

479843-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de gardiennage – Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Landkreis Elbe-Elster

Adresse électronique: ZAS@lkee.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

Description: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen in Form einer Gemeinschaftsunterkunft (GU) in der Stadt Doberlug-Kirchhain nach dem LAufnG

Identifiant de la procédure: b6ca4a11-a0b1-4e5f-98b6-cd1479ce5357

Identifiant interne: 21/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79713000 Services de gardiennage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Torgauer Straße 89 M

Ville: Doberlug-Kirchhain

Code postal: 03253

Subdivision pays (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YR9HZZN#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

Description: - Abwendung potentieller Gefahren (Angriffe von innen und außen) ggf. unter Hilfe der Polizei - Kontrollgänge inner-/außerhalb der Liegenschaft (inkl. des Gebäudes) - Durchsetzung der gültigen Hausordnung - Ergreifung von Maßnahmen im Rahmen der Ersten Hilfe und der Brandbekämpfung - Kontrolle des Betretens und Verlassens der Liegenschaft durch Bewohnende und Besuchende

Identifiant interne: 21/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79713000 Services de gardiennage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Torgauer Straße 89 M

Ville: Doberlug-Kirchhain

Code postal: 03253

Subdivision pays (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/01/2027

Date de fin de durée: 01/02/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Es besteht die Möglichkeit den Vertrag zweimal um ein Jahr zu verlängern.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis einer Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung entsprechend DIN 77200:2022 (vgl. Leistungsbeschreibung Pkt. 2.3)

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Aussagen zur tariflichen Eingruppierung und Entlohnung sowie ggf. freiwillige, d.h. übertarifliche Leistungen

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: Gültiger Zertifizierungsnachweis DIN 77200-1:2022-10 sowie DIN 77200-2:2020-07 (besondere Leistungsbereiche), Nachweis über Anwendung Qualitätsmanagementsystem

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualität

Nom: Aufgabenbezogene Zusammenarbeit und Kooperation

Description: Benennen Sie die einzubindenden Akteure im Rahmen der Aufgabenerfüllung und stellen Sie dar, wie der Informationsaustausch zwischen dem Auftragnehmer und den Akteuren sichergestellt wird.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualität

Nom: Strategische Vorgehensweise im Rahmen der Aufgabenerfüllung

Description: Darstellung strategischen Ansatz und methodische Vorgehensweise, zur Erreichung einer regelmäßigen und bedarfsgerechten Aufgabenerfüllung unter Berücksichtigung der gestellten Anforderungen laut Leistungsbeschreibung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualität

Nom: Exemplarischer Maßnahmeverlauf

Description: - Darstellung des Vorgehens nach aufgeführten Fallbeispielen In die Darstellung ist für jedes Fallbeispiel eine exemplarische Dokumentation des auftragsbezogenen Vorgehens lt. Leistungsbeschreibung aufzunehmen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualität

Nom: örtliche und zeitliche Umsetzung

Description: - Erläuterung Sicherstellung ununterbrochene personelle Besetzung der Einsatzleitung - Angaben über Standort und Reaktionszeit, Kräfte zur Verstärkung /Einsatzgestaltung der Einsatzleitung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualität

Nom: Personal

Description: Darstellung der termingerechten und qualitativen Sicherstellung unter Beachtung der Vorgaben lt. Leistungsbeschreibung

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: Durchführungsqualität

Description: Darstellung, wie Bewachung/Absicherung auftragsgerecht unter Beachtung der arbeitszeitgesetzlichen, sozialgesetzlichen und tariflichen Vorschriften sichergestellt wird

Aussagen zu aufgeführten Punkten gemäß Bewertungsmatrix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Coût

Nom: Kostenkalkulation

Description: Darstellung schlüssige Kostenkalkulation, detaillierte Aufstellung der im Stundenverrechnungssatz eingerechneten Positionen wird zusätzlichh erwartet (entsprechend Vorgaben der Leistungsbeschreibung)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 16 Semaines

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderung von Unterlagen gemäß § 56 VgV

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 25/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landkreis Elbe-Elster

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Landkreis Elbe-Elster

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Landkreis Elbe-Elster

Numéro d'enregistrement: 12-12992262153879-70

Adresse postale: Ludwig-Jahn-Straße 2

Ville: Herzberg/Elster

Code postal: 04916

Subdivision pays (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

Pays: Allemagne

Point de contact: Immobilienmanagement/Zentrale Ausschreibungsstell

Adresse électronique: ZAS@lkee.de

Téléphone: 0049 3535 462666

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Numéro d'enregistrement: t:03318661719

Adresse postale: Heinrich-Mann-Allee 107

Ville: Potsdam

Code postal: 14473

Subdivision pays (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Téléphone: 0049 331 8661619

Télécopieur: 0049 331 8661652

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3d7caa66-b7ff-45b6-beb1-847af919ecb6 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/07/2026 09:11:09 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 479843-2026

Numéro de publication au JO S: 132/2026

Date de publication: 13/07/2026