného odpadu) o svoz a likvidace suti a odpadního stavebního materiálu ze staveb, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora; o svoz a likvidace jiného odpadu. • Nestavební údržba stavebních konstrukcí opěrných a zárubních zdí a protihlukových stěn a stavebně propojených nebo (navazujících) konstrukcí, v předpokládaném rozsahu: o čištění stavebních konstrukcí tlakovou vodou. o odstranění usazenin, naplavenin a mechů. o odstranění náletové vegetace na stavební konstrukci a v jejím okolí. o čištění žlabů, odtokových otvorů a dalších prvků odvodnění. o mazání pohyblivých čepů, dveřních závěsů u únikových východů protihlukových stěn. o součástí plnění může být i lokální aplikace ochranného nátěru proti řasám a mechům. o součástí plnění bude i likvidace všech odpadů, které vzniknou v souvislosti s realizací veřejné zakázky. Účast v DNS je vyhrazena dodavatelům, kteří zaměstnávají osoby znevýhodněné na trhu práce, a to v počtu minimálně tři (3) osoby. Pro účely účasti v DNS prokáže dodavatel tuto skutečnost prostřednictvím čestného prohlášení. Za znevýhodněné osoby se pro účely DNS považují: • Osoby, které byly přede dnem podáním nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce nepřetržitě po dobu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby, které byly v posledních dvou (2) letech přede dnem podání nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce v součtu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby s nižší dosaženou kvalifikací, čímž se pro účely DNS rozumí nedokončené základní vzdělání, dokončené základní vzdělání, střední nebo střední odborné vzdělání bez maturity i výučního listu (obory kategorie J rámcového vzdělávacího programu). • Osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody nebo alternativního trestu. • Osoby se záznamem v trestním rejstříku. • Osoby sociálně vyloučené nebo sociálním vyloučením ohrožené (osoby, které byly či jsou uživateli

registrované sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, osoby v postavení azylanta a účastníka řízení o udělení azylu na území ČR, osoby s kulturní a náboženskou odlišností a další osoby sociálně znevýhodněné).

Identifiant de la procédure: 342931c0-ab56-4572-b8cd-9451f26648fb

Identifiant interne: 01CS-000397

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 98341130 Services de conciergerie, 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures, 90511000 Services de collecte des ordures, 90512000 Services de transport des ordures ménagères, 50230000 Services de réparation, d'entretien et services connexes relatifs au transport routier et à d'autres équipements

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Pays: Tchèque

N'importe où dans le pays donné

2.1.3. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 145 000 000,00 CZK

2.1.4. **Informations générales**

Informations complémentaires: „K poli "Celková předpokládaná hodnota v Kč bez DPH": Předpokládaná hodnota je stanovena za 48 měsíců trvání DNS. DNS je však zaváděn na dobu neurčitou, tedy celková hodnota může být z tohoto důvodu vyšší.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: DNS pro podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

Description: Předmětem plnění veřejných zakázek zadávaných v zavedeném DNS budou jednoduché služby, a to: • Úklidové práce v prostorách staveb / na staveništích, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora • Úklidové práce na pozemních komunikacích ve správě Zadavatele. • Služby nakládání s odpadem a likvidace odpadu (kromě nebezpečného odpadu) o svoz a likvidace suti a odpadního stavebního materiálu ze staveb, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora; o svoz a likvidace jiného odpadu. • Nestavební údržba stavebních konstrukcí opěrných a zárubních zdí a protihlukových stěn a stavebně propojených nebo (navazujících) konstrukcí, v předpokládaném rozsahu: o čištění stavebních konstrukcí tlakovou vodou. o odstranění usazenin, naplavenin a mechů. o odstranění náletové vegetace na stavební

konstrukci a v jejím okolí. o čištění žlabů, odtokových otvorů a dalších prvků odvodnění. o mazání pohyblivých čepů, dveřních závěsů u únikových východů protihlukových stěn. o součástí plnění může být i lokální aplikace ochranného nátěru proti řasám a mechům. o součástí plnění bude i likvidace všech odpadů, které vzniknou v souvislosti s realizací veřejné zakázky. Účast v DNS je vyhrazena dodavatelům, kteří zaměstnávají osoby znevýhodněné na trhu práce, a to v počtu minimálně tři (3) osoby. Pro účely účasti v DNS prokáže dodavatel tuto skutečnost prostřednictvím čestného prohlášení. Za znevýhodněné osoby se pro účely DNS považují: • Osoby, které byly přede dnem podáním nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce nepřetržitě po dobu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby, které byly v posledních dvou (2) letech přede dnem podání nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce v součtu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby s nižší dosaženou kvalifikací, čímž se pro účely DNS rozumí nedokončené základní vzdělání, dokončené základní vzdělání, střední nebo střední odborné vzdělání bez maturity i výučního listu (obory kategorie J rámcového vzdělávacího programu). • Osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody nebo alternativního trestu. • Osoby se záznamem v trestním rejstříku. • Osoby sociálně vyloučené nebo sociálním vyloučením ohrožené (osoby, které byly či jsou uživateli registrované sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, osoby v postavení azylanta a účastníka řízení o udělení azylu na území ČR, osoby s kulturní a náboženskou odlišností a další osoby sociálně znevýhodněné).
Identifiant interne: 01CS-000397

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 98341130 Services de conciergerie, 90500000 Services liés aux déchets et aux ordures, 90511000 Services de collecte des ordures, 90512000 Services de transport des ordures ménagères, 50230000 Services de réparation, d'entretien et services connexes relatifs au transport routier et à d'autres équipements

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Tchéquie

N'importe où dans le pays donné

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Illimité

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 145 000 000,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: „K poli "Celková předpokládaná hodnota v Kč bez DPH":

Předpokládaná hodnota je stanovena za 48 měsíců trvání DNS. DNS je však zaváděn na dobu neurčitou, tedy celková hodnota může být z tohoto důvodu vyšší. K oddílu "Informace o

druhé fázi vícefázového zadávacího postupu (GRLot-Candidates)" - S ohledem na povinnost vyplnění pole BT-50-Lot dle validačních pravidel TED pro vybrané druhy zadávacích řízení a v souladu s poznámkou pro zpracovatele byla doplněna minimální požadovaná hodnota 5 (užší řízení) - dle skutečnosti však k omezení minimálního počtu účastníků nedochází.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Důstojné pracovní podmínky

Objectif social promu: Conditions de travail équitables, Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderarena.cz>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderarena.cz>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: slovaque, tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 07/05/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena

lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Numéro d'enregistrement: 65993390

Adresse postale: Čerčanská 2023/12, Krč

Ville: Praha

Code postal: 14000

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Point de contact: Ing. Veronika Křenová
Adresse électronique: veronika.krenova@rsd.cz
Téléphone: +420 954901118
Adresse internet: <https://www.rsd.cz>
Profil de l'acheteur: <https://www.tenderarena.cz/profil/RSD>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numéro d'enregistrement: 65349423
Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 7
Ville: Brno
Code postal: 60455
Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Pays: Tchéquie
Adresse électronique: posta@uohs.cz
Téléphone: +420 542167111
Adresse internet: <https://www.uohs.cz>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
856235-2025
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations
Description
:
Změna zadávací dokumentace

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001
Description des changements: BT- 21 Název veřejné zakázky: původně: DNS pro malé podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby nyní: DNS pro podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby BT-24
Popis předmětu veřejné zakázky: Odstraněn poslední odstavec popisu: „Zadavatel dále uvádí, že některé z dílčích zakázek zadávaných v rámci DNS budou vyhrazeny pro malé podniky ve smyslu Doporučení Komise o definici mikropodniků, malých a středních podniků č. 2003/361/ES ze dne 6. května 2003, tj. pro podniky, které mají maximálně 50 zaměstnanců a obrat nebo rozvahu nepřesahující 10 milionů EUR. Podrobnosti budou uvedeny v příslušných výzvách k podání nabídek.“
Les documents de marché ont été modifiés le: 09/07/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 302723a0-77a8-4758-9b0d-3885b9752f29 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/07/2026 08:29:41 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 478547-2026

Numéro de publication au JO S: 131/2026

Date de publication: 10/07/2026